



## DE VINCI: LE NOUVEAU BÂTIMENT BASSE ÉNERGIE DE L'UMONS

L'université de Mons s'est dotée d'un nouveau bâtiment basse énergie, le « De Vinci », pour répondre à l'augmentation de sa population estudiantine et des membres de son personnel. Un vaste projet financé et accompagné par Belfius.

Ces dernières années, l'UMONS a connu une forte croissance de sa population estudiantine avec, pour corollaire, celle de son personnel. L'université montoise a donc entrepris la construction d'un nouveau bâtiment, proche du centre-ville. Un vaste projet lancé en 2014 pour lequel un marché public avait été ouvert en 2015 et dont le chantier avait débuté en 2016.

Aujourd'hui, 5.000 m<sup>2</sup>, répartis sur 4 niveaux, accueillent les facultés des Sciences et de Traduction-interprétation auxquelles sont dédiés une dizaine de salles de cours, 4 salles d'informatique, des bureaux pour les enseignants et les chercheurs, une salle de conférence, des salles de réunion et deux espaces d'étude en libre accès pour les étudiants. Une infrastructure très complète et labellisée «basse énergie» grâce à un système de récupération d'eau de pluie, des éclairages intelligents, des systèmes de chauffage et de ventilation s'adaptant automatiquement selon l'occupation des lieux.

L'immeuble dispose également d'une crèche de 36 places, grâce à laquelle l'université souhaite améliorer le bien-être du personnel universitaire et des étudiants. Mais des places peuvent être octroyées à des personnes extérieures à l'institution. En partenariat avec la faculté de Psychologie et des Sciences de l'éducation, elle propose aux parents des formations et des groupes de travail et d'échange avec des professionnels. S'agissant d'une crèche subventionnée par l'ONE, la participation financière est fixée selon les revenus des parents.

Belfius a été désignée pour un financement avec gestion du projet et a aidé l'UMONS à réaliser un Design-Build. La banque est ainsi intervenue à différents niveaux (cahier des charges, analyse des offres, déroulement du jury, réalisation du rapport d'adjudication, suivi du chantier...). Un accompagnement pas à pas de la conception à la réalisation!

**Pour tout complément d'information sur le financement avec gestion de projet dans votre ville ou commune, n'hésitez pas à nous contacter à l'adresse [smartimmo@belfius.be](mailto:smartimmo@belfius.be).**

**Belfius**  
Banque & Assurances

