Belfius Financing Company (LU)

Tarnos Autocall 12/2031

Schuldinstrument met recht op terugbetaling van het belegde kapitaal

ISIN: XS3550465754

Reclame – november 2026

U bent op zoek naar een belegging:

- met recht op 100% terugbetaling van het belegde kapitaal op de eindvervaldag
- met de eerste drie jaar een jaarlijkse vaste brutocoupon van 4,65% (nettocoupon van 3,25%)
- waarvan de jaarlijkse variabele coupons gedurende de laatste twee jaar afhankelijk zijn van het verschil tussen twee onderliggende interbancaire rentevoeten, de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro
- met een looptijd van minimaal 4 jaar en maximaal 5 jaar
- na het 4e jaar is een automatische vervroegde terugbetaling mogelijk, op voorwaarde dat de totale som van de uitgekeerde brutocoupons 14,45% (netto 10,11%) of meer bedraagt. Meer info hierover in “Beschrijving van het product” verder in deze productfiche

Maar:

- zonder vooraf gekend rendement
- met jaarlijkse variabele coupons vanaf het 4e jaar
- na de mogelijke automatische vervroegde terugbetaling worden er geen coupons meer betaald

Type product

- Het aangeboden product is een schuldinstrument met recht op terugbetaling van het belegde kapitaal.
- Door in te tekenen op dit instrument leent u geld aan de emittent die zich ertoe verbindt om op de eindvervaldag uw belegde kapitaal terug te betalen en jaarlijkse coupons uit te keren. De coupons van het 4e en het 5e jaar worden berekend in functie van de evolutie van de onderliggende interbancaire rentevoeten. Na het 4e jaar kan het product automatisch vervroegd worden terugbetaald.
- In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU[1] van de emittent en/of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen.

[1] *Richtlijn 2014/59/EU voor het herstel en de afwikkeling van kredietinstellingen van 15 mei 2014*

- De belangrijkste risico's verbonden aan dit product vindt u in de rubriek 'Risico's' verder in deze productfiche.

Totale kosten bij bezit tot de eindvervaldag

- Maximaal 6,60% van de nominale waarde van het belegde bedrag (inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%) over de volledige looptijd van 5 jaar als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden. Ter indicatie: op datum van 15-10-2026 was het totaal percentage van deze kosten gelijk aan 2,85% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 5 jaar.
- Maximaal 66,00 euro per coupure van 1.000 euro over de volledige looptijd van 5 jaar als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden. Ter indicatie: op datum van 15-10-2026 bedroegen de totale kosten 28,50 euro per coupure van 1.000 euro over de volledige looptijd van 5 jaar.
- Meer informatie over deze kosten vindt u in de rubriek 'Kosten ten laste van de belegger' verder in deze productfiche.

Productcategorie

Comfort

Meer informatie over de productcategorieën kan u vinden op Transparante productcategorieën

Voornaamste kenmerken

Looptijd: Minimaal 4 jaar en maximaal 5 jaar. Deze belegging loopt ten laatste tot 08-12-2031.

Met het schuldinstrument Belfius Financing Company (LU) Tarnos Autocall 12/2031 belegt u in een product waarvan de coupons gedurende de laatste 2 jaar afhankelijk zijn van het verschil tussen 2 CMS-rentes Euro (CMS staat voor *Constant Maturity Swap* of rente voor Vaste Termijn Swap).

De CMS-rentevoet is een referentierentevoet die door de financiële markten wordt gebruikt voor de omwisseling van een vaste rente tegen een variabele rente of vice versa (renteswaps), voor een bepaalde duur tussen 1 en 30 jaar. U kan de evolutie van deze rentevoeten volgen op belfius.be in de publicatie "Weekly".

Met dit product hebt u recht op terugbetaling van uw belegde kapitaal op de eindvervaldag. Een automatische vervroegde terugbetaling is mogelijk na het 4e jaar.

In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) van de emittent en/of de garant in toepassing van richtlijn 2014/59/EU, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen. U vindt meer informatie hierover in de rubriek 'Risico's' verder in deze productfiche.

Vanaf de betaaldatum van het schuldinstrument kan u de indicatieve marktwaarde raadplegen via Belfius Mobile, Belfius Direct Net of uw Belfius-kantoor.

Na afsluiting van de inschrijvingsperiode zal Belfius Bank alle belangrijke wijzigingen aan de beleggers meedelen via de website Informatie voor beleggers – Uitgiftes BFC en algemeen – Belfius.

