



Tips & tricks en commerciële opportuniteiten

Ik werd ingelicht over een opdracht die werd gegund met een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, maar ik heb geen bestek ontvangen. Mag ik nog meedingen naar die opdracht?

Wanneer de aanbestedende overheid haar opdracht laat verlopen via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, kiest zij minstens drie inschrijvers aan wie zij het bestek stuurt. Heeft zij u niet geselecteerd? Dan hoeft dit voor u niet het einde van het verhaal te betekenen.

Als u op de hoogte bent van een overheidsopdracht zonder bekendmaking, dan kunt u aan de aanbestedende overheid vragen u het bestek toe te sturen. Deze aanbestedende overheid kan zonder motivering niet weigeren u het bestek toe te sturen, gelet op het principe van de mededinging, en omdat zij er alle belang bij heeft meer offertes en wellicht ook betere voorwaarden binnen te krijgen. Let op: de termijn voor het indienen van de offertes wordt daarom nog niet verlengd!

Misschien hebt u het bestek ontvangen zonder dat u zich vooraf tot de aanbestedende overheid hebt gewend: u kreeg het bijvoorbeeld via de onderneming waarmee u verbonden bent, of van een concurrent die het document heeft ontvangen en die niet van plan is een offerte in te dienen. In dat geval bezorgt u aan de aanbestedende overheid een offerte die zij vanuit haar standpunt zal beschouwen als een "spontane" offerte. De aanbestedende overheid kan uw offerte niet weigeren enkel om de reden dat zij ze niet verwacht had. Zij moet er dus rekening mee houden in haar analyse van de offertes en als zij ze weigert, dan moet zij die beslissing behoorlijk motiveren: uw onderneming werd niet geselecteerd, uw offerte is onregelmatig enz.

Als u het bestek rechtstreeks wilt ontvangen in het kader van de onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking, dan moet u zich gewoon bekendmaken bij de aanbestedende overheden!

Het criterium van de prijs is nagenoeg onontkoombaar bij overheidsopdrachten. Mag ik met verlies verkopen aan een overheid of een bestuur?

De Belgische reglementering op de **overheidsopdrachten** (wet van 15 juni 2006) voorziet in dit verband niets. De overheid zal hooguit bij een prijs die zij als "abnormaal laag" beschouwt de inschrijver bevragen en hem om een rechtvaardiging vragen voor die prijs. Als zij meent dat die rechtvaardiging niet aanvaardbaar is, zal de overheid de inschrijver moeten weigeren, ondanks het feit dat die de laagste prijs heeft ingediend. Als de overheid die prijs niet als abnormaal beschouwt, of als zij de gegeven rechtvaardiging aanvaardt, is er niets tegen gekant dat de overeenkomst wordt gesloten tegen de overeengekomen prijs.

De Belgische reglementering op de **consumentenbescherming** (wet van 6 april 2010) verbiedt verkoop met verlies. Die bepaling werd echter onlangs onwettelijk verklaard door het Hof van Justitie van de Europese Unie, omdat zij in strijd zou zijn met het Europees recht. De vaststelling van het onwettelijk karakter door het Hof van Justitie zou evenwel enkel gelden vanuit de bekommernis van de bescherming van de consument. De overheid zou een leverancier dus niet kunnen verwijten haar een goed of een dienst te hebben verkocht onder de inkoopprijs. Vanuit het oogpunt van de **concurrenten** daarentegen,

zou de wetsbepaling inzake consumentenbescherming niet onwettelijk zijn: zij zouden dus een rechtszaak kunnen aanspannen tegen de onderneming die de opdracht heeft binnengehaald en de overeenkomst tussen die laatste en de overheid doen verbreken, maar ook schadevergoeding eisen van de 'schuldige' onderneming.

Besluit: bij twijfel raden wij u aan uw producten en diensten niet onder hun inkoopprijs te verkopen. Terwijl dit voor de overheid niet noodzakelijk een probleem vormt, is het mogelijk dat uw concurrenten u niet zullen laten begaan.

Bij twijfel raden wij u aan uw producten en diensten niet onder hun inkoopprijs te verkopen.

