

U bent op zoek naar een belegging:

- met recht op 100% terugbetaling van het belegde kapitaal bij vervroegde terugbetaling na 5, 6 of 7 jaar en op eindvervaldag na 8 jaar, behalve in geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant

- waarvan de potentiële meerwaarde afhankelijk is van de prestaties van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index (zie 'Berekening van de potentiële meerwaarde' op pagina 2)

- met een looptijd van 8 jaar. Vervroegde terugbetaling mogelijk vanaf het 5e jaar

Maar:

- zonder vooraf gekend rendement behalve in geval van vervroegde terugbetaling waarbij het rendement vast wordt

- zonder coupons

Type product

Het product dat u aangeboden wordt, is een schuldinstrument. Door in te tekenen op dit instrument leent u geld aan de emittent die zich ertoe verbindt om minstens het belegde kapitaal terug te betalen bij vervroegde terugbetaling en op eindvervaldag een meerwaarde uit te keren die bij terugbetaling op eindvervaldag berekend wordt op basis van de evolutie van de onderliggende iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index. Bij vervroegde terugbetaling is de meerwaarde vooraf bepaald. In geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het geïnvesteerde bedrag te verliezen. De risico's die verbonden zijn aan dit product vindt u op pagina 4.

Belfius Bank stelt voor: Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025

Voornaamste kenmerken

Met de gestructureerde note Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025 belegt u in een product waarvan het rendement afhankelijk is van de evolutie van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index.

Met dit product hebt u recht op terugbetaling van uw belegde kapitaal, zowel op de eindvervaldag als bij vervroegde terugbetaling, behalve in geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant. Een vervroegde terugbetaling kan plaatsvinden op initiatief van de emittent. De potentiële meerwaarde is afhankelijk van het tijdstip waarop deze belegging terugbetaald wordt. Bij terugbetaling op de eindvervaldag is de meerwaarde afhankelijk van de prestaties van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index. Bij vervroegde terugbetaling (na 5, 6 of 7 jaar) is de meerwaarde gelijk aan een vooraf vastgelegd niveau.

De emittent zou kunnen overgaan tot de vervroegde terugbetaling van de gestructureerde note in het geval van een sterke stijging van de index of in het geval dat de emittent zich aan een lagere rente kan herfinancieren. De waarschijnlijkheid dat een vervroegde terugbetaling zal plaatsvinden is zeer gering. Indien deze vervroegde terugbetaling plaatsvindt, zal dit eerder naar het einde van de looptijd toe gebeuren.

Looptijd: 8 jaar (tot 29-12-2025), maar kan vervroegd terugbetaald worden op initiatief van de emittent na 5 jaar (29-12-2022), na 6 jaar (29-12-2023), na 7 jaar (29-12-2024), of de eerstvolgende bankwerkdag.

Beleggingsdoelstelling

Wereldwijde demografische veranderingen zullen een enorme impact hebben op macro-economische indicatoren zoals het Bruto Binnenlands Product (BBP), de consumptie en de inflatie. We verwachten dat de aandelen opgenomen in de index positief beïnvloed zullen worden door de demografische evolutie.

Economische info

Deze nieuwe index is afgeleid van de Stoxx Europe 600 (Price) Index. De aandelen worden geselecteerd uit sectoren die geïmpacteerd zullen zijn door demografische wijzigingen, die hoge dividenden uitkeren en een lage volatiliteit hebben¹. Het aantal aandelen per sector is beperkt. Een lijst met deze bedrijven vindt u op pagina 3.

Bij een index van het type 'Price' worden de dividenden van de aandelen niet opnieuw belegd in de index (in tegenstelling tot een index van het type 'Total Return'). Meer informatie over deze index, de selectiecriteria ervan en de weging van de onderliggende aandelen vindt u op www.stoxx.com/index-details?symbol=SXED50P

¹ De volatiliteit geeft aan in welke mate de waarde van de koers van de aandelen kan stijgen of dalen. Hoe hoger de volatiliteit, hoe groter het risico verbonden aan de aandelen en de potentiële opbrengst.

Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025

Gestructureerde note in EUR – November / December 2017

ISIN : XS1720578530

Berekening van de potentiële meerwaarde

Bij vervroegde terugbetaling op initiatief van de emittent

Indien deze belegging vervroegd terugbetaald wordt, hebt u recht op de terugbetaling van uw belegde kapitaal samen met een meerwaarde. Deze meerwaarde is gelijk aan (vóór afhouding van de roerende voorheffing):

Bij terugbetaling na 5 jaar	15,00%
Bij terugbetaling na 6 jaar	18,00%
Bij terugbetaling na 7 jaar	21,00%

De emittent heeft het recht om, 10 werkdagen vóór de vervroegde terugbetalingsdatum, te beslissen tot een vervroegde terugbetaling. Tijdens de looptijd van het product zal de prijs van het product niet hoger zijn dan de prijs waartegen de emittent het product vervroegd zou kunnen terugbetalen. De prijs van het product hangt o.a. af van de evolutie van de onderliggende waarde en de financieringsrente van de emittent. De mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling kan het uiteindelijke rendement beperken. De waarschijnlijkheid dat een vervroegde terugbetaling zal plaatsvinden is zeer gering.

Bij terugbetaling op de eindvervaldag (29-12-2025)

Op de eindvervaldag hebt u recht op de terugbetaling van het belegde kapitaal, verhoogd met 100% van de eventuele stijging van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index tegenover de beginwaarde. Deze stijging wordt bekeken over de laatste 12 maanden (gemiddelde van de slotkoersen van de index op 13 observatiedata). Indien op de eindvervaldag de index echter niet gestegen is, hebt u enkel recht op een terugbetaling van het belegde kapitaal.

Enkele scenario's van de berekeningswijze¹

EVOLUTIE VAN DE INDEX	EVENTUEEL TE BEHALEN BRUTO MEERWAARDE ²	BEREKENING VAN DE BRUTO MEERWAARDE	ACTUARIEEL BRUTORENDEMENT ⁵	ACTUARIEEL NETTORENDEMENT ⁶
Scenario in geval van terugbetaling na 6 jaar				
----- ³	18%	18%	2,80%	2,00%
Ongunstig scenario – Terugbetaling op de eindvervaldag				
-10% ⁴	0%	0%	0%	0%
Neutraal scenario – Terugbetaling op de eindvervaldag				
+5% ⁴	5%	$100\% \times (105\% - 100\%) / 100\% = 5\%$	0,61%	0,43%
Positief scenario – Terugbetaling op de eindvervaldag				
+10% ⁴	10%	$100\% \times (110\% - 100\%) / 100\% = 10\%$	1,20%	0,85%

¹ Deze scenario's zijn louter illustratief en bieden geen enkele garantie met betrekking tot het werkelijke rendement.

² Behalve in geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant.

³ Niet van toepassing.

⁴ De prestatie van de index = (Eindindex - Beginindex)/Beginindex. De eindindex is gelijk aan het gemiddelde van de slotkoersen van de index op 13 observatiedata.

⁵ De brutorendementen houden rekening met de uitgifteprijs van 100% (geen plaatsingscommissie) en zijn berekend vóór afhouding van de roerende voorheffing van 30%. Ze gelden slechts voor zover de gestructureerde note tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

⁶ De nettorendementen houden rekening met de uitgifteprijs van 100% (geen plaatsingscommissie) en zijn berekend na afhouding van de roerende voorheffing van 30%. Ze gelden slechts voor zover de gestructureerde note tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Wat kan u verwachten bij verkoop vóór eindvervaldag?

Indien u zelf deze belegging verkoopt vóór eindvervaldag, gebeurt dit tegen de marktprijs, die lager kan zijn dan de uitgifteprijs waaraan u hebt ingetekend. Dit kan eventueel een kapitaalverlies tot gevolg hebben. Zie voor meer informatie hierover de rubriek 'Risico's' (specifiek het deel inzake het 'liquiditeitsrisico' en het 'risico op prijschommeling van de gestructureerde note').

Er worden bij een verkoop vóór de eindvervaldag taksen (TOB) en desgevallend een maximum makelaarsloon van 0,60% aangerekend (zie rubriek 'Kosten ten laste van de belegger').

Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025

Gestructureerde note in EUR – November / December 2017

ISIN : XS1720578530

INSCHRIJVEN

Inschrijvingsperiode: van 20-11-2017 tot en met 26-12-2017 vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting).

Betaaldatum: 29-12-2017. De emittent heeft het recht de uitgifte te annuleren tot 5 werkdagen vóór de betaaldatum, ofwel afhankelijk van de marktvorwaarden, ofwel wanneer de emittent redelijkerwijze van mening is dat de beleggers niet zullen inschrijven op de gestructureerde note voor minstens het minimale uitgiftebedrag. De emittent of de garant houden de beleggers op de hoogte van die annulatie.

DETAILKENMERKEN

Emittent: Belfius Financing Company SA, een vennootschap opgericht naar Luxemburgs recht en een 100%-dochter van Belfius Bank NV.

Garant: Belfius Bank NV (rating S&P: A-, stable outlook / Moody's: A2, positive outlook / Fitch: A-, stable outlook). Een rating (of 'Notering') wordt louter ter informatie gegeven en vormt geen aanbeveling om de effecten van de emittent aan te kopen, te verkopen of te behouden. De rating kan op elk ogenblik door het ratingbureau worden opgeschort, gewijzigd of ingetrokken. Meer info over de kredietratings vindt u op www.belfius.be/kredietrating. De ratingadviezen kan u raadplegen op www.belfius.com.

Looptijd: Van 29-12-2017 tot 29-12-2025. Vervroegde terugbetaling mogelijk na 5, 6 of 7 jaar op initiatief van de emittent.

Actuarieel bruto- en nettorendement op (eind)vervaldag:

- Terugbetaling na 5 jaar (29-12-2022): brutorendement 2,83% - nettorendement 2,02%
- Terugbetaling na 6 jaar (29-12-2023): brutorendement 2,80% - nettorendement 2,00%
- Terugbetaling na 7 jaar (29-12-2024): brutorendement 2,76% - nettorendement 1,98%
- Terugbetaling op de eindvervaldag: het maximumrendement is afhankelijk van de onderliggende index en kan dus niet vooraf worden vastgesteld

De brutorendementen houden rekening met de uitgifteprijs van 100% (geen plaatsingscommissie) en werden berekend vóór afhouding van de roerende voorheffing van 30%. De nettorendementen houden rekening met de uitgifteprijs van 100% (geen plaatsingscommissie) en werden berekend na afhouding van de roerende voorheffing van 30%. Ze gelden slechts voor zover de gestructureerde note tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden. Op de eindvervaldag of bij vervroegde terugbetaling op initiatief van de emittent, hebt u recht op de volledige terugbetaling van het belegde kapitaal, behalve in geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant.

Communicatie vervroegde terugbetaling: De belegger wordt per brief op de hoogte gebracht van een vervroegde terugbetaling 4 werkdagen vóór de vervroegde vervaldag.

Uitgifteprijs: 100%, coupures van 1.000 EUR.

Uitgiftebedrag: Het minimaal uitgiftebedrag is vastgesteld op 3.000.000 EUR. Dit bedrag kan verhoogd worden. Er werd geen maximumbedrag vastgesteld.

Begin- en eindwaarde van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index:

Beginwaarde: slotkoers op 29-12-2017. Eindwaarde: gemiddelde van de slotkoersen op de volgende observatiedata: : 29-12-2024, 29-01-2025, 28-02-2025, 29-03-2025, 29-04-2025, 29-05-2025, 29-06-2025, 29-07-2025, 29-08-2025, 29-09-2025, 29-10-2025, 29-11-2025 en 11-12-2025. U kan de evolutie van deze index volgen op www.stoxx.com/index-details?symbol= SXED50P

