



QUICK GUIDE SIMULATIES

Producten	▼
Rekeningen	>
Cashpools	
Sociale rekeningen	>
Waarborgen	>
Europese domiciliëringen	>
Kaarten	>
Financieringen	▼
Overzicht kredieten	
Simulaties	
Jaarplannen	
Budgettaire vooruitzichten	

Klik op Producten/Financieringen/Simulaties.

▼ Ontlenersnummer

▼ 090-1580500-32

Simulatie

Individuele simulatie ▼


Datum ▼	Referentie ▼	Naam ▲
12/02/2019	980068	cas1B
04/02/2019	980045	cas10
16/04/2019	980155	cas11
01/02/2019	980039	cas4

U kan kiezen uit 2 soorten:

- Een individuele simulatie waarbij u zelf de voorwaarden bepaalt.
- Een globale simulatie die uit individuele simulaties bestaat.

Individuele simulatie

Voor een simulatie klikt u op 'Nieuwe simulatie'. Om verder te gaan met een 'Individuele simulatie', dan vinkt u de bijhorende checkbox aan en klikt u op 'Details simulatie'.


 **Simulatie aanmaken**
Type simulatie

☒ Individuele simulatie

☐ Globale simulatie

Details simulatie

Hierna vult u de gegevens van uw simulatie in.

 **Simulatie aanmaken**
Gegevens over de simulatie

Naam

Bedrag

 EUR


Rentevoet Referentiecurve

Rentevoet

 %

Duur

Consolidatiedatum


< Type simulatie

Terugbetaling kapitaal

U moet u volgende zones invullen:

- De naam van de simulatie
- Het bedrag in EUR
- De rentevoet in % of de referentiecurve uit de keuze van 3 mogelijkheden
- De duur
- De consolidatiedatum

Nadien gaat u verder met de gegevens voor 'Terugbetaling van het kapitaal'.

 **Simulatie aanmaken**
Terugbetaling van het kapitaal

Periodiciteit

Jaarlijkse kapitaalsaflossingen ▾

Verdaging

Traditionele verdaging ▾

Terugbetalingswijze

Progressieve tranches ▾

[< Details simulatie](#) [Terugbetaling intresten](#)

De gegevens m.b.t. de terugbetaling van het **kapitaal**:

- De periodiciteit
- Verdaging
 - Kiest u voor 'Geen verdaging', dan worden vervaldata bepaald op basis van de vermelde consolidatiedatum
 - Kiest u voor 'Traditionele verdaging', dan worden traditionele vervaldata gekozen: 1-4, 1-7, 1-10 of 31-12
 - Kiest u voor 'Verdaagd tot een welbepaalde datum', dan brengt u in de voorziene zone de datum in
- Terugbetalingswijze

Na 'Terugbetaling van het kapitaal' gaat u verder met 'Terugbetaling van intresten'.

×

Simulatie aanmaken
Terugbetaling van intresten

Periodiciteit
Semestriële intrestaanrekening

Verdaging
Traditionele verdaging

Berekeningswijze
Reëel aantal dagen/365

< Terugbetaling kapitaal
Details rentevoetherziening

De gegevens van de terugbetaling van de **interest**:

- De periodiciteit
- Verdaging
 - Kiest u voor 'Geen verdaging', dan worden vervaldatum bepaald op basis van de vermelde consolidatiedatum
 - Kiest u voor 'Traditionele verdaging', dan worden traditionele vervaldatum gekozen: 1-4, 1-7, 1-10 of 31-12
 - Kiest u voor 'Verdaagd tot een welbepaalde datum', dan brengt u in de voorziene zone de datum in
- Berekeningswijze

Na terugbetaling van intresten gaat u verder met 'Details rentevoetherziening'.

X

Simulatie aanmaken
Details rentevoetherziening

Periodiciteit
Driejaarlijks

Rentevoet bij herziening
%

Vast plan
☐ Ja
☒ Nee

Terugbetaling intresten

Samenvatting

De gegevens van de terugbetaling van de **rentevoetherziening** (optioneel) bevatten:

- periodiciteit
- rentevoet bij herziening in %
- vast plan

Het plan is sowieso niet vast, aangezien de (progressieve) tranches herberekend worden bij de renteherziening. Wil u dat het aflossingsplan vast blijft - ook na herziening - kruis dan het overeenkomstige vakje aan.

