

U bent op zoek naar een belegging:

- met recht op 100% terugbetaling van uw belegde kapitaal in USD (Amerikaanse dollar) op de eindvervaldag (vóór kosten)
- met vaste jaarlijkse brutocoupons van 3,70% in Amerikaanse dollar (vóór afhouding van de roerende voorheffing – zie paragraaf 'Fiscaliteit' verder in deze productfiche)
- met een vaste looptijd van 3 jaar

Maar:

- zonder vooraf gekend rendement in EUR. Indien u het belegde kapitaal op de eindvervaldag omzet in EUR, kan er immers mogelijk kapitaalverlies optreden door een ongunstige evolutie van de wisselkoers EUR/USD

Totale kosten bij bezit tot de eindvervaldag

- Maximaal 5,00% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 3 jaar exclusief eventuele wisselkoerskosten van maximum 1,00% bij elke omzetting naar en van EUR voor beleggers die geen rekening hebben in de uitgiftemunt van dit product. Ter indicatie: op datum van 15-09-2025 was dit totaal percentage gelijk aan 2,57% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 3 jaar. Meer informatie over deze kosten vindt u verder in deze productfiche.

Type product

Het aangeboden product is een schuldinstrument met recht op terugbetaling van 100% van het belegde kapitaal in Amerikaanse dollar.

Door in te tekenen op dit instrument leent u geld aan de emittent die zich ertoe verbindt om op de eindvervaldag ten minste het belegde kapitaal in USD terug te betalen, met uitsluiting van de plaatsingscommissie bovenop het kapitaal die 1,00% bedraagt. De emittent verbindt er zich ook toe om jaarlijks een vaste coupon te betalen.

In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent en/of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen.

De risico's verbonden aan dit product vindt u verder in deze productfiche.

Belfius Bank stelt voor: Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028

Voornaamste kenmerken

Looptijd: 3 jaar (van 10-11-2025 tot 10-11-2028).

De obligatie Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028 geeft u recht op een jaarlijkse brutocoupon in USD van 3,70% (2,59% na afhouding van 30% roerende voorheffing).

Actuarieel brutorendement: 3,34% in USD. De evolutie van de wisselkoers EUR/USD kan onderhevig zijn aan schommelingen. Dit rendement houdt rekening met de uitgifteprijs van 101% en werd berekend vóór afhouding van de roerende voorheffing (actuarieel nettorendement: 2,24% in USD, na afhouding van 30% roerende voorheffing)¹.

Op de eindvervaldag hebt u recht op de volledige terugbetaling van het belegde kapitaal in USD (vóór kosten). In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent en/of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen. U vindt meer informatie hierover in de rubriek 'Risico's' onder 'Kredietrisico's'.

Als u op de eindvervaldag niet opnieuw wil beleggen in USD maar uw kapitaal wil omzetten in EUR, kan dat bedrag in EUR als gevolg van het wisselkoersrisico lager of hoger zijn dan uw aanvankelijk belegde kapitaal. Dit risico is des te belangrijker wanneer u niet beschikt over een rekening in USD en de jaarlijkse coupons zou omzetten in EUR en houdt in dat het bedrag van die coupon, na omzetting in EUR, van jaar tot jaar kan verschillen.

¹ Deze rendementen gelden slechts voor zover de obligatie tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.

Beleggingsdoelstelling

Een uitgifte in Amerikaanse dollar geeft de belegger de mogelijkheid om zijn beleggingsportefeuille te diversifiëren. Er wordt met dit product ook ingezet op een mogelijke stijging van de USD tegenover de EUR.

Economische informatie over de Verenigde Staten en de Amerikaanse dollar²

In september 2025 verlaagde de Federal Reserve (Fed) de rente met 0,25%³. Ondanks de aanhoudende onzekerheid die gepaard gaat met het inflatierisico, benadrukt de Fed dat de afkoeling van de arbeidsmarkt momenteel van groter belang is. De handelsoorlog zet de dollar onder druk. Voor 2025 worden nog twee rentedalingen van 0,25% verwacht.⁴

PRO	CONTRA
<ul style="list-style-type: none"> De USD behoudt zijn status als reservemunt De economische groei zal naar verwachting sterker blijven dan in de eurozone⁵ 	<ul style="list-style-type: none"> De handels- en betalingsbalans zijn al jaren negatief (sinds begin jaren '90) De overheidsschuld en het overheidstekort nemen toe Monetaire versoepeling kan een negatieve impact op de wisselkoers hebben Politieke onzekerheid kan een impact op de wisselkoers hebben

De voormelde informatie is een momentopname en is onderhevig aan wijzigingen.

