



Invesis en Belfius slaan de handen in elkaar voor de uitrol van 38 nieuwe scholen in Vlaanderen

Scholen op Maat (SOM), het partnerschap tussen Invesis en Belfius, heeft op 1 juli 2026 een contract voor de bouw van 38 nieuwe scholen ondertekend met de Vlaamse gemeenschap. SOM zal het tweede perceel van het ambitieuze D(design)B(build)F(finance)M(maintenance)-scholenbouwprogramma ‘Scholen van Vlaanderen’ realiseren. SOM staat in voor de ontwikkeling, financiering, realisatie en het langdurige onderhoud van 38 nieuwe Vlaamse scholen. Goed voor een plaats voor meer dan 20.000 leerlingen en een investering van circa 500 miljoen euro. Met deze samenwerking tonen beide partijen hun engagement om te investeren in maatschappelijk waardevolle projecten.

Investering in de toekomst

Met de aanduiding voor Perceel 2 van het DBFM-programma ‘Scholen van Vlaanderen’ bevestigen Invesis en Belfius hun ambitie: duurzame schoolinfrastructuur realiseren voor toekomstige generaties, samen met de publieke partners.

David Swarbrick, Chief Investment Director van Invesis:

“We zijn vereerd dat SOM werd geselecteerd voor dit ambitieuze programma. Samen met de Vlaamse overheid, AGION, de schoolbesturen en alle betrokken partners willen we bijdragen aan de realisatie van duurzame en toekomstgerichte schoolgebouwen die klaar zijn voor de uitdagingen van de toekomst. Kwaliteitsvolle onderwijsinfrastructuur is een investering in leerlingen, leerkrachten en de samenleving als geheel.” **Dominique van der Span, Business Development Director België van Invesis** voegt toe: *“We zijn trots om met dit programma verder te bouwen aan ons groeiend portfolio van duurzame onderwijsinfrastructuur in Vlaanderen. Deze aanduiding bevestigt ons engagement om, samen met de scholen en partners, een stabiele langetermijnrelatie op te bouwen en te handhaven.”*



Mario De Vry, Executive Director Wholesale & Public Banking en lid van het directiecomité van Belfius Bank:

“Scholen zijn een hoeksteen van onze samenleving. Het zijn plekken waar kennis groeit en talenten bloeien. Waar de toekomst van onze kinderen en onze gemeenschappen vorm krijgt. Bij Belfius geloven we dat het realiseren van duurzame, innovatieve en veilige leeromgevingen niet zomaar een opdracht is, maar een maatschappelijke missie die perfect past binnen onze strategie ‘Planet & Society’. Deze gunning van Perceel 2 is een bevestiging van onze expertise in het financieren en begeleiden van kwalitatief maatschappelijk vastgoed. Ze laat ons toe om mee te bouwen aan de toekomst van het Vlaams onderwijs.”

Scholen op Maat: Invesis en Belfius brengen hun expertise samen

Binnen het SOM-consortium staat Invesis in voor de overkoepelende coördinatie op het niveau van het totale programma, inclusief de dertigjarige onderhoudstermijn, tot en met de beëindiging van het DBFM-contract (Design, Build, Finance & Maintain) van het laatste schoolproject. Daarnaast investeert Invesis samen met School Invest rechtstreeks in de individuele scholenbouwprojecten en zorgt Invesis, in samenwerking met Belfius, voor robuuste en duurzame financieringsstructuren.

Belfius voorziet nu reeds in de voorfinanciering en treedt op als afgevaardigd bouwheer voor de 38 scholen. Belfius begeleidt de individuele scholen vanaf ontwerpfase tot en met de effectieve ingebruikname van de scholen, en bewaakt zo de kwaliteit, planning en het budget.

DBFM-programma Scholen van Vlaanderen

‘Scholen van Vlaanderen’ is een grootschalig scholenbouwprogramma van de Vlaamse overheid bestaande uit 3 percelen. Via publiek-private samenwerking zet het programma in op de vernieuwing en uitbreiding van de onderwijsinfrastructuur in Vlaanderen.