Beleggingsdoelstelling

In de eerste periode van de belegging heeft de belegger recht op een vaste coupon. In de tweede periode van de belegging hangt de coupon af van het verschil tussen de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro. Het potentieel rendement op de eindvervaldag is voor een deel gekoppeld aan de evolutie van de beide onderliggende rentevoeten zonder dat de belegde gelden er rechtstreeks in worden geïnvesteerd.

In een periode van economische groei kan men een normale rentecurve verwachten. In dit geval zal dit schuldinstrument aan de belegger de mogelijkheid op een potentieel aantrekkelijk rendement bieden voor zover dat, vanaf het 4e jaar, de CMS 2-jaarrente Euro (korte termijn) gevoelig lager zou zijn dan de CMS 30-jaarrente Euro (lange termijn). Bij dit product zal dit mogelijk resulteren in een automatische vervroegde terugbetaling na het 4e jaar.

Het omgekeerde geldt eveneens: in een periode van restrictieve economische politiek en vertraging van de economische groei kan deze situatie zich in sommige gevallen vertalen in de omkering van de rentecurve. Dit scenario kan voorvallen indien de kortetermijnrentes sterk stijgen en de langetermijnrentes stabiel blijven, waardoor het verschil tussen beide rentes nul of zelfs negatief wordt. Momenteel bedraagt het verschil ongeveer 0%. Indien deze situatie zou aanhouden tot de observatiedata in de tweede periode van de belegging, zal er geen variabele coupon worden uitbetaald en zal het product niet vervroegd terugbetaald worden.

Economische info[2]

In Europa hebben de stijgende energieprijzen een grotere impact. De inflatie zal in 2027 wellicht nog toenemen en boven de doelstelling van de Europese Centrale Bank blijven. Renteverhogingen door de ECB zijn dan ook niet uitgesloten.

Voor 2027 verwacht Belfius Research een groei van 1,2% voor de eurozone tegenover 2% voor de VS en 4,4% voor China. De groeiprognoses zijn gemaakt in de veronderstelling dat een zekere mate van geopolitieke onzekerheid blijft bestaan, ten minste tot het einde van het mandaat van president Trump (2028), waardoor de druk op de energieprijzen, met name olie, aanhoudt.

Beschrijving van het product

Tarnos is de afkorting voor Targeted Accrual Redemption Note on Spread.

Dit schuldinstrument, afhankelijk van de evolutie van de onderliggende rentevoeten, biedt de mogelijkheid op een potentieel bruto doelrendement (Target) van 14,45% (netto 10,11%) over de volledige looptijd van het product. Als dit rendement wordt behaald, wordt het schuldinstrument terugbetaald. De automatische terugbetaling kan enkel plaatsvinden na het 4e jaar en uitsluitend als de variabele coupon minimaal 0,50% bruto (0,35% netto) bedraagt.

Het potentieel rendement op de eindvervaldag hangt voor een deel af van het verschil (Spread) tussen de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro zonder dat de belegde gelden rechtstreeks in deze rentevoeten worden geïnvesteerd.

[2] *Bron: Belfius Bank – Investment Strategy – oktober 2026*

Berekening van de jaarlijkse coupon

De eerste 3 jaren hebt u recht op een jaarlijkse vaste brutocoupon van 4,65% (nettocoupon van 3,25%). Deze worden uitbetaald respectievelijk op 08-12-2027, op 08-12-2028 en op 08-12-2029.

Het 4e en het 5e jaar wordt er jaarlijks een variabele brutocoupon betaald gelijk aan tweemaal het verschil tussen de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro. De stand van beide CMS-rentes wordt vastgelegd op de jaarlijkse observatiedatum (10 bankwerkdagen voor de betaaldatum van de coupon). Is het verschil tussen beide rentes nul of negatief, dan wordt er geen coupon uitbetaald.

Automatische vervroegde terugbetaling mogelijk na het 4e jaar

Als op de observatiedatum van het 4e jaar (10 bankwerkdagen voor de betaaldatum van de coupon) de som van de vaste brutocoupons van de eerste 3 jaren en de variabele brutocoupon van het 4e jaar 14,45% (netto 10,11%) of meer bedraagt ('het target') wordt uw belegde kapitaal samen met de variabele brutocoupon automatisch terugbetaald op 08-12-2030. Dit betekent dat, indien de variabele brutocoupon van het 4e jaar 0,50% of meer bedraagt, het schuldinstrument vervroegd terugbetaald wordt. Na deze vervroegde terugbetaling worden er geen coupons meer betaald.

