



DE VINCI: HET LAGE-ENERGIE- GEBOUW VAN UMONS

Met het nieuwe energiearme 'De Vinci' biedt de universiteit van Bergen (UMONS) bij de start van het academiejaar een antwoord op haar groeiende studentenpopulatie en personeelsbestand. Dit grootschalig project kwam tot stand met de financiering en projectbegeleiding van Belfius.

Het aantal studenten van UMONS is de jongste jaren sterk gegroeid, net zoals het aantal personeelsleden. Daarom trok de Bergense universiteit een nieuw gebouw op, gelegen dicht bij het stadscentrum. En of het snel ging: in 2014 startte men dit groot project op, een jaar later schreef men de overheidsopdracht uit en in 2016 werd de eerste steen gelegd. Vandaag beschikken de faculteiten Wetenschappen en Vertaler-Tolk er over 5.000 m² verspreid over 4 verdiepingen, met een tiental aula's, 4 informaticazalen, kantoren voor docenten en onderzoekers, een conferentiezaal, vergaderzalen en 2 studieruimten met vrije toegang voor de studenten. We zien een complete 'lage-energie'-infrastructuur met een systeem voor hergebruik van regenwater, slimme verlichting en verwarmings- en ventilatiesystemen die zich automatisch aan de bezettingsgraad van de ruimten aanpassen.

In het gebouw is bovendien plaats voor een crèche voor 36 kinderen, om op die manier aan het welzijn van het personeel en de studenten tegemoet te komen. Maar ook peuters van ouders die niet aan de instelling verbonden zijn, zijn welkom: in samenwerking met de faculteit Psychologie en Opvoedingswetenschappen stelt UMONS ouders opleidingen en werk- en contactgroepen met specialisten voor. Aangezien de crèche gesubsidieerd wordt door ONE (*Office de la Naissance et de l'Enfance, red.*), wordt de financiële bijdrage bepaald op basis het inkomen van de ouders.

Belfius werd aangesteld voor de financiering en het projectbeheer en hielp UMONS een Design-Build te realiseren. De bank kwam op verschillende niveaus tussen (bestek, analyse van de offertes, jury, gunningsverslag, toezicht op de bouwplaats...). Een gefaseerde begeleiding, van concept tot realisatie!

Voor meer informatie over financiering met projectbeheer in uw stad of gemeente, mail naar smartimmo@belfius.be.

 **Belfius**
Bank & Verzekeringen