Bronnen:

² Belfius Bank – Investment Strategy – september 2025

³ <https://tradingeconomics.com/>

⁴ Reuters.com

⁵ IMF, World Economic Outlook (World Economic Outlook (imf.org))

Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028

Vastrentende obligatie in vreemde munt – oktober 2025

ISIN: BE6368005524

KOSTEN TEN LASTE VAN DE BELEGGER

Enmalige kosten	Alle kosten (inbegrepen in de uitgifteprijs) van maximum 1,00% van de nominale waarde van het belegde bedrag ten laste van de belegger. Deze eenmalige kosten worden in het begin van de belegging betaald aan de emittent.
Lopende kosten	Alle lopende kosten (inbegrepen in de uitgifteprijs) die verband houden met het beheer en de distributie van dit product en die tijdens de looptijd van de belegging van de waarde ervan worden afgetrokken. Deze kosten kunnen stijgen of dalen in functie van de evolutie van de marktomstandigheden tijdens de inschrijvingsperiode. Het totaal van de lopende kosten inbegrepen in de uitgifteprijs kan evenwel niet hoger zijn dan 1,00% per jaar, ofwel maximum 3,00% (1,00% x 3 jaar) van de nominale waarde van het belegde bedrag als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden. Ter indicatie: op datum van 15-09-2025 bedroegen deze kosten 0,19% per jaar, ofwel een totaal van 0,57% als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden.
Plaatsingscommissie	In de uitgifteprijs van 101% zit een plaatsingscommissie vevat van 1,00% ten laste van de belegger.
Wisselkoerskosten	Maximaal 1,00% voor beleggers die geen rekening hebben in de uitgiftemunt van dit product. Deze kosten worden automatisch doorgerekend bij elke omzetting naar en van EUR vóór de inschrijving, na uitbetaling van de coupon en na terugbetaling van het belegde kapitaal op de eindvervaldag.
Verkoop vóór de eindvervaldag	Volgende uitstapkosten zijn verschuldigd (zie 'liquiditeitsrisico' in de rubriek 'Risico's'): <ul style="list-style-type: none">▪ Een makelaarsloon verschuldigd op de door Belfius Bank bepaalde prijzen: maximum 0,60%.▪ Een bijkomende kost van maximum 0,75% op de door Belfius Bank berekende waarde van het product.

TOTALITEIT VAN DE KOSTEN BIJ BEZIT TOT DE EINDEVERVALDAG (uitgaand van het minimale inschrijvingsbedrag van 2.000 USD)

Maximaal percentage	Maximaal 5,00% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 3 jaar als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden. Dit percentage is exclusief eventuele wisselkoerskosten van maximaal 1,00% bij elke omzetting naar en van EUR voor beleggers die geen rekening hebben in de uitgiftemunt van dit product. Ter indicatie: op datum van 15-09-2025 was dit totaal percentage gelijk aan 2,57% van de nominale waarde van het belegde bedrag over de volledige looptijd van 3 jaar.
Maximaal absoluut bedrag	Maximaal 100,00 USD per coupure van 2.000 USD over de volledige looptijd van 3 jaar, als dit product tot de eindvervaldag in portefeuille wordt gehouden, exclusief eventuele wisselkoerskosten. Ter indicatie: op datum van 15-09-2025 bedroegen de totale kosten 51,40 USD per coupure van 2.000 USD over de volledige looptijd van 3 jaar, exclusief eventuele wisselkoerskosten.

Wat kan u verwachten bij een verkoop vóór de eindvervaldag?