Het programma maakt gebruik van de DBFM-formule, waarbij de private partner instaat voor de ontwikkeling, ontwerp, financiering, bouw en langdurig onderhoud van de scholen.

Met de aanduiding van het SOM-consortium van Invesis en Belfius voor Perceel 2, zet de Vlaamse overheid een volgende belangrijke stap in haar ambitie om leerlingen en leerkrachten toegang te geven tot kwaliteitsvolle, toekomstgerichte leeromgevingen die de onderwijskwaliteit in Vlaanderen versterken.

Perceel 2: 38 scholen, 176.000 m², 20.000 leerlingen

Perceel 2 omvat 38 schoolprojecten verspreid over Vlaanderen en 176.000 m² bijkomende schoolinfrastructuur. Goed voor een investering van circa 500 miljoen euro. Het draagt bij aan de verdere versterking van de onderwijscapaciteit en de kwaliteit van de leeromgeving voor meer dan 20.000 leerlingen.

SOM ontzorgt de schoolbesturen gedurende het volledige traject. Het SOM-consortium:

- ondersteunt de schoolbesturen bij de vertaling van hun ambities naar een school op maat;
- werkt deze verder uit tot realiseerbare projecten;
- organiseert de financiering;
- en staat in voor de begeleiding van het ontwerp, de bouw en het langetermijnbeheer van de infrastructuur.

Over Invesis

Invesis transformeert levens door duurzame infrastructuur. Invesis is een internationale investeerder en ontwikkelaar van infrastructuurprojecten die een blijvende erfenis creëert voor toekomstige generaties. Als volle dochteronderneming van PGGM, een toonaangevende Nederlandse pensioenfondsdienstverlener en investeerder, combineert Invesis diepgaande langetermijninvesteringskennis met een duidelijke ambitie om infrastructuur te realiseren die gemeenschappen gedurende decennia ten goede komt.

De experts van Invesis beheren alle aspecten van een investering – van ontwikkeling en financiering tot ontwerp, bouw, onderhoud, exploitatie en uiteindelijke overdracht. Of het nu gaat om transport- of sociale infrastructuur, het Invesis team beschikt over de expertise, kennis en toewijding die nodig zijn om elk project tot een succes te maken.

Met meer dan 20 jaar ervaring en een portefeuille van meer dan 50 DBFM-projecten heeft Invesis een sterke staat van dienst opgebouwd binnen sociale infrastructuur in het algemeen en schoolinfrastructuur in het bijzonder, onder meer in België, het Verenigd Koninkrijk en Ierland. Invesis is actief in België, Nederland, Australië, Ierland, het VK en Duitsland en stelt meer dan 120 experts te werk verspreid over acht internationale kantoren.

Voor meer informatie, ga naar [Invesis | Investors and Experts in Sustainable Infrastructure](#)

Over Belfius

Belfius Bank & Verzekeringen is een solide bank-verzekeraar in handen van de Belgische federale overheid. Met 160 jaar ervaring in de publieke sector en 60 jaar in het particuliere klantensegment zit Belfius diep verankerd in de Belgische economie en samenleving:

- partner van 3,8 miljoen particulieren, zelfstandigen en kmo's
- prominente speler in de corporate en businessmarkt
- leidende bank in de publieke en non-profitsector
- toonaangevende brand in verzekeringen Leven en Niet-Leven
- referentiebank voor Private en Wealth Management.

Voor meer informatie, ga naar [Belfius, een vooruitstrevende financiële partner.](#)

Meer weten?

Perscontact Invesis

Vicki Sutherland: vicki.sutherland@invesis.com | [Invesis | Investors and Experts in Sustainable Infrastructure](#)

Perscontact Belfius Bank & Verzekeringen

Ulrike Pommée: + 32 (0)2 222 02 57 | press@belfius.be | www.belfius.be