DES LOCAUX DE CLASSE DURABLES POUR LES ÉLÈVES DE NIEL

Les bâtiments scolaires de l'école primaire et maternelle communale de Niel, commune anversoise, sont pleins à craquer. De plus, l'infrastructure vieillotte ne répond plus aux normes actuelles en termes de durabilité. Il n'en a pas fallu davantage pour que l'administration communale choisisse un nouveau site, multifonctionnel. Le projet de ce site complet comporte des locaux de classe rénovés pour les élèves de 1re, 2e et 3e années, des locaux flambant neufs pour les maternelles, d'autres pour la garderie extrascolaire «De Speelberg», l'académie de musique et des arts de la parole, l'académie artistique et l'espace administratif réservé à la direction de l'école primaire.

Le bureau d'architectes de Louvain a33 respecte, dans ses plans, la physionomie du village, offre aux enfants des espaces de jeu dans un cadre vert et associe avec bonheur l'ancienne et la nouvelle architecture. Et pour l'aspect durable, les plans prévoient bien sûr un éclairage led, la réutilisation des eaux résiduelles, des mesures pour économiser l'eau, des panneaux solaires et une bonne isolation des bâtiments.

Tous ces éléments confèrent au projet un caractère «smart». L'administration communale peut dès lors obtenir un prêt meilleur marché via le financement Smart Cities de Belfius et de la Banque européenne d'Investissement. Belfius se charge du volet financement, pas mais pas seulement. En effet, un chef de projet de la division Public Real Estate assistera, de A à Z, l'administration communale de Niel.
La réception des travaux de la nouvelle école maternelle est prévue pour décembre 2019. Le site complet, quant à lui, sera prêt pour l'été 2020.

Vous désirez recevoir des plus amples informations sur le financement avec gestion de projet pour des projets dans votre ville ou votre commune? Envoyez un e-mail sans engagement de votre part à *smartimmo@belfius.be*.

Belfius
Banque & Assurances