

CAPITAL GAIN FORM

For the purposes of qualifying for the reduced withholding tax on distributions received with respect to a U.S. REIT that is regularly traded on an established securities market in the United States;

I certify that:

- I am the beneficial owner of a U.S. REIT(s)
- I do not own more than 10% of the aggregate of any U.S. REIT
- I am a non-US person

In the event that my holdings exceed 10% of any U.S. REIT, I will notify Belfius Bank NV/SA immediately.

TREATY FORM

As beneficial owner of a U.S. REIT, I certify that I completed a W-8BEN-E (for corporations) or delivered other documentary evidence (ID-document for natural persons) and I'm claiming tax treaty benefits as a resident of a country with which the USA have concluded a convention for the avoidance of double taxation. The W-8BEN-E or documentary evidence is on file with Belfius Bank NV/SA.

As beneficial owner, I meet all special eligibility requirements for treaty benefits associated with REITs for the country inserted above for all REITs I own. In the event that I fail to meet those requirements, I will advise Belfius Bank NV/SA that the reduced rate no longer applies.

This form should be submitted by the beneficial owner with each W-8BEN-E or documentary evidence status change.

Belfius Bank NV/SA account number:

Name of beneficial owner(s):

Date:

Beneficial owner's signature(s):

Belfius Bank NV

Maatschappelijke zetel • Karel Rogierplein 11 • 1210 Brussel • Telefoon +32 2 222 11 11 • www.belfius.be
RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 • IBAN BE23 0529 0064 6991 • BIC GKCCBEBB • FSMA nr. 19649 A

Nederlandse vertaling:

VERKLARING MET BETREKKING TOT MEERWAARDEN

Om in aanmerking te komen voor de verminderde bronbelasting op uitkeringen van een US REIT die regelmatig wordt verhandeld op een effectenbeurs in de Verenigde Staten, verklaar ik:

- dat ik de uiteindelijke begunstigde van één of meer US REITs ben
- dat ik niet meer dan 10% van de totale aandelen van eenzelfde US REIT bezit
- dat ik geen Amerikaans persoon ben

Indien ik meer dan 10% van de aandelen van eenzelfde REIT zou bezitten, verbind ik mij ertoe om dat onmiddellijk te melden aan Belfius Bank NV.

VERKLARING MET BETREKKING TOT DE TOEPASSING VAN HET VERDRAG TOT VOORKOMING VAN DUBBELE BELASTING MET DE VERENIGDE STATEN VAN AMERIKA

Als uiteindelijke begunstigde van een US REIT verklaar ik het formulier W-8BEN-E (voor rechtspersonen) te hebben ingevuld of andere officiële identiteitsgegevens (identiteitskaart voor natuurlijke personen) te hebben bezorgd, en maak ik aanspraak op de fiscale voordelen als inwoner van een land waarmee de VS een dubbelebelastingverdrag hebben afgesloten. De W-8BEN-E of de officiële identiteitsgegevens zijn geregistreerd bij Belfius Bank NV.

Als uiteindelijke begunstigde voldoe ik aan alle specifieke vereisten om recht te hebben op de verdragsvoordelen voor alle REITs die ik bezit van bovengenoemd land. Indien ik niet meer aan die bepalingen zou voldoen, zal ik Belfius Bank NV laten weten dat de verlaagde aanslagvoet niet meer van toepassing is.

Deze verklaring moet worden voorgelegd bij elke wijziging van de gegevens van de W-8BEN-E of van de identiteitsgegevens.

Belfius Bank NV

Maatschappelijke zetel • Karel Rogierplein 11 • 1210 Brussel • Telefoon +32 2 222 11 11 • www.belfius.be
RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 • IBAN BE23 0529 0064 6991 • BIC GKCCBEBB • FSMA nr. 19649 A