Terugbetaling van het belegde kapitaal op de eindvervaldag

Als er geen automatische vervroegde terugbetaling geweest is na het 4e jaar, hebt u op de eindvervaldag (op 08-12-2031) recht op de volledige terugbetaling van uw belegde kapitaal. Indien de voorwaarden vervuld zijn, wordt ook een laatste variabele brutocoupon uitgekeerd. Indien het verschil tussen de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro negatief of nul is, zal er geen laatste coupon zijn.

Bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag

Het minimale bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag bedraagt respectievelijk 2,86% en 1,99%[3]. Het maximale bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag en het bruto en netto actuarieel rendement bij een vervroegde terugbetaling zijn onbepaald omdat ze afhangen van de evolutie van de onderliggende index.

[3] Het bruto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend vóór afhouding van 30% roerende voorheffing. Het netto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend na afhouding van 30% roerende voorheffing. Beiden gelden slechts voor zover het schuldinstrument tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Cijfervoorbeelden[4]

Voorbeeld 1: Scenario in geval van automatische vervroegde terugbetaling na 4 jaar

Coupon-datum	Niveau CMS 30 jaar	Niveau CMS 2 jaar	Berekening van de coupon	Bruto-coupon	Nettocoupon (na aftrek van 30% roerende voorheffing)	Berekening voor de vervroegde terugbetaling Target 14,45%	Vervroegde terug-betaling ja/neen?
08-12-2027				4,65%	**3,25%**		
08-12-2028			Vaste coupon	4,65%	**3,25%**	Niet van toepassing	
08-12-2029				4,65%	**3,25%**		
08-12-2030	3,80%	3,50%	2 x (3,80%-3,50%) = 0,60%	0,60%	**0,42%**	**(3x4,65%)+0,60%= 14,55% > 14,45%**	**Ja**

- **Actuarieel brutorendement in dit voorbeeld[5]:** 3,69%
- **Actuarieel nettorendement in dit voorbeeld[5]:** 2,57%

Voorbeeld 2: Negatief scenario

Coupon-datum	Niveau CMS 30 jaar	Niveau CMS 2 jaar	Berekening van de coupon	Bruto-coupon	Nettocoupon (na aftrek van 30% roerende voorheffing)	Berekening voor de vervroegde terugbetaling (Target 14,45%)	Vervroegde terug-betaling ja/neen?
08-12-2027				4,65%	**3,25%**		
08-12-2028			Vaste coupon	4,65%	**3,25%**	Niet van toepassing	
08-12-2029				4,65%	**3,25%**		
08-12-2030	3,40%	3,60%	2 x (3,40%-3,60%) =-0,40%	0,00%	**0,00%**	**(3x4,65%)+0,00%= 13,95% < 14,45%**	**Neen**
08-12-2031	3,40%	3,30%	2 x (3,40%-3,30%) = 0,20%	0,20%	**0,14%**	Niet van toepassing	

- **Actuarieel brutorendement in dit voorbeeld[5]:** 2,91%
- **Actuarieel nettorendement in dit voorbeeld[5]:** 2,02%

[4]Deze cijfervoorbeelden zijn louter illustratief en bieden geen enkele garantie met betrekking tot het werkelijke rendement.
[5] Het bruto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend vóór afhouding van 30% roerende voorheffing. Het netto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend na afhouding van 30% roerende voorheffing. Beiden gelden slechts voor zover het schuldinstrument tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden of bij een vervroegde terugbetaling op initiatief van de emittent.

Voorbeeld 3: Positief scenario

Coupon-datum	Niveau CMS 30 jaar	Niveau CMS 2 jaar	Berekening van de coupon	Bruto-coupon	Nettocoupon (na aftrek van 30% roerende voorheffing)	Berekening voor de vervroegde terugbetaling Target 14,45%	Vervroegde terug-betaling ja/neen?
08-12-2027				4,65%	**3,25%**		
08-12-2028			Vaste coupon	4,65%	**3,25%**	Niet van toepassing	
08-12-2029				4,65%	**3,25%**		
08-12-2030	3,60%	3,40%	2 x (3,60%-3,40%) =0,40%	0,40%	**0,28%**	**(3x4,65%)+0,40%= 14,35% < 14,45%**	**Neen**
08-12-2031	3,80%	3,00%	2 x (3,80%-3,00%) = 1,60%	1,60%	**1,12%**	Niet van toepassing	

- **Actuarieel brutorendement in dit voorbeeld[6]:** 3,25%
- **Actuarieel nettorendement in dit voorbeeld[6]:** 2,26%

De voorgaande cijfervoorbeelden dienen louter ter illustratie van de werking van dit schuldinstrument. Als u meer informatie wil over de prestatiescenario's berekend op basis van de methodologie van de Europese PRIIPS-Verordening (EU-verordening n° 1286/2014), vragen we u om het Essentiële-informatiedocument (Key Information Document, KID) te raadplegen. Deze prestatiescenario's zijn illustraties op basis van prestaties in het verleden en bepaalde aannamen. Wat u werkelijk bij dit product zal ontvangen, kan lager uitvallen en hangt af van de toekomstige marktprestaties die onzeker zijn en niet nauwkeurig kunnen worden voorspeld.

