



One-stop-shop voor energiebesparingsprojecten

Engie en Belfius slaan de handen in mekaar

De voorbije jaren is bij veel bedrijven het besef gegroeid dat investeringen in energie-efficiëntie een slimme zet zijn. Dergelijke investeringen zorgen immers voor meer energiecomfort in combinatie met een lagere energiefactuur. Toch zien ondernemingen vaak op tegen het complexe proces, waarin uiteenlopende partijen (zoals studiebureaus, installateurs en onderhoudsfirma's) een rol spelen. Maar het kan ook anders. Wij hadden een verhelderend gesprek met Natalie Dewulf, Head of Strategy, Business Development and Innovation bij Engie Cofely. Zij vertelt over de mogelijkheid om voor energie-investeringen een beroep te doen op een Energy Service Company (kortweg ESCO).

“Een ESCO is een bedrijf dat bij publieke of private klanten een energiebesparingsproject uitvoert en hiervoor een zogeheten **energieprestatiecontract** (EPC) afsluit”, zo vat Dewulf samen. “In het EPC geeft de ESCO zijn engagement aan de eindklant dat de voorgestelde maatregelen het energieverbruik – en dus ook de energiefactuur – aanzienlijk zullen doen dalen. Met de gerealiseerde besparing kan de eindklant vervolgens de installatie afbetalen.”

De eerste fase van een EPC is het in kaart brengen van de bestaande energietoestand bij de klant, om te achterhalen wat de grootste energieverslinders zijn. “Er wordt een **scan of audit van het energieverbruik** uitgevoerd en op basis daarvan stellen we een pakket aan energiebesparende maatregelen voor. Meestal gaat het om een **mix van verschillende oplossingen**. Zonnepanelen installeren, overschakelen op energiezuinige verlichting of verwarmingsketels met een beter rendement, tot zelfs warmtepompen of kleine warmtekachtkoppelinginstallaties. In sommige gevallen zit ook een verbetering van de gebouwschil in het pakket. Het heeft immers weinig zin om een nieuwe verwarmingsketel te plaatsen, als je die warmte vervolgens door ramen en deuren weer naar buiten laat vliegen”, zegt ze.

Bonus-malus

Bovendien zit in de overeenkomst een **bonus-malusregeling** vervat. “Een ESCO zal samen met de klant inschatten welke energiebesparing precies kan worden gerealiseerd. Als die target niet gehaald wordt, staat er een bepaalde vorm van compensatie tegenover. Die regeling werkt trouwens ook in de omgekeerde richting. Als het uiteindelijke energieverbruik nog gunstiger uitkomt dan verwacht, kan er bijvoorbeeld een gedeeld winstmodel tussen de klant en de ESCO worden uitgewerkt. Het verschil met een klassiek contract schuilt precies in dat bonus-malusaspect. Zo garanderen we aan de klant dat z'n energieverbruik effectief naar beneden gaat.”

Een kernaspect in het hele verhaal is de **meetmethode**. “Een ESCO moet kunnen objectiveren dat het verbruik daadwerkelijk gedaald is en daarbij bepaalde externe factoren elimineren. Effecten van warme winters waarin minder verbruikt wordt of koude winters met een hoger verbruik, moet je kunnen neutraliseren”, aldus Dewulf.

Op die manier wordt voor elke klant een oplossing op maat uitgewerkt, die vertrekt vanuit zijn specifieke behoeften en profiel. “Bovendien dekt een energieprestatiecontract de hele ketting van activiteiten af: **design, installatie, onderhoud en zelfs financiering**. Dankzij een dergelijke one-stop-shop hoeft de klant zich over het volledige plaatje geen zorgen meer te maken”, besluit ze.

Engie en Belfius: de juiste energie

“Voor het financieringsgedeelte hebben we samen met Belfius een oplossing uitgewerkt, zodat de klant ook bij ons terecht kan voor de financiering van de installatie”, aldus Dewulf. “Die samenwerking is er gekomen omdat we merkten dat financiering voor veel klanten een bottleneck was. Klanten hebben vaak niet de nodige middelen of budgetten om dat soort investeringen te kunnen doen. Anderzijds wilden we bij Engie ook niet al die investeringen op onze eigen balans nemen. Ons partnership met Belfius betekent in dat opzicht een win-win voor alle partijen.”

Belfius Energy Efficiency Package

Belfius wil bedrijven stimuleren om te investeren in **energie-efficiëntie** en **hernieuwbare energie**. Hiervoor ontwikkelden we het Belfius Energy Efficiency Package (of kortweg BEEP) in een exclusieve samenwerking met de Europese Investeringsbank (EIB). In België is Belfius de enige bank die samenwerkt met de EIB om dergelijke investeringen aan te moedigen.

We hebben twee aparte pakketten uitgewerkt: eentje op maat van **bedrijven** die hun investeringen in energiebesparende maatregelen rechtstreeks bij Belfius willen financieren, en eentje specifiek bestemd voor **ESCO's**.

De exacte samenstelling van het Belfius Energy Efficiency Package hangt af van het doelpubliek, maar globaal genomen bestaat het uit de volgende elementen:

- 1 een **financiering** van de investering, die dankzij de EIB tegen gunstige voorwaarden verloopt
- 2 een **soepele kredietverstrekking** dankzij de waarborgstelling door de EIB

Speciaal voor ondernemingen:

bedrijven die zich rechtstreeks bij Belfius financieren en ook een energie-audit laten uitvoeren, krijgen de kosten voor zo'n audit gedeeltelijk terugbetaald

Speciaal voor ESCO's

dankzij de waarborgstelling door de EIB, neemt Belfius ook het **kredietrisico** op de eindklant over

BEEP in een notendop

+ Bestemd voor energiebesparende projecten in België, die gefinancierd worden via een leasing of een investeringskrediet.

+ Investerings ter verbetering van de energie-efficiëntie in bestaande gebouwen zoals:



- isolatie
- ramen
- ventilatie
- airco
- verwarming
- verlichting
- ...

+ Investerings in:



- openbare verlichting
- warmtekrachtkoppeling
- warmtenetten
- energiezuinige machineparken of productieapparatuur
- ...

+ Decentrale productie van hernieuwbare energie (bv. zonnepanelen) die geïntegreerd wordt in de gebouwsite en bestemd is voor de eigen consumptie van de eindklant.

+ Het kredietbedrag ligt tussen **100.000 euro en 5 miljoen euro** per project en het totaalbedrag van het project mag niet groter zijn dan 10 miljoen euro.

+ De looptijd van het krediet ligt tussen **3 jaar en 20 jaar**.

Meer weten over alle voordelen, voorwaarden en mogelijkheden van het Belfius Energy Efficiency Package?

Via beep@belfius.be geven we u graag meer uitleg!

Share on:

