

Verzekering Objectieve Aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing

Artikel 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

1. Verzekeringnemer:

NAARGELANG HET GEVAL: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de overeenkomst sluit in zijn hoedanigheid van exploitant van de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting;
of de publiek- of privaatrechtelijke persoon die de overeenkomst sluit voor zover hij het onderwijs of de beroepsopleiding organiseert in de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting;
of de publiek- of privaatrechtelijke persoon die de overeenkomst sluit voorzover hij het in de bijzondere voorwaarden omschreven kantoorgebouw gebruikt;
of de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de overeenkomst sluit voorzover hij de eredienst organiseert in de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting.

2. Wij:

Belfius Insurance NV, verzekeringsonderneming met maatschappelijke zetel in België Galileelaan 5, 1210 Brussel, toegelaten onder codenummer 0037, K.B. 4 en 13 juli 1979 (B.S. 14 juli 1979), K.B. 24 januari 1991 (B.S. 22 maart 1991), K.B. 30 maart 1993 (B.S. 7 mei 1993) en K.B. 21 november 1995 (B.S. 8 december 1995).

3. Benadeelde derde:

iedere persoon met uitzondering van de verzekeringnemer.

Van de schadeloosstelling zijn evenwel uitgesloten:

- de persoon die aansprakelijk is voor het schadegeval krachtens de artikelen 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek;
- de persoon die van alle aansprakelijkheid is ontheven krachtens artikel 18 van de wet van 3/7/1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten;
- de verzekeringsonderneming die ter uitvoering van een andere verzekeringsovereenkomst dan deze overeenkomst de geleden schade heeft vergoed.

4. Schadegeval:

iedere gebeurtenis of opeenvolging van gebeurtenissen van dezelfde oorsprong waardoor schade wordt veroorzaakt die aanleiding geeft tot de toepassing van de waarborg.

Artikel 2 WAT IS IN DEZE WAARBORG VERZEKERD?

De verzekering heeft tot doel de objectieve aansprakelijkheid te dekken waartoe de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting voor de verzekeringnemer aanleiding kan geven in geval van brand of ontploffing op basis van art. 8 van de wet van 30 juli 1979.

Artikel 3 UITSLUITINGEN

Onverminderd de bepalingen van artikel 8 zijn van de verzekering uitgesloten:

1. schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van de verzekeringnemer. Grove schuld is met name een overtreding van wetten, regels of gebruiken die de activiteit van de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting regelen, wanneer de gevolgen van deze overtreding normaal voorzienbaar waren;
2. materiële en immateriële schade die het gevolg is van welke aansprakelijkheid ook, die verzekeraar is door de waarborg "Huurdersaansprakelijkheid", "Gebruikersaansprakelijkheid" of "Verhaal van Derden" van een brandverzekeringsovereenkomst.

Voor de toepassing van deze uitsluiting verstaat men onder:

- **huurdersaansprakelijkheid:** schade, reddings-, opruimings-, sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen waarvoor de huurders aansprakelijk zijn krachtens de artikelen 1732, 1733 en 1735 van het Burgerlijk Wetboek;
- **gebruikersaansprakelijkheid:** schade, reddings-, opruimings-, sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen waarvoor de gebruikers van een gebouw of van een gedeelte van een gebouw aansprakelijk zijn krachtens artikel 1302 van het Burgerlijk Wetboek;
- **verhaal van derden:** schade, reddings-, opruimings-, sloopkosten en onbruikbaarheid van onroerende goederen, veroorzaakt door brand of ontploffing die de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting beschadigt en overslaat naar goederen die aan derden toebehoren en waarvoor de verzekerde aansprakelijk is krachtens de artikelen 1382 tot 1386bis van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 4 VERZEKERDE BEDRAGEN

1. De verzekerde bedragen per schadegeval zijn:
 - voor schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels: 15.000.000,00 EUR;
 - voor materiële en immateriële schade: 750.000,00 EUR.
2. De voornoemde bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van het indexcijfer van de consumptieprijzen, waarbij de basisindex die van juli 1991 is, d.i. 110,34 (basis 88). De aanpassing gebeurt jaarlijks op 30 augustus en voor de eerste maal op 30 augustus 1992.
3. Onder immateriële schade verstaan we genotsderving, onderbreking van activiteiten, bedrijfsschade, productiestilstanden, winstdervingen en andere soortgelijke schade die niet uit lichamelijke letsels voortkomt.