Dit product wordt niet toegelaten tot een gereglementeerde markt. Bij gebrek aan een actieve markt van kopers en verkopers op afhankelijk van de emittent, is er geen garantie dat u het product kan verkopen vóór de eindvervaldag. Verkoopt u deze belegging zelf vóór de eindvervaldag, dan gebeurt dit tegen een prijs berekend door Belfius Bank NV, die lager kan zijn dan de uitgifteprijs waaraan u intekende (bv. in geval van een verslechtering van de kredietwaardigheid van de emittent of een stijging van de markttrente). Dit kan eventueel een kapitaalverlies tot gevolg hebben. Bij een verkoop vóór de eindvervaldag worden taksen (o.m. TOB – zie de rubriek 'Fiscaliteit') en een maximum makelaarsloon van 0,60% aangerekend, alsook een bijkomende kost van maximum 0,75% op de door Belfius Bank NV berekende waarde van het product. Verder in deze productfiche vindt u meer informatie in de rubrieken 'Kosten ten laste van de belegger' en 'Risico's' ('liquiditeitsrisico' en 'risico op prijschommeling van de obligatie').

Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028

Vastrentende obligatie in vreemde munt – oktober 2025

ISIN: BE6368005524

RISICO'S

Dit instrument richt zich tot beleggers die over voldoende kennis of ervaring beschikken om, in het licht van hun financiële situatie, de voordelen en risico's van een belegging in dit instrument te kunnen inschatten en bereid zijn een wisselkoersrisico te lopen.

Beschrijving van de risico's: aan obligaties zijn risico's verbonden, o.a.:

Kredietrisico	Bij faillissement of herstructurering (bijv. bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent of van de garant loopt u het risico dat uw aanvankelijk belegde kapitaal slechts gedeeltelijk of zelfs helemaal niet wordt terugbetaald op de vervaldag. In dat geval loopt u eveneens het risico dat één of meerdere jaarlijkse coupons niet worden uitbetaald. Als Belfius Bank met ernstige solvabiliteitsproblemen te kampen krijgt, kan de toezichthouder, om een faillissement te vermijden, een herstructurering opleggen. In dat geval kunnen de obligaties op beslissing van de toezichthouder helemaal of gedeeltelijk geannuleerd worden of omgezet worden in eigen kapitaalinstrumenten (aandelen) (zogenaamde 'Bail-in'). Op die manier loopt u, zelfs zonder dat de emittent of de garant effectief failliet gaan, een risico dat u bedragen waarop u recht hebt niet kan terugvorderen en het belegde bedrag geheel of gedeeltelijk kan verliezen. De uitoefening van een afwikkelingsmaatregel door de toezichthouder in toepassing van richtlijn 2014/59/EU kan ook betrekking hebben op de garantie verstrekt door Belfius Bank en kan tot gevolg hebben dat u zich niet kan beroepen op de garantie verstrekt door Belfius Bank.
Wisselkoersrisico	Deze obligatie werd uitgegeven in USD. Dit betekent dat de belegger op de eindvervaldag een bedrag in USD zou kunnen ontvangen dat, omgezet in EUR, lager zou kunnen uitvallen dan het oorspronkelijk belegde kapitaal in EUR. Het wisselkoersrisico bestaat eveneens op het moment dat de coupons worden omgezet in EUR. Voor beleggers die geen rekening hebben in USD en waarvoor de betaling van de coupons en de terugbetaling van het kapitaal automatisch omgezet wordt in EUR, is dit wisselkoersrisico groter. Elke uitbetaling aan een minderjarige zal automatisch omgezet worden naar EUR, aangezien voor hen geen rekening in USD kan geopend worden.
Liquiditeitsrisico	Deze obligatie wordt niet genoteerd op een gereglementeerde markt. Bij gebrek aan een actieve markt van kopers en verkopers onafhankelijk van de emittent, loopt u het risico dat u het product niet kan verkopen vóór de eindvervaldag. Belfius Bank heeft enerzijds het voornemen om de liquiditeit te verzekeren d.m.v. aankoop- en verkoopprijzen en anderzijds door op te treden als koper, behalve in uitzonderlijke omstandigheden. De belegger die zijn effecten zou willen doorverkopen vóór de eindvervaldag, zal ze moeten verkopen tegen een prijs die berekend wordt door Belfius Bank. Dit zal gebeuren afhankelijk van de marktparameters van het moment (zie 'risico op prijschommeling van de obligatie') die een prijs met zich mee zouden kunnen brengen die lager is dan de uitgifteprijs (zie 'Detailkenmerken'). Bij een verkoop vóór de eindvervaldag worden taken (o.m. TOB – zie rubriek 'Fiscaliteit') en een maximum makelaarsloon van 0,60% aangerekend, alsook een bijkomende kost van maximum 0,75% op de door Belfius Bank berekende waarde van het product (zie rubriek 'Kosten ten laste van de belegger').
Risico op prijschommeling van de obligatie (marktrisico)	De prijs van deze obligatie zal schommelen, afhankelijk van marktparameters, zoals de rentetarieven, de volatiliteit van de markten en de financiële gezondheid van de emittent en de garant. Bij vervroegde verkoop kan het behaalde actueel rendement verschillen afhankelijk van de op dat moment bepaalde verkoopprijs.
Inflatierisico	Indien de inflatie de komende jaren positief blijft, kan het reële rendement negatief zijn. Dit risico is des te groter bij hoge inflatie.

Meer informatie over de diverse risico's kan u vinden in het prospectus of op belfius.be/risicos-beleggingsproducten.

Meer informatie over de productcategorieën kan u vinden op belfius.be/productcategorieen.

Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028

Vastrentende obligatie in vreemde munt – oktober 2025

ISIN: BE6368005524

INSCHRIJVEN

Inschrijvingsperiode	Van 01-10-2025 tot en met 31-10-2025 vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting).
Betaaldatum	10-11-2025. De wisselkoers (omrekeningskoers van EUR naar USD) wordt vastgelegd 2 werkdagen vóór de betaaldatum. De emittent heeft het recht de uitgifte te annuleren tot 5 werkdagen vóór de betaaldatum, ofwel afhankelijk van de marktvoorwaarden, ofwel wanneer de emittent redelijkerwijze van mening is dat de beleggers niet op de obligatie zullen inschrijven voor minstens het minimale uitgiftebedrag. De emittent of de garant houdt de beleggers op de hoogte van die annulatie.

DETAILKENMERKEN

Emittent	Belfius Financing Company SA, een vennootschap opgericht naar Luxemburgs recht en een 100%-dochter van Belfius Bank NV.
Garant	Belfius Bank NV (rating S&P: A, stable outlook / Moody's: A1, stable outlook / Fitch: A-, stable outlook). Een rating (of notering) wordt louter ter informatie gegeven en vormt geen aanbeveling om de effecten van de emittent aan te kopen, te verkopen of te behouden. Het ratingbureau kan de rating op elk ogenblik opschorten, wijzigen of intrekken. Meer info over de kredietratings vindt u op belfius.be/kredietrating . De ratingadviezen kan u raadplegen op belfius.be/ratings .
Looptijd	3 jaar, van 10-11-2025 tot 10-11-2028.
Uitgifteprijs	101%; coupures van 2.000 USD.
Terugbetalingsprijs op de eindvervaldag	Per coupure van 2.000 USD heeft de belegger recht op een terugbetalingsprijs van 2.000 USD. In geval van faillissement of herstructurering (bijv. Bail-in) in toepassing van richtlijn 2014/59/EU van de emittent en/of de garant, loopt u het risico om de sommen waarop u recht hebt niet te recupereren en het aanvankelijk belegde bedrag geheel of gedeeltelijk te verliezen. Indien de belegger niet beschikt over een rekening in USD, gebeurt de terugbetaling in EUR tegen de slotkoers van de voorgaande bankwerkdag.
Bedrag van de uitgifte	Het minimaal uitgiftebedrag beloopt 5.000.000 USD. Het maximumbedrag beloopt 55.000.000 USD.
Coupons	Jaarlijkse brutocoupons van 3,70% in USD (2,59% na afhouding van 30% roerende voorheffing) betaalbaar op 10-11 (of op de eerstvolgende bankwerkdag) van het jaar 2026 tot en met 2028.

EFFECTENDOSSIER	Deponeren bij Belfius Bank is vrij van bewaarloon. Bij de andere financiële instellingen kan wel bewaarloon worden aangerekend.
------------------------	---

TOEPASSELIJK RECHT	Deze obligaties zijn onderworpen aan het Belgisch recht.
---------------------------	--

