



Investeringskrediet

Een investeringskrediet is een krediet op middellange of lange termijn voor de financiering van grote professionele investeringen.

Een investeringskrediet is ideaal als...

- u wil investeren in uw activiteit en hierbij uw eigen vermogen of liquide middelen zo weinig mogelijk wil aanspreken
- u de aankoop overweegt van materiaal, een bedrijfsvoertuig, een onroerend goed of een activiteit wil overnemen (goodwill)

Kies voor een andere oplossing als...

- u investeringen wil financieren voor een bedrag van maximaal €75.000
- u tijdelijke of recurrente liquiditeitsbehoeften hebt

Voordelen

Optimalisering van uw thesaurie

- U spreidt uw uitgaven

Comfort

- U krijgt structurele investeringscapaciteit
- U kan het geleende bedrag opnemen in één of meer keren (over een vaste periode van max. 2 jaar)

Interessant

- U hebt de mogelijkheid om het krediet te combineren met verschillende maatregelen voor overheidssteun

Kenmerken

Voor wie? Zelfstandigen, vrije beroepen en kmo's

Kredietbedrag Minimum €75.000,01

Soort krediet Termijnkrediet

Doel

- Rollend materieel (wagen, bedrijfsvoertuig)
- Professionele uitrusting (informatica, meubelen, machines, niet-rollend materieel)
- Onroerend goed (aankoop, bouw, verbouwing, renovatie)
- Overname van een zaak (goodwill)
- Wedersamenstelling van het bedrijfskapitaal

Duur Vastgelegd vanaf het begin, afhankelijk van de bestemming, de economische levensduur van het goed en ons kredietbeleid

Voorbeelden:

Soort goed	Maximumduur (maanden)
Wagen	60
Bedrijfsvoertuig	120
Klein materiaal	60
Zwaar materiaal	84
Vastgoed	240

Opname van het kapitaal In één of meer keer over een welbepaalde periode (maximaal 2 jaar) afhankelijk van de gefinancierde investering

Terugbetaling

- Constant of degressief
- Maandelijks, driemaandelijks, halfjaarlijks of jaarlijks

Interest

- Keuze tussen een vaste en een herzienbare interest na 1 jaar, 3 jaar, 5 jaar of 10 jaar
- Het kredietcontract vermeldt de nominale interestvoet en de herzieningsfrequentie

Kosten

- Reserveringscommissie:
 - maandelijks op het niet opgenomen kapitaal
 - 0,8%/jaar
- Beheerskost: €12/kwartaal
- Dossierkosten
 - eenmalig bij de ondertekening van het kredietcontract
 - indicatief 0,12% van het kredietbedrag, afhankelijk van de complexiteit van het dossier
 - minimum 250 euro
 - bij verschillende gelijktijdige kredietaanvragen worden de dossierkosten berekend op basis van het bedrag van alle kredieten samen

Fiscaliteit

Interest en kosten, in principe, aftrekbaar als beroepskosten

Vervroegde terugbetaling

Een vervroegde terugbetaling is enkel toegestaan als de kredietnemer voldoet aan de definitie van een onderneming in de zin van de Wet op de Financiering van kmo's¹. In dat geval geldt het volgende:

- een krediet met een periodiek herzienbare interestvoet kan bij elke interestvoetherziening zonder verbrekingsvergoeding vervroegd worden terugbetaald.

In de andere situaties is een verbrekingsvergoeding verschuldigd:

- als het aanvankelijk toegekende bedrag max. 2 miljoen euro bedraagt, dan bedraagt de verbrekingsvergoeding 6 maanden interest, die berekend wordt op het vervroegd terugbetaalde bedrag
- als het aanvankelijk toegekende bedrag hoger ligt dan 2 miljoen euro, dan zal de vergoeding gelijk zijn aan het reëel financieel verlies van de Bank, en bepaald worden conform de berekeningswijze die werd vastgelegd in de Gedragscode

¹ Artikel 2, 4° van de Wet van 21.12.2013 betreffende diverse bepalingen inzake de financiering voor kleine en middelgrote ondernemingen (B.S. 31.12.2013), zoals gewijzigd door de Wet van 21.12.2017 (B.S. 29.12.2017).



Voor bijkomende inlichtingen m.b.t. de informatie en de nuttige instrumenten bedoeld om de toegang tot financiering voor ondernemingen te verbeteren en de mogelijkheden tot het bekomen van overheidsgaranties, kan u terecht op: financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steun-en-overheidswaarborgen

Meer informatie betreffende de kenmerken van de voornaamste zekerheden die eventueel kunnen worden gevestigd en hun impact op de kredietaanvraag, kan u raadplegen op:

financieringvanondernemingen.be/nl/zekerheden/waarom-vraagt-uw-bank-zekerheden en financieringvanondernemingen.be/nl/zekerheden/welke-zekerheden-kan-uw-bank-vragen

Vragen?

Bel naar 02 222 12 02, surf naar belfius.be (luik Professioneel) of contacteer uw Business Banking-specialist in uw Belfius-kantoor.