Verzekering Objectieve Aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing

Artikel 5

OMSCHRIJVING VAN HET RISICO

1. De verzekeringnemer is verplicht om bij het sluiten van de overeenkomst alle hem bekende omstandigheden op te geven waarvan hij redelijkerwijze moet aannemen dat ze voor ons gegevens uitmaken voor de beoordeling van het risico.

Elke omstandigheid waarover wij schriftelijk vragen hebben gesteld, wordt geacht van invloed te zijn op de beoordeling van het risico. In de loop van de overeenkomst moet de verzekeringnemer aan ons de nieuwe of gewijzigde omstandigheden aangeven die een aanzienlijke en blijvende verzwaring van het risico kunnen meebrengen.

2. Onverminderd de bepalingen van artikel 8:

a. leidt de opzettelijke verzwijging of de opzettelijke onjuiste mededeling van gegevens:

- bij het sluiten van de overeenkomst tot de nietigheid ervan;
- in de loop van de overeenkomst tot de mogelijkheid voor de maatschappij om haar waarborg te weigeren aan de verzekeringnemer, onverminderd haar recht om de overeenkomst op te zeggen, met onmiddellijke ingang op de datum van kennisgeving.

De premies die vervallen zijn tot op het ogenblik waarop wij kennis hebben gekregen van de fraude, behoren aan ons toe als schadevergoeding.

b. 1. In geval van onopzettelijke verzwijging of onopzettelijke onjuiste mededeling van gegevens en in geval van een correct aangegeven risicoverzwaring in de loop van de overeenkomst, mogen wij:

- de overeenkomst behouden met aanpassing van de premies met ingang van de datum van de ontdekking van de tekortkoming of van de aangifte van de verzwaring, op basis van het tarief dat wij op die datum toepassen.

De verzekeringnemer dient de eruit voortvloeiende premieverhoging te betalen.

- de overeenkomst opzeggen binnen 30 dagen nadat wij kennis hebben gekregen van een tekortkoming of verzwaring.

2. Bij schade die voortvalt vóór wij kennis hebben gekregen van de onopzettelijke verzwijging of de onopzettelijke onjuiste mededeling van gegevens, beperken wij onze waarborg t.o.v. de verzekeringnemer, op basis van de verhouding tussen de betaalde premie en de premie die de verzekeringnemer had moeten betalen indien hij het risico correct had aangegeven, onder voorbehoud van wat onder b.3 van dit artikel is bepaald.

3. Bij schade die voortvalt vóór de onder b.1 van dit artikel beoogde opzegging in werking is getreden, beperken wij onze waarborg t.o.v. de verzekeringnemer tot het geheel van de betaalde premies indien wij het bewijs leveren dat wij het risico in geen geval verzekerd zouden hebben.

Artikel 6

DUUR VAN DE OVEREENKOMST

1. De overeenkomst wordt gesloten voor een periode van één jaar, tenzij anders bepaald wordt in de bijzondere voorwaarden.

Ze wordt stilzwijgend hernieuwd voor dezelfde duur, tenzij één van beide partijen er zich ten minste drie maanden voor het verstrijken van de overeenkomst in een aangetekende brief tegen verzet. De overeenkomsten van minder dan een jaar worden niet stilzwijgend hernieuwd.

2. De verzekering treedt pas in werking na betaling van de eerste premie of, indien er een onderscheid gemaakt wordt tussen voorlopige en definitieve premie, na betaling van de eerste voorlopige premie.

3. Indien de verzekeringnemer om welke reden ook de bij artikel 2 bedoelde aansprakelijkheid niet meer op zich neemt, dient hij ons hiervan binnen acht dagen op de hoogte te brengen.

Indien hij deze verplichting niet vervult en ons hierdoor nadeel berokkent, hebben wij het recht een vermindering van onze prestatie t.o.v. de verzekeringnemer te eisen tot beloop van het nadeel dat wij geleden hebben. In geval van frauduleus opzet mogen wij iedere dekking t.o.v. de verzekeringnemer afwijzen.

4. In geval van overlijden van de verzekeringnemer blijft de overeenkomst van kracht tussen ons en de opvolgers, op voorwaarde dat de exploitatie voortgezet wordt, tenzij één van de beide partijen de overeenkomst opzegt per aangetekende brief, die 30 dagen na het versturen ervan van kracht wordt.

5. In geval van definitieve stopzetting van de exploitatie door de verzekeringnemer of van faillissement van laatstgenoemde, eindigt de overeenkomst van rechtswege.