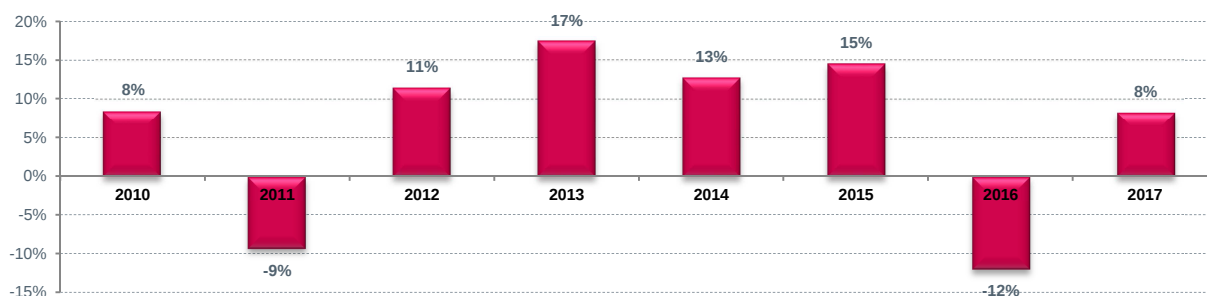
Samenstelling van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index op 13-11-2017

Company	Supersector	Country
ABERTIS INFRAESTRUCTURAS	Industrial Goods & Services	ES
BAE SYSTEMS	Industrial Goods & Services	GB
BASF	Chemicals	DE
BMW	Automobiles & parts	DE
BOLSAS Y MERCADOS ESPANOL	Financial Services	ES
BPOST SA	Industrial Goods & Services	BE
CEMBRA MONEY BANK	Banks	CH
COFINIMMO	Real Estate	BE
COLOPLAST B	Health Care	DK
DAIMLER	Automobiles & parts	DE
ENAGAS	Utilities	ES
ENDESA	Utilities	ES
EVONIK INDUSTRIES	Chemicals	DE
FONCIERE DES REGIONS	Real Estate	FR
FREENET	Telecommunications	DE
GAS NATURAL SDG	Utilities	ES
GJENSIDIGE FORSIKRING	Insurance	NO
GLAXOSMITHKLINE	Health Care	GB
HAMMERSON	Real Estate	GB
IBERDROLA	Utilities	ES
ICADE	Real Estate	FR
KLEPIERRE	Real Estate	FR
LEGAL & GENERAL GRP	Insurance	GB
MUENCHENER RUECK	Insurance	DE
NATIONAL GRID	Utilities	GB
NCC B	Construction & materials	SE
NORDEA BANK	Banks	SE
NOVARTIS	Health Care	CH
ORANGE	Telecommunications	FR
PHILIPS	Health Care	NL
PHOENIX GROUP HDG	Insurance	GB
PROXIMUS	Telecommunications	BE
RED ELECTRICA CORPORATION	Utilities	ES
ROCHE HLDG P	Health Care	CH
ROYAL DUTCH SHELL A	Oil & Gas	GB
SAMPO	Insurance	FI
SANOFI	Health Care	FR
SCOTTISH & SOUTHERN ENERGY	Utilities	GB
SEVERN TRENT	Utilities	GB
SKANDINAVISKA ENSKILDA BK A	Banks	SE
SWEDBANK	Banks	SE
SWISS PRIME SITE	Real Estate	CH
SWISS REINSURANCE COMPANY	Insurance	CH
SWISSCOM	Telecommunications	CH
TELIA COMPANY	Telecommunications	SE
TOTAL	Oil&Gas	FR
UNIBAIL-RODAMCO	Real Estate	FR
UNITED UTILITIES GRP	Utilities	GB
VODAFONE GRP	Telecommunications	GB
ZURICH INSURANCE GROUP	Insurance	CH

Bron: www.stoxx.com/index-details?symbol= SXED50P

Jaarlijkse prestatie van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index op 8 jaar:

Slotniveau op 13-11-2017: 194,00



Bron: Bloomberg – Prestaties uit het verleden vormen geen betrouwbare indicator voor toekomstige prestaties.

Waarschuwing

De iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index is een nieuwe index, gelanceerd in augustus 2015, en beschikt slechts over een zeer beperkte historiek. De bovenstaande grafiek is gebaseerd op een simulatie van prestaties gebaseerd op gegevens uit het verleden.

Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025

Gestructureerde note in EUR – November / December 2017

ISIN : XS1720578530

KOSTEN TEN LASTE VAN DE BELEGGER

Plaatsingscommissie: geen plaatsingscommissie.

Terugbetaling op de eindvervaldag: geen kosten.

Verkoop vóór de eindvervaldag: Deze gestructureerde note wordt niet genoteerd op een gereglementeerde markt. De belegger die zijn effecten wenst te verkopen vóór de eindvervaldag wordt verzocht contact op te nemen met zijn contactpersoon in het kantoor. Belfius Bank verzekert de liquiditeit d.m.v. aankoop- en verkooprijzen.