Wat kan u verwachten als u deze belegging verkoopt vóór de eindvervaldag?

Dit schuldinstrument wordt niet toegelaten tot een gereglementeerde markt. Bij gebrek aan een actieve markt van kopers en verkopers onafhankelijk van de emittent, is er geen garantie dat u het product kan verkopen vóór de eindvervaldag. Verkoopt u deze belegging zelf vóór de eindvervaldag, dan gebeurt dit tegen een prijs berekend door Belfius Bank NV, die lager kan zijn dan de uitgifteprijs waaraan u intekende (bv. in geval van een verslechtering van de kredietwaardigheid van de emittent of een stijging van de marktrente). Dit kan eventueel een kapitaalverlies tot gevolg hebben. Bij een verkoop vóór de eindvervaldag worden taksen (o.m. Taks op beursverrichtingen (TOB), Roerende voorheffing (RV) en eventuele meerwaardebelasting – zie de rubriek 'Fiscaliteit' voor de toepasselijke belastingen), een maximum makelaarsloon van 0,60% en een uitstapkost van maximaal 3,00% in functie van de resterende looptijd aangerekend, alsook een bijkomende kost van maximum 0,75% op de door Belfius Bank NV berekende waarde van het product. Verder in deze productfiche vindt u meer informatie in de rubrieken 'Kosten ten laste van de belegger' en 'Risico's' ('liquiditeitsrisico' en 'risico op prijsschommeling van het schuldinstrument').

[6] *Het bruto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend vóór afhouding van 30% roerende voorheffing. Het netto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend na afhouding van 30% roerende voorheffing. Beiden gelden slechts voor zover het schuldinstrument tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden of bij een vervroegde terugbetaling op initiatief van de emittent.*

Kosten ten laste van de belegger

Kosten inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%

Eenmalige kosten

Alle kosten (inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%) die aan het begin van de belegging aan de emittent worden betaald voor de structurering van het product: 0,35% van de nominale waarde van het belegde bedrag.

Lopende kosten

Alle lopende kosten (inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%) die verband houden met het beheer en de distributie van dit product en die tijdens de looptijd van de belegging van de waarde ervan worden afgetrokken. Deze kosten kunnen stijgen of dalen in functie van de evolutie van de marktomstandigheden tijdens de inschrijvingsperiode. Het totaal van de lopende kosten inbegrepen in de uitgifteprijs kan evenwel niet hoger zijn dan 1,25% per jaar, ofwel maximum 6,25% (1,25% x 5 jaar) van de nominale waarde van het belegde bedrag als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Ter indicatie: op datum van 15-10-2026 bedroegen deze kosten 0,50% per jaar, ofwel een totaal van 2,50% als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Totaliteit van de kosten bij bezit tot de eindvervaldag
(uitgaand van het minimale inschrijvingsbedrag van 1.000 EUR)

Maximaal percentage

Maximaal 6,60% van de nominale waarde van het belegde bedrag (inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%) over de volledige looptijd van 5 jaar als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Ter indicatie: op datum van 15-10-2026 was het totaal percentage van deze kosten gelijk aan 2,85% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 5 jaar.

Maximaal absoluut bedrag

Maximaal 66,00 euro per coupure van 1.000 euro over de volledige looptijd van 5 jaar als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Ter indicatie: op datum van 15-10-2026 bedroegen de totale kosten 28,50 euro per coupure van 1.000 euro over de volledige looptijd van 5 jaar.

Kosten niet inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%

Terugbetaling op de eindvervaldag

Geen kosten

Verkoop vóór de eindvervaldag

Dit schuldinstrument wordt niet genoteerd op een gereglementeerde markt. De belegger die zijn effecten wil verkopen vóór de eindvervaldag wordt gevraagd contact op te nemen met zijn contactpersoon in het kantoor. Belfius Bank heeft enerzijds het voornemen om de liquiditeit te verzekeren door middel van aankoop- en verkoopprijzen en anderzijds door op te treden als koper, behalve in uitzonderlijke omstandigheden.