6. Wij behouden ons het recht voor de overeenkomst per aangetekende brief op te zeggen:

- in geval van verzwijging of onjuiste mededeling van gegevens bij de aangifte van het risico of in geval van risicoverzwaring;
- na elke schadeaangifte, maar uiterlijk 30 dagen na betaling van de schadevergoeding;
- in geval van niet-betaling van de contractuele franchise;
- in geval van niet-betaling van de premie, gedurende de termijn dat de waarborg geschorst is;

Verzekering Objectieve Aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing

- in alle gevallen waarbij de verzekeringnemer een geheel of gedeeltelijk verval van de dekking oploopt, maar uiterlijk binnen 30 dagen nadat wij kennis hebben gekregen van de oorzaak van het verval;
 - in geval van volledige of gedeeltelijke wijziging van de wetgeving betreffende de burgerrechtelijke aansprakelijkheid of de verzekering ervan waardoor de omvang van onze verplichtingen kan worden beïnvloed;
 - in geval van weigering van de verzekeringnemer om schadepreventiemaatregelen te nemen die door ons noodzakelijk geacht worden.
Behoudens afwijking in sommige specifieke bepalingen treedt de opzegging tussen partijen in werking 30 dagen na kennisgeving ervan.
7. In geval van tariefverhoging mag de verzekeringnemer de overeenkomst opzeggen onder de bij artikel 7.7. bepaalde voorwaarden.
8. De beëindiging, de nietigverklaring, de ontbinding, de opzegging, de schorsing van de overeenkomst of van de waarborg kan door ons alleen aan de benadeelde derden tegengeworpen worden voor schadegevallen die zich voordoen na het verstrijken van een termijn van 30 dagen na de kennisgeving van het feit door ons, per aangetekende brief, aan de burgemeester van de gemeente waar de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting zich bevindt. De termijn gaat in de dag na het afgeven van de aangetekende kennisgevingsbrief op de post.
De schadegevallen die zich voordoen terwijl de beëindiging, de nietigverklaring, de ontbinding, de opzegging, de schorsing van de overeenkomst of van de waarborg al van kracht is tussen partijen, maar voor het verstrijken van de voornoemde termijn van 30 dagen, geven aanleiding tot het instellen van verhaal door ons op de verzekeringnemer overeenkomstig artikel 8.2.
5. Wanneer de premie niet betaald wordt binnen 15 dagen na het versturen van een aangetekende brief van ingebrekestelling, wordt de verzekering geschorst met terugwerkende kracht tot de vervaldag van de niet-betaalde premie.
De verzekering wordt pas opnieuw van kracht de dag na de betaling van de hoofdsom, interesten en kosten. De premies die tijdens de schorsing vervallen, blijven ons verschuldigd als schadevergoeding zonder dat een nieuwe ingebrekestelling nodig is.
6. De verzekeringnemer betaalt alle kosten, taksen en parafiscale bijdragen die uit hoofde van de overeenkomst verschuldigd zijn. Deze zijn aan dezelfde regels onderworpen als de premie zelf, meer bepaald wat het tijdstip van de opeisbaarheid ervan betreft en de gevolgen van de niet-betaling of laattijdige betaling ervan.
7. Indien wij ons tarief verhogen, hebben wij het recht de premie van dit contract vanaf de volgende jaarlijkse vervaldag te wijzigen.
De verzekeringnemer mag de overeenkomst evenwel opzeggen binnen 30 dagen na de kennisgeving van de verhoging. Hierdoor houdt de overeenkomst op gevolgen te hebben voor de verzekeringnemer op zijn vroegst op de volgende jaarlijkse vervaldag, op voorwaarde dat er een termijn van ten minste drie maanden ligt tussen deze vervaldag en de kennisgeving van de premieverhoging.
Indien dit niet het geval is, blijft de overeenkomst van kracht tot na de jaarlijkse vervaldag, gedurende de tijd die nodig is om de termijn van drie maanden te voltooien.

Artikel 8

BEPALINGEN BIJ SCHADEGEVAL

Artikel 7 PREMIE

1. Naargelang hetgeen in de bijzondere voorwaarden is bepaald, betreft het een vaste premie of een voorlopige premie die verrekend wordt na het verstrijken van het betrokken verzekeringsjaar.
 2. Wij mogen in voorkomend geval de verklaringen nagaan van de verzekeringnemer, die er zich toe verbindt de boekhouding of andere nuttige bewijsstukken ter beschikking van haar afgevaardigden te stellen.
 3. De premie is ondeelbaar.
 4. De premie is vooruitbetaalbaar op de jaarlijkse vervaldag bij aanbidding van de kwitantie of bij bericht van vervaldag.
1. **Recht van de benadeelde derden**
Geen uit de wet of de verzekeringsovereenkomst voortvloeiende nietigheid, uitsluiting, exceptie, schorsing of verval kan door ons aan de benadeelde derden worden tegenworpen.
 2. **Verhaal van de maatschappij**
Wij behouden ons een recht van verhaal voor op de verzekeringnemer, voor alle gevallen van nietigheid, uitsluiting, exceptie, schorsing of verval.
Bij gedeeltelijk verval is het verhaal beperkt tot het verschil tussen de door ons betaalde sommen en het bedrag van de waarborg dat wij de verzekeringnemer verschuldigd zijn krachtens de overeenkomst.
Het verhaal heeft betrekking op de schadevergoeding, interesten en gerechtskosten inbegrepen.