Onvoorziene omstandigheden: wat te doen bij een incident bij de uitvoering?

Ook al bent u goed voorbereid, toch kan de uitvoering van een overheidsopdracht op onvoorziene omstandigheden stuiten die men niet kan verwijten aan de aanbestedende overheid, noch aan de opdrachtnemer: de vertraging van een beroepsgroep die voordien moest tussenkomen op de werf, ongunstige meteorologische omstandigheden enz.

De opdrachtnemer heeft in principe geen recht op enige wijziging van de voorwaarden van de opdracht (verlenging van de uitvoeringstermijn, prijs enz.) als de feiten of omstandigheden niet kunnen worden verweten aan de aanbestedende overheid.

De opdrachtnemer kan evenwel verzoeken om toch een wijziging in te voeren. Het gaat dan bijvoorbeeld over omstandigheden die hij redelijkerwijze niet kon voorzien bij het indienen van de offerte of bij het sluiten van de overeenkomst, die hij niet kon vermijden en waarvan hij aan de gevolgen niet kon ontkomen, hoewel hij alle nodige maatregelen heeft getroffen. De opdrachtnemer moet het bewijs leveren van het feit dat zich heeft voorgedaan, het

uitzonderlijk of onvoorspelbaar karakter ervan (overmacht) en ook een bewijs leveren van een zeer groot nadeel (een nadeel van 2,5% van het bedrag van de opdracht of van 100.000 EUR vormt in elke veronderstelling een groot nadeel).

Ongeacht de onvoorziene omstandigheden, moet de opdrachtnemer, die feiten of omstandigheden vaststelt die de normale uitvoering van de opdracht in de weg staan en waarvan hij de negatieve gevolgen moet dragen, daarvan binnen de 30 dagen schriftelijk melding doen aan de aanbestedende overheid, en daarbij aangeven welke invloed die feiten of omstandigheden hebben – of zouden kunnen hebben – op de uitvoering van de opdracht. Dat is ook het geval als de aanbestedende overheid op de hoogte is van die feiten!

Besluit: als de opdrachtnemer een verlenging van de uitvoeringstermijn of een andere vorm van herziening van de opdracht wil verkrijgen, dan moet hij snel handelen!

COMMERCIEËLE OPPORTUNITEITEN

Voor u geselecteerd: een overzicht van gepubliceerde lopende overheidsopdrachten.

- Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer start een uitnodiging tot indienen van een offerte i.v.m. nieuwe toezichtcamera's langsheen de Vlaamse gewestwegen.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 300
- Smals start een opdracht i.v.m. de levering van materiaal voor bekabeling en verwante diensten.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 267
- AZ Groeninge vzw start een opdracht i.v.m. de aankoop van een hemocultuursysteem.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 205
- OCMW Sint-Niklaas start een uitnodiging tot indienen van een offerte i.v.m. de inrichting van de centrale keuken WZC Gerda en dienstencentrum.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 108
- Agentschap Facilitair Bedrijf start een studieopdracht voor het onderzoek naar 'Infrastructurale noden van een Toekomstig Vlaams Hedendaags Kunstmuseum'.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 311
- Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, Brussel Mobiliteit start een opdracht i.v.m. ontwerp, uitvoering en financiering van een parking met verdiepingen in Anderlecht.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 287
- Stad Antwerpen start een uitnodiging tot indienen van een offerte i.v.m. het leveren van een industriële schuimautopomp.
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 294
- Hulpverleningszone Waasland start een opdracht voor de levering van ziekenwagens (rijbewijs B of C).
Aankondiging Bulletin der Aanbestedingen nr. 529 005
- En nog veel meer andere opportuniteiten...

Wilt u alles te weten komen over de overheidsopdrachten die in uw sector gepubliceerd worden? Als Belfius-klant kunt u hiervoor een beroep doen op onze partner EBP, die bedrijven ondersteuning verleent op het vlak van overheidsopdrachten. Die ondersteuning vertaalt zich onder andere in een online beheerplatform, opleidingen en events. Bovendien komen onze klanten in aanmerking voor gunstige abonnementsformules. Praat erover met uw Corporate Banker!