De belangrijkste voorwaarden van bovenvermelde verbintenis van Belfius Bank zijn:

(i) een maximum makelaarsloon van 0,60% is verschuldigd op de door Belfius Bank bepaalde prijzen, en

(ii) uitstapkosten zijn verschuldigd per belegde coupure: 3% als de resterende looptijd meer dan 2 jaar bedraagt; 2% als de resterende looptijd strikt hoger ligt dan 1 jaar, maar lager ligt dan of gelijk is aan 2 jaar; 1% als de resterende looptijd lager ligt dan of gelijk is aan 1 jaar

(iii) een bijkomende kost van maximum 0,75% op de door Belfius Bank NV berekende waarde van het product

Risico's

Dit instrument richt zich tot beleggers die over voldoende kennis of ervaring beschikken om, in het licht van hun financiële situatie, de voordelen en risico's van een belegging in dit instrument te kunnen inschatten.

Beschrijving van de risico's

Aan schuldinstrumenten zijn risico's verbonden, o.a.:

Risico op discontinuïteit van de Euro CMS-rentevoeten

Het risico bestaat dat de onderliggende Euro CMS-rentevoeten tijdens de looptijd van het product zullen worden aangepast of eventueel zullen worden vervangen door een andere onderliggende rentevoet, wat zou kunnen leiden tot een wijziging of tot een vervroegde terugbetaling van het schuldinstrument.

Kredietrisico

Bij faillissement of herstructurering (bijv. bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent of van de garant loopt u het risico dat uw aanvankelijk belegde kapitaal slechts gedeeltelijk of zelfs helemaal niet wordt terugbetaald op de vervaldag. In dat geval loopt u eveneens het risico dat één of meerdere coupons niet worden uitbetaald. Als Belfius Bank met ernstige solvabiliteitsproblemen te kampen krijgt, kan de toezichthouder, om een faillissement te vermijden, een herstructurering opleggen. In dat geval kunnen de schuldinstrumenten op beslissing van de toezichthouder helemaal of gedeeltelijk geannuleerd worden of omgezet worden in eigen kapitaalinstrumenten (aandelen) (zogenaamde 'Bail-in'). Op die manier loopt u, zelfs zonder dat de emittent of de garant effectief failliet gaan, een risico dat u bedragen waarop u recht hebt niet kan terugvorderen en het belegde bedrag geheel of gedeeltelijk kan verliezen. De uitoefening van een afwikkelingsmaatregel door de toezichthouder in toepassing van richtlijn 2014/59/EU kan ook betrekking hebben op de garantie verstrekt door Belfius Bank en kan tot gevolg hebben dat u zich niet kan beroepen op de garantie verstrekt door Belfius Bank.

Liquiditeitsrisico

Dit schuldinstrument wordt niet genoteerd op een gereglementeerde markt. Bij gebrek aan een actieve markt van kopers en verkopers onafhankelijk van de emittent, loopt u het risico dat u het product niet kan verkopen vóór de eindvervaldag. Belfius Bank heeft enerzijds het voornemen om de liquiditeit te verzekeren d.m.v. aankoop- en verkoopprijzen en anderzijds door op te treden als koper, behalve in uitzonderlijke omstandigheden. De belegger die zijn effecten zou willen doorverkopen vóór de eindvervaldag, zal ze moeten verkopen tegen een prijs die berekend wordt door Belfius Bank. Dit zal gebeuren afhankelijk van de marktparameters van het moment (zie 'Risico op prijsschommeling van het schuldinstrument') die een prijs met zich mee zouden kunnen brengen die lager is dan de uitgifteprijs (zie 'Detailkenmerken'). Bij een verkoop vóór de eindvervaldag worden taksen (o.m. Taks op Beursverrichtingen (TOB), Roerende Voorheffing (RV) en eventuele meerwaardebelasting – zie rubriek 'Fiscaliteit' voor de toepasselijke belastingen), een maximum makelaarsloon van 0,60% en uitstapkosten (3% als de resterende looptijd meer dan 2 jaar bedraagt; 2% als de resterende looptijd strikt hoger ligt dan 1 jaar, maar lager ligt dan of gelijk is aan 2 jaar; 1% als de resterende looptijd lager ligt dan of gelijk is aan 1 jaar) aangerekend, alsook een bijkomende kost van max. 0,75% op de door Belfius Bank berekende waarde van het product (zie rubriek 'Kosten ten laste van de belegger').