Klik op 'Samenvatting' voor een overzicht van uw gekozen gegevens.

X

Simulatie aanmaken
Details rentevoetherziening

Gegevens over de simulatie

Wijzigen

Naam
QuickguideSimulation

Bedrag
10.000,00 EUR

Rentevoet
2,000 %

Duur
20 jaar

Consolidatiedatum
11/07/2019

Gegevens over de terugbetaling van het kapitaal

Wijzigen

Periodiciteit
Jaarlijkse kapitaalsaflossingen

Verdaging aflossing
Traditionele verdaging

Terugbetalingswijze
Progressieve tranches

Details rentevoetherziening

Aflossingstabel

Door op 'Aflossingstabel' te klikken, krijgt u de gewenste simulatie.

Opmerkingen:

- U kan de interest berekenen zowel op basis van het aantal reële dagen/365 als op basis van 360/360.
- U kan kiezen voor een vast of variabel aflossingsplan.
- Niet alle combinaties zijn toegelaten. BelfiusWeb bevat diverse controles, waardoor een foutboodschap met een extra 'Help' verschijnt.

Simulatie aanmaken					
Aflossingstabel					
Bedrag		Duur	Rentevoet		Consolidatiedatum
10.000,00 EUR		20 jaar	2 %		11/07/2019
Nummer	Vervaldag	Kapitaal	Intresten	Jaarlijkse lasten	Resterend saldo
	31/12/2019	-	95,34 EUR	95,34 EUR	10.000,00 EUR
	01/07/2020	-	99,72 EUR	-	10.000,00 EUR
1	01/10/2020	411,57 EUR	-	-	9.588,43 EUR
	31/12/2020	-	98,74 EUR	610,03 EUR	9.588,43 EUR
	01/07/2021	-	95,09 EUR	-	9.588,43 EUR
2	01/10/2021	419,80 EUR	-	-	9.168,63 EUR
	31/12/2021	-	94,55 EUR	609,44 EUR	9.168,63 EUR
	01/07/2022	-	90,93 EUR	-	9.168,63 EUR
3	01/10/2022	428,19 EUR	-	-	8.740,44 EUR
	31/12/2022	-	90,28 EUR	609,40 EUR	8.740,44 EUR

[← Samenvatting](#)[Bevestigen](#)

Klik op 'Bevestigen' om een simulatie te vervolledigen. Deze zal in uw lijst met 'Individuele simulaties' komen.

Simulaties

[Nieuwe simulatie](#)

Individuele simulatie

Datum	Referentie	Naam	Bedrag	Duur
26/08/2019	980146	QuickguideSimulation	10.000,00 EUR	20 jaar

Hier hebt u volgende opties per simulatie.



- Kenmerken
- Aflossingstabel
- Wijzigen
- Simulatie aanvullen

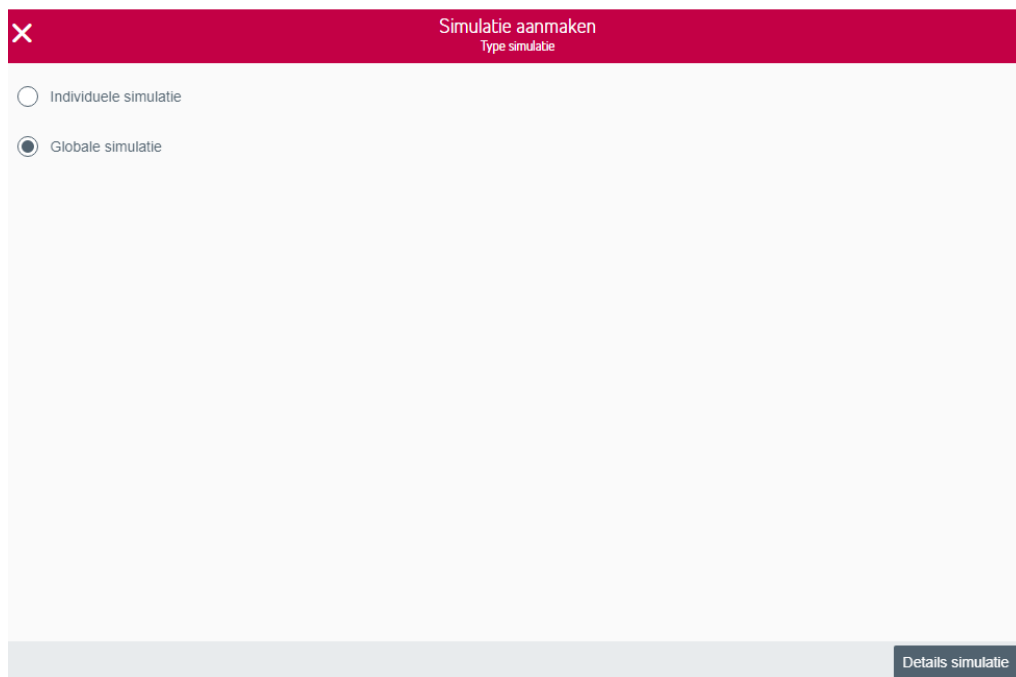
Voor elke simulatie geeft u aan wie de lasten van de lening zal dragen en onder welke functionele code deze in uw budget zal worden opgenomen. Voegt u die extra gegevens toe aan de simulaties, dan kan u ze correct in uw begrotingsprognoses opnemen. Voert u niets in, dan valt de simulatie automatisch ten laste van de entiteit en blijft de functionele code blanco.

