

Brussel, 4 april 2023



Persbericht: versterking van Belfius Insurance en SFPIM Real Estate in de vastgoedvennootschap met betaalbare huurprijzen Inclusio

Belfius Insurance en SFPIM Real Estate, de vastgoeddochter van het Belgische staatsfonds SFPIM, bundelen hun krachten om hun aanwezigheid in het kapitaal van de GVV met sociaal oogmerk Inclusio te versterken.

Inclusio, dat sinds eind 2020 op de beurs genoteerd staat, is een sociale investeerder die kwaliteitswoningen tegen een betaalbare huurprijs aanbiedt aan zwakkere bevolkingsgroepen. Inclusio wil een bevoorrechte investeringspartner zijn in sociaal en maatschappelijk nuttige infrastructuren.

Samen hebben de twee aandeelhouders een participatie van ongeveer 27% in het kapitaal van Inclusio. Deze gemeenschappelijke overname door Belfius en de vastgoeddochter van het staatsfonds toont aan dat publieke en private partners kunnen samenwerken bij het investeren in rendabele vennootschappen met maatschappelijke doeleinden.

SFPIM Real Estate en Belfius Insurance willen zich samen blijven inzetten voor het financiële succes van Inclusio en voor de uitbreiding van zijn aanbod.

"De verhoging van de participatie van SFPIM Real Estate in de vennootschap Inclusio past perfect in onze strategie en ons streven om de impact en de maatschappelijke betrokkenheid van onze investeringen te verdiepen. Via de projecten van Inclusio willen wij samen met financieel rendabele vennootschappen ijveren voor een socialere en inclusievere samenleving. Inclusio toont aan dat een sociaal oogmerk en private investeringen perfect kunnen worden gecombineerd." Julien Dugauquier, voorzitter van de Raad van bestuur.

Frédéric Van Der Schueren, CEO van Belfius Insurance: "Via deze participatie in het kapitaal van Inclusio, samen met SFPIM Real Estate, wil Belfius Insurance ten volle bijdragen aan de uitbreiding van het aanbod van kwaliteitswoningen tegen een betaalbare prijs voor de kwetsbare bevolkingsgroepen in België. Zo'n concreet

engagement als langetermijnaandeelhouder van Inclusio, voor een onderneming die verantwoordelijker, socialer en inclusiever is, past perfect in onze rol als bankverzekeraar en onze ESG-strategie. “

Over Belfius Insurance

Belfius Insurance behoort tot de groep Belfius Bank & Verzekeringen en verdeelt zijn producten (Leven, Niet-leven en Krediet) op de Belgische verzekeringsmarkt. Belfius Bank & Verzekeringen is een geïntegreerde bankverzekeraar die eigendom is van de Belgische Staat. De onderneming beschikt over een verankering in alle segmenten van de Belgische economie en maatschappij. Naast partner van 3,7 miljoen particuliere klanten, zelfstandigen en kmo's, een belangrijke speler op de corporate markt en marktleider in de openbare en sociale sector, is ze ook een toonaangevend merk in het segment van de verzekeringen Leven en Niet-leven.

Over SFPIM Real Estate

SFPIM Real Estate is een dochteronderneming van de Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij (SFPIM), het Belgisch staatsfonds.

Deze vennootschap beheert de vastgoeddossiers en wil net als het moederbedrijf een partner zijn die winstgevende Belgische ondernemingen helpt referenties te worden in hun sector.

SFPIM Real Estate ondersteunt 'impact investment' via vastgoedprojecten in sectoren met een hoge sociale, maatschappelijke, ecologische en bestuurlijke meerwaarde. De maatschappelijke meerwaarde berust onder meer op projecten van patrimoniaal, cultureel, educatief, sportief belang of projecten die toegang geven tot huisvesting of de druk op de overheidsfinanciën verminderen.

Perscontacten:

SFPIM

Joel Decerf, +32 2 210 18 88, j.decerf@sfpi-fpim.Be

www.sfpim.Be

Belfius Bank & Insurance

Ulrike Pommée, +32 2 222 02 57, ulrike.pommee@belfius.be

www.belfius.be