Risico op prijsschommeling van het schuldinstrument (marktrisico)

Het recht op 100% terugbetaling van uw belegde kapitaal geldt enkel op de eindvervaldag. De prijs van dit schuldinstrument zal gedurende de looptijd schommelen, afhankelijk van marktparameters, zoals de rentetarieven, de volatiliteit van de markten, de onderliggende waarde en de financiële gezondheid van de emittent en de garant. Bij vervroegde verkoop kan het behaalde actuarieel rendement verschillen afhankelijk van de op dat moment bepaalde verkoopprijs.

Risico bij een vervroegde terugbetaling

Vanaf het 4e jaar (08-12-2030) wordt deze belegging automatisch vervroegd terugbetaald indien de totale som van de uitgekeerde brutocoupons 14,45% (netto 10,11%) of méér bedraagt. In dat geval ontvangt u op de eindvervaldag geen bedrag dat afhankelijk is van de evolutie van de twee onderliggende interbancaire rentevoeten (CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro). Daardoor kan u een mogelijk hoger rendement op de eindvervaldag mislopen.

Inflatierisico

Indien de inflatie de komende jaren positief blijft, kan het reële rendement negatief zijn. Dit risico is des te groter bij hoge inflatie.

Meer informatie over de diverse risico's kan u vinden in het prospectus of op belfius.be/risicos-beleggingsproducten.

Inschrijven

Inschrijvingsperiode

Van 30-10-2026 tot en met 30-11-2026 vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting).

Betaaldatum

08-12-2026. De emittent heeft het recht de uitgifte te annuleren tot 5 bankwerkdagen vóór de betaaldatum. De emittent of de garant houden de beleggers op de hoogte van die annulatie.