- Schrappen

Globale simulatie

Deze pagina bevat een overzicht met uw opgeslagen individuele simulaties. Voor een globaal overzicht van toekomstige lasten die voorzien zijn op vaste vervaldagen, hebt u hier de mogelijkheid om alle simulaties aan te geven die u wil globaliseren.

Gelieve deze fasen te volgen om een globale simulatie samen te stellen.



Simulatie aanmaken
Type simulatie

☐ Individuele simulatie

☒ Globale simulatie

Details simulatie

- Geef uw globale simulatie een naam.
- Kruis het vakje aan naast elke individuele simulatie die u in de globale simulatie wil opnemen.

X

Simulatie aanmaken

Gegevens over de simulatie

Naam

	Datum	Referentie	Naam	Bedrag	Duur	
<input type="checkbox"/>	06/06/2019	980158	Test pour jira	1.700.000,00 EUR	10 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	09/05/2019	980157	Test Aline pour Jira	17.000,00 EUR	20 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	16/04/2019	980156	test	120.000,00 EUR	3 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	16/04/2019	980155	cas11	150.000,00 EUR	24 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	15/04/2019	980154	hhhhh	150.000,00 EUR	3 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	15/04/2019	980153	testcourbe	120.000,00 EUR	20 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	15/04/2019	980152	KKKK	150.000,00 EUR	3 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	03/04/2019	980147	TESTGTU2	1.000,00 EUR	3 jaar	⋮
<input type="checkbox"/>	03/04/2019	980145	TEST ingegeven rente	1.000,00 EUR	3 jaar	⋮
<input type="checkbox"/> Alle 20 selecteren						

< Type simulatie

Aflossingstabel

- Klik op 'Aflossingstabel'.

X

Simulatie aanmaken

Aflossingstabel

	Bedrag	Duur	
	1.717.000,00 EUR	20 jaar	

Vervaldag	Kapitaal	Intresten	Jaarlijkse lasten	Resterend saldo	
2019	-	1.923,54 EUR	1.923,54 EUR	1.717.000,00 EUR	
2020	169.475,61 EUR	2.919,90 EUR	172.395,51 EUR	1.547.524,39 EUR	
2021	169.770,12 EUR	2.616,71 EUR	172.386,83 EUR	1.377.754,27 EUR	
2022	170.344,11 EUR	1.959,56 EUR	172.303,67 EUR	1.207.410,16 EUR	
2023	170.560,53 EUR	1.504,40 EUR	172.064,93 EUR	1.036.849,63 EUR	
2024	170.777,30 EUR	1.291,29 EUR	172.068,59 EUR	866.072,33 EUR	
2025	170.994,40 EUR	1.070,19 EUR	172.064,59 EUR	695.077,93 EUR	
2026	171.211,85 EUR	852,57 EUR	172.064,42 EUR	523.866,08 EUR	
2027	171.429,62 EUR	634,63 EUR	172.064,25 EUR	352.436,46 EUR	
2028	171.647,74 EUR	417,78 EUR	172.065,52 EUR	180.788,72 EUR	

< Gegevens

Bevestigen

- Klik op 'Bevestigen' om de simulatie te vervolledigen.

In deze lijst hebt u per simulatie volgende opties.



- Samenstelling
- Aflossingstabel
- Schrappen