De belangrijkste voorwaarden van bovenvermelde verbintenis van Belfius Bank zijn:

- een maximum makelaarsloon van 0,60% is verschuldigd op de door Belfius Bank bepaalde prijzen; en
- uitstapkosten zijn verschuldigd per belegde coupure: 3% als de resterende looptijd meer dan 2 jaar bedraagt; 2% als de resterende looptijd strikt hoger ligt dan 1 jaar maar lager ligt dan of gelijk is aan 2 jaar; 1% als de resterende looptijd kleiner is dan of gelijk is aan 1 jaar.

De indicatieve marktwaarde van de gestructureerde note is consulteerbaar op www.belfius.be via BDN of via uw Belfius bank-kantoor.

KOSTEN TEN LASTE VAN DE EMITTENT

Belfius Bank houdt met betrekking tot de structurerings bij de uitgifte van Belfius Financing Company (LU) Multicall Demography 12/2025 een commissie in van maximum 1,20% (van de uitgifteprijs) per jaar. Deze commissie is ten laste van de emittent en is reeds inbegrepen in de uitgifteprijs van 100%.

EFFECTENDOSSIER

Deponeren bij Belfius Bank is vrij van bewaarloon. Bij de andere financiële instellingen kan wel bewaarloon worden aangerekend.

DEPOSITOBESCHERMING

Deze gestructureerde notes zijn onderworpen aan het Belgisch recht, maar kunnen niet worden beschouwd als een deposito en worden bijgevolg niet beschermd in het kader van de Belgische depositobeschermingsregeling.

FISCALITEIT

Op basis van de huidige fiscale wetgeving, die onderhevig kan zijn aan wijzigingen, is het belastingregime voor particuliere beleggers onderworpen aan de Belgische personenbelasting het volgende:

- bevrijdende roerende voorheffing: 30% op de som die in België boven de uitgifteprijs wordt uitgekeerd op (vervroegde) eindvervaldag
- taks op Beursverrichtingen (TOB): bij verkoop vóór de eindvervaldag: 0,09% (max. 1.300 EUR); op de (vervroegde) eindvervaldag is er geen TOB verschuldigd.

Voor verdere info kan u het basisprospectus raadplegen of kan u terecht bij Belfius Bank. Beleggers die onder een ander regime dan de Belgische personenbelasting vallen, worden verzocht zich te informeren over het belastingregime dat op hen van toepassing is.

PROSPECTUS

Alvorens te beleggen worden potentiële beleggers verzocht kennis te nemen van de volledige inhoud van het basisprospectus van 26-09-2017 (het Notes Issuance Programme), dat werd goedgekeurd door de FSMA, alsook van de Final Terms in het Engels (17-11-2017) en van de samenvatting van het basisprospectus in het Nederlands en het Frans (gratis beschikbaar in de kantoren van Belfius Bank, dat de financiële dienstverlening verzorgt, en op www.belfius.be).

KLACHTENDIENST

Klachtendienst – Hebt u een klacht, dan kan u die in eerste instantie richten tot uw kantoor, uw financieel adviseur of de dienst Klachtenbeheer, Pachecolaan 44, 1000 Brussel, of per e-mail: claim@belfius.be.

Negotiation – Bent u niet tevreden met het antwoord, dan kan u zich wenden tot Belfius Bank NV, Negotiation (RT15/14), Pachecolaan 44, 1000 Brussel, of per e-mail: negotiation@belfius.be. Vindt u niet meteen de oplossing bij één van de vorige vermelde contacten, dan kan u zich wenden tot de Ombudsman in financiële geschillen, North Gate II, Koning Albert II-laan 8, 1000 Brussel (www.ombudsfin.be).



Comfort

Meer informatie vindt u op www.belfius.be/beleggingsaanpak.

Alvorens in dit complex product te beleggen, raden wij u aan om na te gaan of u de kenmerken van dit product en vooral de risico's die eraan verbonden zijn goed begrijpt. Als de bank u dit financieel product aanbeveelt in het kader van een beleggingsadvies, dan moet zij nagaan of dit product geschikt is voor u, rekening houdend met uw kennis en ervaring in verband met dit product, met uw beleggingsdoelstellingen en met uw financiële situatie.