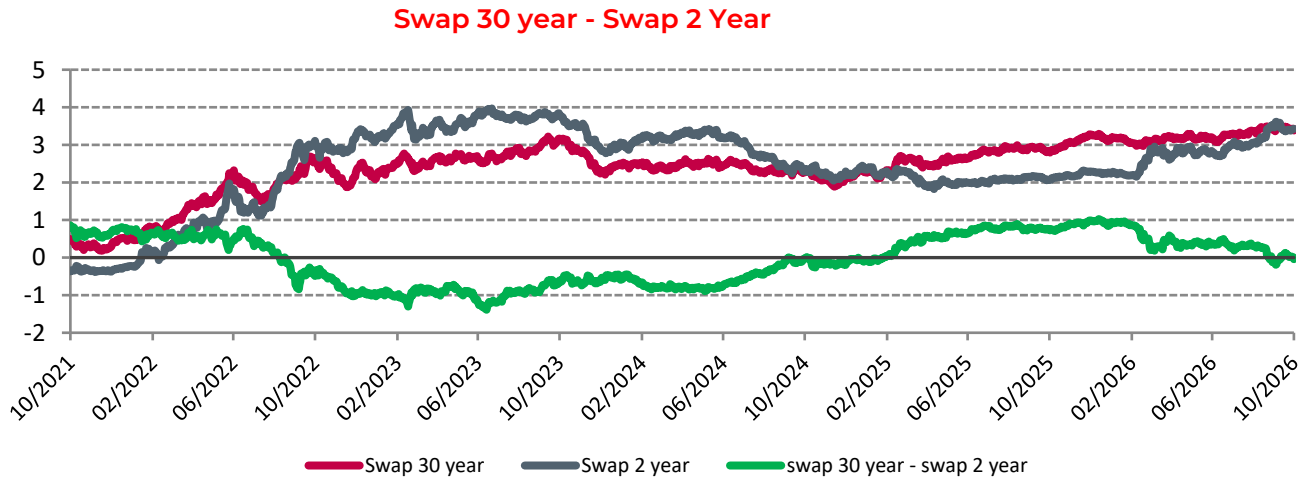
Detailkenmerken

Emittent	Belfius Financing Company SA, een vennootschap opgericht naar Luxemburgs recht en een 100%-dochter van Belfius Bank NV.
Garant	Belfius Bank NV (rating S&P: A, stable outlook / Moody's: A1, stable outlook / Fitch: A-, stable outlook). Een rating (of notering) wordt louter ter informatie gegeven en vormt geen aanbeveling om de effecten van de emittent aan te kopen, te verkopen of te behouden. Het ratingbureau kan de rating op elk ogenblik opschorten, wijzigen of intrekken. Meer info over de kredietratings vindt u op belfius.be/kredietrating. De ratingadviezen kan u raadplegen op belfius.be/ratings.
Looptijd	Van 08-12-2026 tot 08-12-2031. Automatische vervroegde terugbetaling mogelijk na het 4e jaar (08-12-2030) indien de som van de vaste brutocoupons van de eerste 3 jaren en de variabele brutocoupon van het 4e jaar 14,45% (netto 10,11%) of meer bedraagt ("het target").
Uitgifteprijs	100%; coupures van 1.000 euro.
Uitgiftebedrag	Het minimaal uitgiftebedrag beloopt 3 miljoen EUR. Het maximaal uitgiftebedrag beloopt 500 miljoen EUR.
Terugbetalingsprijs op de eindvervaldag	Per coupure van 1.000 euro heeft de belegger recht op een terugbetalingsprijs van 1.000 euro. In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent en/of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen.
Coupons	De eerste 3 jaar, jaarlijkse vaste brutocoupons van 4,65% (nettocoupons van 3,25%), betaalbaar op 08-12-2027, 08-12-2028 en 08-12-2029 of de eerstvolgende bankwerkdag. Het 4e en het 5e jaar jaarlijkse variabele brutocoupons gelijk aan twee maal het verschil tussen de waarde van de CMS 30-jaarrente Euro en de waarde van de CMS 2-jaarrente Euro. Deze coupons zijn betaalbaar op 08-12-2030 en 08-12-2031 of de eerstvolgende bankwerkdag. Automatische vervroegde terugbetaling mogelijk na het 4e jaar. Na een vervroegde terugbetaling worden er geen coupons meer betaald.

Observatiedata van de CMS 30-jaarrente Euro en de CMS 2-jaarrente Euro	Vanaf het 4e jaar, 10 bankwerkdagen vóór de betaaldatum van de coupon. U kan de evolutie van deze rentevoeten volgen op belfius.be in de publicatie "Weekly".
Communicatie in geval van vervroegde terugbetaling	De belegger wordt per brief of per mail op de hoogte gebracht van een vervroegde terugbetaling 5 bankwerkdagen vóór de vervroegde vervaldag.
Bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag	Het minimale bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag bedraagt respectievelijk 2,86% en 1,99%[7]. Het maximale bruto en netto actuarieel rendement op de eindvervaldag en het bruto en netto actuarieel rendement bij een vervroegde terugbetaling zijn onbepaald omdat ze afhangen van de evolutie van de onderliggende index.

Evolutie op 5 jaar van de CMS 2-jaarrente Euro en de CMS 30-jaarrente Euro

Op 20-10-2026: slotwaarde van de CMS 2-jaarrente Euro: 3,425%
Slotwaarde van de CMS 30-jaarrente Euro: 3,383%
Berekening: 2 * (CMS 30 jaar - CMS 2 jaar) = 2 * (3,383% - 3,425%) = -0,085%



Bron: LSEG Datastream. Prestaties uit het verleden vormen geen betrouwbare indicator voor toekomstige prestaties.

[7] *Het bruto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend vóór afhouding van 30% roerende voorheffing. Het netto actuarieel rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 100% en is berekend na afhouding van 30% roerende voorheffing. Beiden gelden slechts voor zover het schuldinstrument tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.*

Effectendossier

Deponeren bij Belfius Bank is vrij van bewaarloon. Bij de andere financiële instellingen kan wel bewaarloon worden aangerekend.

Toepasselijk recht

Deze schuldinstrumenten zijn onderworpen aan het Belgisch recht.

Fiscaliteit

Op basis van de huidige fiscale wetgeving, die onderhevig kan zijn aan wijzigingen, is het belastingregime het volgende:

1. Particuliere beleggers onderworpen aan de Belgische personenbelasting

Coupons en uitkeringen op eindvervaldag:

Bevrijdende roerende voorheffing (RV) van 30% op de coupons en op de som die in België boven de uitgifteprijs wordt uitgekeerd op (vervroegde) eindvervaldag. Indien geen RV werd ingehouden (bv. bij uitbetaling op een buitenlandse rekening), dient u dit bedrag zelf aan te geven in uw aangifte personenbelasting.