FISCALITEIT	<p>Op basis van de huidige fiscale wetgeving, die onderhevig kan zijn aan wijzigingen, is het belastingregime voor particuliere beleggers onderworpen aan de Belgische personenbelasting (i.e. natuurlijke personen die fiscaal inwoners zijn van België) het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ bevrijdende roerende voorheffing: 30% op de coupons▪ bij tussentijdse verhandeling:<ol style="list-style-type: none">i) bevrijdende roerende voorheffing van 30% op de gelopen rente in hoofde van de verkoper; de koper ontvangt een equivalent bedrag in cash als bonificatie (cfr X/N vereffeningstelsel);ii) Taks op Beursverrichtingen (TOB) van 0,12% (max. 1.300 EUR) bij verkoop of aankoop vóór de eindvervaldag; tijdens de inschrijvingsperiode en op de eindvervaldag is er geen TOB verschuldigd <p>Voor verdere info kan u het basisprospectus raadplegen of kan u terecht bij Belfius Bank. Beleggers die onder een ander regime dan de Belgische personenbelasting vallen, worden verzocht zich te informeren over het belastingregime dat op hen van toepassing is.</p>
--------------------	--

PROSPECTUS	<p>Alvorens te beleggen worden potentiële beleggers gevraagd kennis te nemen van de volledige inhoud van het basisprospectus van 19-05-2025 (het Notes Issuance Programme), van het eerste supplement van 29-07-2025 en van alle eventuele toekomstige supplementen (deze supplementen worden toegevoegd aan het einde van het basisprospectus, goedgekeurd door de FSMA), alsook van de Final Terms in het Engels (30-09-2025) en van de samenvatting van het basisprospectus, beschikbaar in het Nederlands en het Frans.</p> <p>Indien er tussen het tijdstip van de goedkeuring van het basisprospectus en het tijdstip van de afsluiting van de inschrijvingsperiode een belangrijke nieuwe factor, materiële vergissing of materiële onnauwkeurigheid wordt geconstateerd die verband houdt met de informatie die in het basisprospectus is opgenomen en die een invloed kan hebben op de beoordeling van de effecten, zal er een supplement aan het basisprospectus worden gepubliceerd.</p> <p>In geval van publicatie van een supplement of een nieuw basisprospectus tijdens de inschrijvingsperiode, hebben beleggers die reeds ingeschreven hebben op dit effect het recht om binnen 3 werkdagen na publicatie van het supplement of van het nieuwe basisprospectus hun inschrijving terug te trekken. Belfius Bank zal u desgevallend bijstaan bij de uitoefening van uw recht om uw inschrijving terug te trekken. Meer informatie omtrent uw terugtrekkingsrecht is beschikbaar op belfius.be/informatie-beleggers.</p> <p>Indien u opteerde om elektronische informatie te ontvangen, zal u deze informatie terugvinden via uw digitaal rekeninguitreksel. Indien u ervoor opteerde om geen elektronische informatie te ontvangen, raden wij u aan onze website in het oog te houden om na te gaan of een supplement werd gepubliceerd. Wenst u deze informatie toch elektronisch te ontvangen, dan heeft u steeds de mogelijkheid om toegang tot één van onze digitale kanalen (Belfius Direct Net of Belfius Mobile) aan te vragen.</p> <p>De goedkeuring van het prospectus door de FSMA mag niet beschouwd worden als een aanprijzing van dit product.</p> <p>De bovenstaande documenten zijn gratis beschikbaar in de kantoren van Belfius Bank, dat de financiële dienstverlening verzorgt, en op belfius.be of belfius-financingcompany.lu.</p>
-------------------	--