Verzekering Objectieve Aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing

3. Verplichtingen van de verzekeringnemer

a. de verzekeringnemer moet

1. elk schadegeval waarvan hij kennis heeft zo snel mogelijk schriftelijk aan ons melden. De aangifte moet de plaats, het uur, de datum, de oorzaak, de omstandigheden en de gevolgen van het schadegeval bevatten, alsook, indien nodig, de namen en de woonplaats van de slachtoffers;
2. alle gerechtelijke of buitengerechtelijke akten aan ons bezorgen binnen 48 uur na hun ontvangst; ons alle nuttige inlichtingen verschaffen en ieder onderzoek betreffende het schadegeval vergemakkelijken;
3. op ons verzoek op de terechtzittingen verschijnen en alle proceshandelingen verrichten die wij nuttig achten.

Indien de verzekeringnemer de voornoemde verplichtingen niet nakomt en hieruit nadeel voortvloeit voor ons, hebben wij het recht een vermindering van onze prestatie t.o.v. de verzekeringnemer te eisen tot beloop van het nadeel dat wij geleden hebben.

Wij mogen onze dekking t.o.v. de verzekeringnemer evenwel weigeren indien deze met frauduleus opzet de voornoemde verplichtingen niet vervuld heeft.

b. Alleen wij hebben het recht over minnelijke schikkingen te onderhandelen of rechtsgedingen te leiden.

Iedere erkenning van aansprakelijkheid, iedere bespreking met de benadeelden, iedere transactie, iedere vaststelling van schade, iedere betaling door de verzekeringnemer zonder onze toestemming, leiden voor de verzekeringnemer tot verval.

De erkenning zonder meer van de feiten, alsook het verschaffen van de eerste geldelijke of medische hulp worden niet beschouwd als een erkenning van aansprakelijkheid en leiden niet tot verval.

4. Franchise

Bij elk schadegeval blijft een in de bijzondere voorwaarden bepaalde franchise ten laste van de verzekeringnemer. Deze franchise kan door ons niet tegengeworpen worden aan de benadeelde derden.

5. Subrogatie

Wij treden in de rechten van de benadeelde derden die ze schadeloos gesteld heeft en ook in de rechten van de verzekeringnemer tegen de voor het schadegeval aansprakelijke derden tot beloop van de door ons betaalde sommen.

Artikel 9

TOEPASSING VAN DE OVEREENKOMST IN DE TIJD

De overeenkomst is van toepassing op de schadegevallen die zich voordoen terwijl de overeenkomst van kracht is, onverminderd de bepalingen van artikel 6.8.

Artikel 10

DIVERSEN

1. Woonplaats

Om geldig te zijn, moeten de voor ons bestemde mededelingen en kennisgevingen aan onze maatschappelijke zetel gedaan worden; degene die voor de verzekeringnemer bestemd zijn, moeten aan het in de overeenkomst vermelde adres of aan het adres dat ons later door de verzekeringnemer werd betekend, gedaan worden.

2. Verzekeringsattest

Bij het sluiten van de overeenkomst leveren wij aan de verzekeringnemer een verzekeringsattest af overeenkomstig artikel 7 van het koninklijk besluit van 5 augustus 1991. Een duplicaat van dit attest wordt bezorgd aan de burgemeester van de gemeente waar de in de bijzondere voorwaarden omschreven inrichting zich bevindt.

Ombudsdienst

Artikel 11 In eerste instantie kan u terecht bij uw consultant, evenals bij onze dossierbeheerder. Indien u niet tevreden bent met het bekomen antwoord, kunt u zich rechtstreeks wenden tot onze Ombudsdienst, Galileelaan 5, 1210 Brussel.

Vindt u niet meteen een oplossing bij één van de vorige vermelde contacten, dan kan u het geschil eveneens voorleggen aan de Ombudsman van de Verzekeringen, de Meeûsplantsoen 35, 1000 Brussel (info@ombudsman.as).

U kunt ook alle geschillen over deze polis voorleggen aan de bevoegde Belgische rechtbanken.