

Sanitary 2.0: Zottegem rassemble la culture

Avec son projet de création d'un tout nouveau centre culturel associé à l'Académie des Beaux-Arts et doté d'un parking souterrain, l'administration communale de Zottegem comble les espaces encore disponibles du site Sanitary qui, anciennement, abritait les bâtiments de l'usine de lingerie «Sanitary Underwear Company». Inaugurée en juillet 2015, l'usine magnifiquement rénovée en centre administratif moderne jouxte le Musée de la Machine à vapeur («Stoomketelmuseum»); adjacente, se dresse une authentique cheminée d'usine octogonale.

Les plans du bureau d'architectes gantois «EVR-architecten» prévoient un foyer, un café culturel ainsi qu'une scène ouverte auxquels seront rattachées l'académie de musique et la salle de théâtre. Un parking souterrain pourra accueillir jusqu'à 100 voitures. La salle de théâtre comptera 400 places. Le bâtiment sera quasi neutre en énergie. Les 1.000 élèves de l'académie de musique seront tous centralisés sur le site Sanitary. L'académie de musique hébergera trente locaux équipés, dont deux salles de danse, deux classes de diction et un auditoire.

Un parc verdoyant et une plaine culturelle de béton relieront le centre administratif actuel, l'Académie des Beaux-Arts, l'Académie de Musique, de Diction et de Danse et la salle culturelle. Des lanterneaux guideront visiteurs et élèves jusqu'aux points d'accueil communs. La plaine culturelle invite à l'organisation d'activités de plein air. Cœur battant de la ville d'Egmont, Sanitary 2.0 insufflera un vent culturel nouveau à cette ville de Flandre-Orientale.

Belfius et la Banque européenne d'investissement ont été maîtres d'ouvrage pour le financement de ce projet. Le département Public Real Estate de la banque ne manquera par ailleurs pas d'assister du début à la fin l'administration communale de Zottegem durant la phase de conception ainsi que pendant les travaux de construction.

Pour tout complément d'information sur le financement avec gestion de projet dans votre ville ou commune, n'hésitez pas à nous contacter à l'adresse PublicRE@belfius.be.

 **Belfius**
Banque & Assurances



Le bourgmestre de Zottegem Jenne De Potter et l'échevine de la Culture Sandra De Roeck, ainsi que toute l'équipe liée au projet, enthousiastes devant le futur «site Sanitary».