Belfius Financing Company (LU) USD 3,70% 11/2025 - 11/2028

Vastrentende obligatie in vreemde munt – oktober 2025

ISIN: BE6368005524

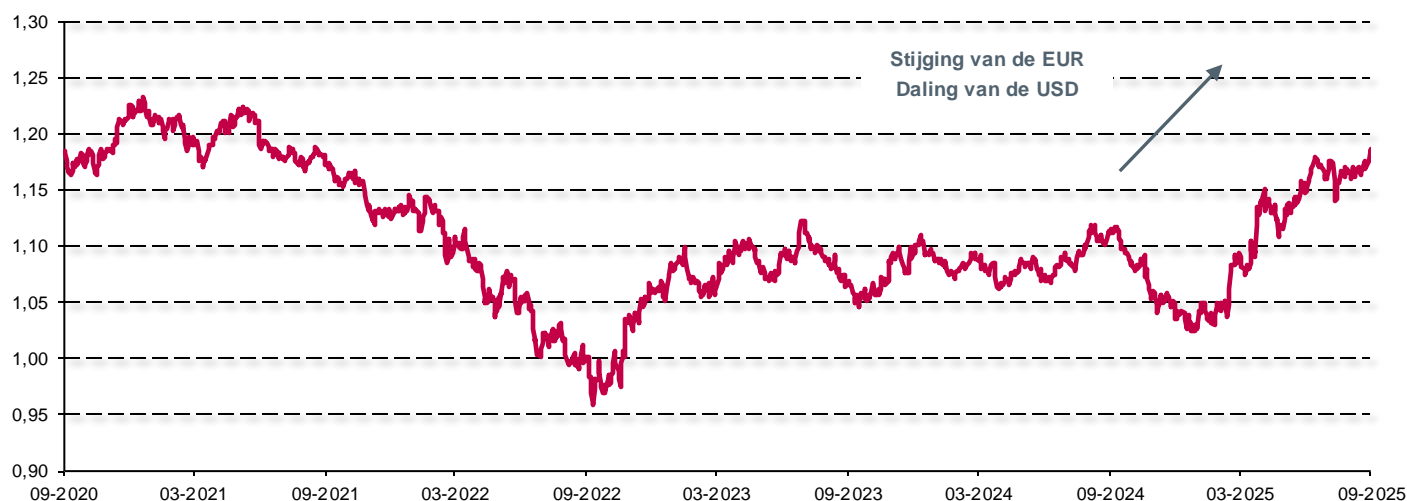
KLACHTENDIENST	<p>Hebt u een klacht, dan kan u zich in 1^e instantie richten tot uw kantoor, uw financieel adviseur of de dienst Klachtenbeheer (Collinummer 7908), Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel of per e-mail: complaints@belfius.be.</p> <p>Bent u niet tevreden met het antwoord, dan kan u zich wenden tot Belfius Bank NV, Negotiation (Collinummer 7913), Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel of per e-mail: negotiation@belfius.be.</p> <p>Vindt u niet meteen de oplossing bij één van de vorige vermelde contacten, dan kan u zich wenden tot de Ombudsman in financiële geschillen, North Gate II, Koning Albert II-laan 8, 1000 Brussel (https://www.belfius.be/retail/nl/ext-ombudsfin).</p>
-----------------------	---

Evolutie van de EUR/USD-wisselkoers over de laatste 5 jaar (wisselkoers op 17-09-2025: 1 EUR = 1,181 USD).

Op 17 september 2025 was 1 EUR 1,181 USD waard. Aan deze koers zou u voor 1 coupure van 2.000 USD 1.693,19 EUR moeten betalen.

Als de USD op de eindvervaldag 10,00% in waarde daalt ten opzichte van de EUR (naar 1,312 USD voor 1 EUR), krijgt u slechts 1.523,87 EUR voor uw coupure van 2.000 USD. De waarde van uw belegde bedrag zal dus gedaald zijn met 10,00%. Omgekeerd zult u 1.862,51 EUR ontvangen voor uw coupure van 2.000 USD als de waarde van de USD met 10,00% gestegen is ten opzichte van de EUR (naar 1,074 USD voor 1 EUR). Op deze manier zal de waarde van uw belegde bedrag gestegen zijn met 10,00%.

Samengevat, u zal bij omruiling van het in USD uitbetaalde bedrag naar EUR op het einde van de belegging, een meerwaarde behalen door de wisselkoersevolutie indien de curve in de grafiek op 10 november 2028 gedaald is ten opzichte van de waarde op 10 november 2025. U zal een minwaarde boeken indien de curve op 10 november 2028 gestegen is ten opzichte van de waarde op 10 november 2025.



Bron: LSEG Datastream

Prestaties uit het verleden vormen geen betrouwbare indicator voor toekomstige prestaties.

Voorwaarden geldig op 01-10-2025 – Dit document is marketingcommunicatie en kan niet beschouwd worden als beleggingsadvies.

Verantwoordelijke uitgever: Belfius Bank NV – Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel – Tel. 02 222 11 11 – IBAN BE23 0529 0064 6991 – BIC GKCCBEBB
RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 – FSMA-nummer: 019649 A.

Hoe inschrijven?

U kan inschrijven van **01-10-2025 tot en met 31-10-2025**
vóór 21 uur (behoudens vervroegde afsluiting)
in uw **Belfius-kantoor**
of online **via Belfius Mobile of Belfius Direct Net**.
Voor alle vragen kan u terecht bij Belfius Connect
op 02.222.12.02 of via 'Contact' op [belfius.be](https://www.belfius.be).