

CAPITAL GAIN FORM

For the purposes of qualifying for the reduced withholding tax on distributions received with respect to a U.S. REIT that is regularly traded on an established securities market in the United States;

I certify that:

- I am the beneficial owner of a U.S. REIT(s)
- I do not own more than 10% of the aggregate of any U.S. REIT
- I am a non-US person

In the event that my holdings exceed 10% of any U.S. REIT, I will notify Belfius Bank NV/SA immediately.

TREATY FORM

As beneficial owner of a U.S. REIT, I certify that I completed a W-8BEN-E (for corporations) or delivered other documentary evidence (ID-document for natural persons) and I'm claiming tax treaty benefits as a resident of a country with which the USA have concluded a convention for the avoidance of double taxation. The W-8BEN-E or documentary evidence is on file with Belfius Bank NV/SA.

As beneficial owner, I meet all special eligibility requirements for treaty benefits associated with REITs for the country inserted above for all REITs I own. In the event that I fail to meet those requirements, I will advise Belfius Bank NV/SA that the reduced rate no longer applies.

This form should be submitted by the beneficial owner with each W-8BEN-E or documentary evidence status change.

Belfius Bank NV/SA account number:

Name of beneficial owner(s):

Date:

Beneficial owner's signature(s):

Traduction:

FORMULAIRE RELATIF AUX PLUS VALUES

Afin de pouvoir bénéficier du taux réduit de retenue à la source sur les revenus des REIT américains, régulièrement négociés sur un marché boursier reconnu aux États-Unis;

Je déclare :

- Être le bénéficiaire effectif d'un/de plusieurs REIT américain(s)
- Ne pas posséder plus de 10% de l'encours total de chaque REIT
- Être un 'non-US person'

Si mes avoirs dépassent ces 10%, je m'engage à le signaler immédiatement à Belfius Banque SA.

DOCUMENT RELATIF À LA CONVENTION AVEC LES ÉTATS-UNIS

En tant que bénéficiaire effectif d'un REIT américain, je déclare avoir complété une déclaration W-8BEN-E (personnes morales) ou fourni toute autre document d'identité probant (personnes physiques), et je demande l'application des avantages fiscaux prévus dans la convention en tant que résident dans un pays avec lequel les États-Unis ont conclu une convention afin d'éviter la double imposition. La déclaration W-8BEN-E ou le document d'identité probant est enregistré chez Belfius Banque SA.

En tant que bénéficiaire effectif, je réponds à toutes les exigences spécifiques pour obtenir les avantages de la convention en ce qui concerne les REIT que je détiens. Dans l'éventualité où je ne répondrais plus à ces exigences, j'informerai Belfius Banque SA que le taux réduit n'est plus d'application.

La présente déclaration doit être fournie lors de chaque modification des données reprises sur le W-8BEN-E ou le document d'identité probant.