Bij een verkoop vóór eindvervaldag aan Belfius Bank NV in naam en voor rekening van de emittent:

- Het positieve verschil tussen de terugkoopprijs en de uitgifteprijs kwalificeert als interest en is, bij uitbetaling in België, onderworpen aan een bevrijdende RV van 30%. Indien geen RV werd ingehouden (bv. bij uitbetaling op een buitenlandse rekening), dient u dit bedrag zelf aan te geven in uw aangifte personenbelasting
  - Taks op Beursverrichtingen (TOB) van 0,12% (maximum 1.300 euro)

2. Belgische vennootschappen onderworpen aan de Vennootschapsbelasting

Fiscaal regime van toepassing op alle inkomsten (interesten en meerwaarden):

- De inkomsten zijn belastbaar in de Vennootschapsbelasting
- Geen roerende voorheffing zal worden ingehouden indien het betreffende attest werd ondertekend
- Taks op beursverrichtingen (TOB) van 0,12% (maximum 1.300 euro) bij verkoop of aankoop vóór de eindvervaldag; tijdens de inschrijvingsperiode en op de eindvervaldag is er geen TOB verschuldigd

Voor verdere info kan u het basisprospectus raadplegen of kan u terecht bij Belfius Bank. Beleggers die onder een ander belastingregime vallen, worden verzocht zich te informeren over het belastingregime dat op hen van toepassing is.

Prospectus - KID

Alvorens te beleggen worden potentiële beleggers gevraagd kennis te nemen van de volledige inhoud van het basisprospectus van 19-05-2026 (het Notes Issuance Programme), van het eerste supplement van 22-09-2026 en van alle eventuele toekomstige supplementen (deze supplementen worden toegevoegd aan het einde van het basisprospectus, goedgekeurd door de FSMA), alsook van de Final Terms in het Engels (29-10-2026) en van de samenvatting van het basisprospectus, beschikbaar in het Nederlands en het Frans.

Indien er tussen het tijdstip van de goedkeuring van het basisprospectus en het tijdstip van de afsluiting van de inschrijvingsperiode een belangrijke nieuwe factor, materiële vergissing of materiële onnauwkeurigheid wordt geconstateerd die verband houdt met de informatie die in het basisprospectus is opgenomen en die een invloed kan hebben op de beoordeling van de effecten, zal er een supplement aan het basisprospectus worden gepubliceerd.

In geval van publicatie van een supplement of een nieuw basisprospectus tijdens de inschrijvingsperiode, hebben beleggers die reeds ingeschreven hebben op dit effect het recht om binnen 3 bankwerkdagen na publicatie van het supplement of van het nieuwe basisprospectus hun inschrijving terug te trekken. Belfius Bank zal u desgevallend bijstaan bij de uitoefening van uw recht om uw inschrijving terug te trekken. Meer informatie omtrent uw terugtrekkingsrecht is beschikbaar op belfius.be/informatie-beleggers.

Indien u opteerde om elektronische informatie te ontvangen, zal u deze informatie terugvinden via onze digitale kanalen Belfius Direct Net of Belfius Mobile en/of via uw digitaal rekeninguittreksel. Indien u ervoor opteerde om geen elektronische informatie te ontvangen, raden wij u aan onze website in het oog te houden om na te gaan of een supplement werd gepubliceerd. Wenst u deze informatie toch elektronisch te ontvangen, dan heeft u steeds de mogelijkheid om toegang tot één van onze digitale kanalen aan te vragen.

De goedkeuring van het prospectus door de FSMA mag niet beschouwd worden als een aanprijzing van dit product.

Gelieve ook het Essentiële-informatiedocument (Key Information Document, KID), opgesteld conform de Europese PRIIPS-Verordening (EU-verordening n° 1286/2014), te lezen vooraleer de beslissing te nemen om te investeren. Dit document wordt u overhandigd.

De bovenstaande documenten zijn gratis beschikbaar in de kantoren van Belfius Bank, dat de financiële dienstverlening verzorgt, en op belfius.be of belfius-financingcompany.lu.

Klachtendienst

Hebt u een klacht, dan kan u zich in eerste instantie richten tot uw kantoor, uw financieel adviseur of de dienst Klachtenbeheer (Collinummer 7908), Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel of per e-mail: complaints@belfius.be.

Bent u niet tevreden met het antwoord, dan kan u zich wenden tot Belfius Bank NV, Negotiation (Collinummer 7913), Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel of per e-mail: negotiation@belfius.be.

Vindt u niet meteen de oplossing bij één van de vorige vermelde contacten, dan kan u zich wenden tot de Ombudsman in financiële geschillen, North Gate II, Koning Albert II-laan 8, 1000 Brussel (https://www.belfius.be/retail/nl/ext-ombudsfin).

Hoe inschrijven?

	U kan inschrijven van **30-10-2026** tot en met **30-11-2026** vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting)
	In uw Belfius-kantoor
	Voor alle vragen kan u terecht bij Belfius Connect op 02 222 12 02 of via 'Contact' op belfius.be

Voorwaarden geldig op 30-10-2026 – Dit document is marketingcommunicatie en kan niet beschouwd worden als beleggingsadvies.