



Belfius Investeringskrediet

Overweegt u grote investeringen in de aankoop, de bouw of de renovatie van bedrijfsgebouwen? Of wilt u bedrijfsmateriaal of professioneel meubilair aanschaffen? Als u exact kunt inschatten wanneer u welk bedrag wilt lenen, en over welke periode, dan is een investeringskrediet de ideale oplossing om langetermijnplannen te maken voor uw onderneming.

Het investeringskrediet Is ideaal:

- als u niet over voldoende eigen middelen beschikt;
- als u niet wilt putten uit uw eigen vermogen en liquide middelen voor afschrijfbaar langetermijninvesteringen;
- voor de aankoop van groot materieel of de financiering van een voertuig of een onroerend goed.

U maakt beter een andere keuze als u:

- te allen tijde zelf wil beslissen over het bedrag dat u wenst op te nemen, net als over de duur van de opname (roll-over);
- roerende goederen wil financieren in het kader van uw professionele activiteit zonder u de toegang tot andere kredietformules te ontzeggen (leasing);
- een thesaurievoorschot wil voor een vast bedrag en een welbepaalde duur in het kader van uw exploitatiekredietlijn (straight loan);
- een permanente oplossing wil voor uw werkkapitaal (kaskrediet);
- uw facturen wil voorfinancieren om u in te dekken tegen insolventie (factoring).

Kenmerken

Bedrag	Het bedrag wordt bepaald afhankelijk van de behoefte, de kostprijs van de investering en de terugbetalingscapaciteit.
Looptijd	Afhankelijk van de bestemming en de economische levensduur van het goed en minstens 1 jaar.
Interest	De interest wordt vooraf op het totale bedrag en voor de volledige duur berekend aan de contractueel vastgelegde interestvoet. De interestvoet kan vast, halfvast, vlottend of herzienbaar zijn.
Kosten	<ul style="list-style-type: none">• Dossierkosten: Eenmalig bij ondertekening van het krediet of wijziging van het dossier. Indicatief min. 250€, afhankelijk van de complexiteit van het dossier. Eventuele andere kosten bij bv. het vestigen van zekerheden. Bij verschillende gelijktijdige kredietaanvragen worden de dossierkosten berekend op basis van alle kredieten samen.• Beheerskosten: Periodiek, indicatief min. 250€ per jaar.
Terugbetaling	<ul style="list-style-type: none">• Terugbetalingsperiodiciteit: driemaandelijks, halfjaarlijks of jaarlijks. Een vrijstelling voor de terugbetaling van het kapitaal is mogelijk voor bepaalde investeringen.• Er wordt een reserveringscommissie berekend op het niet-opgenomen gedeelte van het krediet.
Vervroegde terugbetaling	<ul style="list-style-type: none">• Indien u een KMO bent conform de wet op de financiering van de KMO's⁽¹⁾ en voor zover het kredietbedrag niet groter is dan 2 miljoen, dan kan het krediet vervroegd afgelost worden. Dit kan mits betaling van een verbrekingsvergoeding, die gelijk is aan 6 maanden rente, op basis van het vervroegd afgeloste bedrag.• In alle andere gevallen is een verbrekingsvergoeding van toepassing, die gelijk is aan het reëel financieel verlies voor de bank. <p>¹ Artikel 2, 4° Wet 21 december 2013 betreffende diverse bepalingen inzake de financiering voor kleine en middelgrote ondernemingen, BS 31-12-2013.</p>
Fiscaliteit	<ul style="list-style-type: none">• De interest en de kosten zijn in principe aftrekbaar in de vennootschapsbelasting.



Voor meer informatie over de regeringsmaatregelen voor kleine en middelgrote ondernemingen, surf naar financieringvanondernemingen.be

Bevoegde tussenpersoon voor bank- en verzekeringsdiensten en voor de distributie van financiële instrumenten: Ombudsfin, North Gate II, Koning Albert II-laan 8, bus 2, 1000 Brussel – ombudsfin.be

Vragen?

Uw Corporate Banker geeft u graag meer informatie en kan u doorverwijzen naar de oplossing die het best tegemoetkomt aan uw behoeften.