Als er geen enkel beleggingsadvies wordt verleend, moet de bank nagaan of u beschikt over voldoende kennis over en ervaring met het betrokken product.

Mocht het product niet passend zijn voor u, dan moet zij u hiervoor waarschuwen. Bij wijze van uitzondering bestaat de mogelijkheid om de voormelde beoordeling, onder welbepaalde voorwaarden, niet uit te voeren als de voorgenomen transactie betrekking heeft op een niet-complex financieel instrument en de dienst wordt verleend op initiatief van de cliënt.

Dit instrument richt zich tot beleggers die over voldoende kennis of ervaring beschikken om, in het licht van hun financiële situatie, de voordelen en risico's te kunnen inschatten van een belegging in dit complexe instrument (met name vertrouwd zijn met de onderliggende index).

RISICO'S

Beschrijving van de risico's: aan gestructureerde notes zijn risico's verbonden, onder andere:

- een **kredietrisico**: In geval van faillissement of risico van faillissement van de emittent of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het geïnvesteerde bedrag te verliezen. In dat geval loopt u eveneens het risico dat de meerwaarde niet wordt uitbetaald. Als Belfius Bank ooit met ernstige solvabiliteitsproblemen te kampen krijgt, kan de gestructureerde note op beslissing van de toezichthouder helemaal of gedeeltelijk geannuleerd worden of omgezet worden in eigen kapitaalinstrumenten (aandelen) (zogenaamde 'Bail-in'). In dat geval loopt u het risico dat u bedragen waarop u recht hebt niet kan terugvorderen en het belegde bedrag met de meerwaarde geheel of gedeeltelijk kan verliezen.
- een **risico op het mislopen van rendement bij vervroegde terugbetaling**: De emittent heeft na 5, 6 of 7 jaar het recht om over te gaan tot een vervroegde terugbetaling. In dat geval wordt er op de eindvervaldag geen terugbetalingspremie gelijk aan 100% van de eventuele stijging van de iStoxx Europe Demography 50 (Price) Index uitbetaald.
- een **liquiditeitsrisico**: Deze gestructureerde note wordt niet genoteerd op een gereglementeerde markt. Belfius Bank verzekert de liquiditeit ervan door op te treden als koper, behalve in uitzonderlijke omstandigheden. De belegger die zijn effecten zou willen doorverkopen vóór de eindvervaldag, zal ze moeten verkopen tegen een prijs die bepaald wordt door Belfius Bank. Dit zal gebeuren afhankelijk van de marktparameters van het moment (zie 'risico op prijsverschommeling van de gestructureerde note') die een prijs met zich mee zouden kunnen brengen die lager is dan de uitgifteprijs (zie 'Detailkenmerken'). Deze prijs zal bepaald worden met een aankoop-verkoopvork van maximaal 1,50% in normale marktomstandigheden (exclusief makelaarsloon, taks op beursverrichtingen en eventuele andere belastingen).
- een **risico op prijsverschommeling van de gestructureerde note (marktrisico)**: De prijs van dit gestructureerd schuldinstrument zal schommelen, afhankelijk van marktparameters zoals de rentetarieven, de volatiliteit van de markten en de financiële gezondheid van de emittent en de garant. Bij vervroegde verkoop kan het behaalde actueel rendement verschillen afhankelijk van de op dat moment bepaalde verkoopprijs.

Meer informatie over de diverse risico's kan u vinden in het prospectus of op www.belfius.be/risicos-beleggingsproducten.

Verantwoordelijke uitgever: Belfius Bank NV – Pachecolaan 44, 1000 Brussel – Tel. 02 222 11 11 – IBAN BE23 0529 0064 6991 – BIC GKCCBEBB – RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 – FSMA-nummer: 019649 A.

Hoe inschrijven?

U kan inschrijven van **20-11-2017 tot en met 26-12-2017** vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting) in uw **kantoor van Belfius Bank** of via **Belfius Direct Net**.

Voor alle vragen kan u terecht bij Belfius Connect op het nummer 02 222 12 02 of via 'Contact' op de site www.belfius.be.