

Brussel, 17 februari 2017

Batibouw 2017

Lenen om zijn huis 'groener' te maken nog nooit zo goedkoop Belfius Woonlening Eco & Protect: 1,90 % voor alle looptijden en alle bedragen, onlinekredietaanvragen en -simulaties rechtstreeks via mobile

In het kader van Batibouw heeft Belfius Bank beslist om de rentevoeten van zijn 'groene' woonlening Eco & Protect (LOA) te verlagen tot 1,90 %. Dit nieuwe tarief dat vandaag ingaat, geldt voor alle looptijden en alle bedragen. Met die historisch lage rentevoet is bij Belfius lenen om zijn woning veiliger en/of energiezuiniger te maken nog nooit zo goedkoop geweest.

De Belgen lopen nog steeds warm voor vastgoed en willen duidelijk een graantje meepikken van de huidige historisch lage rente. Met meer dan 600 specialisten en een brede waaier van formules die zijn aangepast aan eenieders behoeften wil Belfius hen dan ook optimaal helpen met de verwezenlijking van hun bouw-, aankoop- of renovatieprojecten. Niet alleen met bijzonder scherpe tarieven maar ook door hen sinds kort de mogelijkheid te geven simulaties te doen of een aanvraag voor een woonlening (LOA) rechtstreeks vanop hun smartphone in te dienen, terwijl ze misschien nog aan het rondwandelen zijn op het Salon.

Woonlening Eco & Protect

Dank zij de Woonlening Eco & Protect konden vorig jaar opnieuw talrijke Belgische gezinnen hun woning energiezuiniger maken of tegen brand of inbraak beveiligen tegen heel voordelige voorwaarden. In 2016 bedroeg het gemiddeld bedrag voor dergelijke 'groene' woonleningen 10 404 euro (tegenover 9 365 euro in 2015). De gemiddelde looptijd schommelde rond 64 maanden (tegenover 59 maanden). De gemiddelde leeftijd van de ontleners was 51 jaar. Voortaan kan deze lening ook gebruikt worden om groene daken aan te leggen en investeringen in domotica (bv om het energieverbruik te regelen) en powerwalls te financieren.

Naar aanleiding van Batibouw heeft Belfius beslist om de tarieven voor die lening nog verder te verlagen tot 1,90 %. Voor alle looptijden en alle bedragen.

Voorbeeld: online aangevraagde groene woonlening voor een bedrag van 12.500 EUR

Duur van de lening: 60 maanden
JKP (Jaarlijks Kostenpercentage): 1,90 %
Vaste debetrente: 1,90 %
Maandelijkse aflossingen: 218,46 EUR
Terug te betalen bedrag: 13.107,60 EUR.

Met de groene woonlening kan de klant onderstaande uitgaven financieren :

Woning energiezuiniger maken

- Vervanging of onderhoud van een oude verwarmingsketel
- Installatie van een systeem van waterverwarming d.m.v. zonne-energie
- Installatie van zonnepanelen voor de omzetting van zonne- in elektrische energie
- Plaatsing van warmtepompen
- Plaatsing van thermostatische kranen of een kamerthermostaat met tijdsinschakeling
- Plaatsing van isolerend glas
- Isolatie van daken, muren en vloeren
- Uitvoering van een energie-audit van de woning
- Domotica (bv. om het energieverbruik te regelen)
- Groene daken
- Powerwall

Woning beschermen tegen inbraak

De levering en plaatsing van:

- beveiligingssystemen voor deuren, ramen, rolluiken, garagepoorten, koepels, dakvensters, kelderramen en versperringen, zoals veiligheidsslotsen, veiligheidsgrendels en deurkettingen
- de motor van een elektrische garagepoort met anti-ophefsysteem, gepantserde deuren enz.
- alarmsystemen, de onderdelen ervan en de kosten voor het beheer via een gecentraliseerde alarmcentrale
- een camerasysteem uitgerust met een opnamemodule

Woning beschermen tegen brand

De levering en plaatsing van:

- brandblussers op basis van water met additief/op basis van polyvalent poeder, rookmelders en noodladders
- brandblussers voor automatisch blussen in een stooklokaal op basis van mazout
- brandwerende deuren:
 - tussen de garage en de woning
 - tussen het woon- en slaapgedeelte van de woning
 - aan de binnenkant van het stooklokaal.

[Méér info op belfius.be/wonen](http://belfius.be/wonen)

Batibouw-voorwaarden: 2 maanden gratis verzekering

Ter gelegenheid van Batibouw biedt Belfius momenteel een korting van twee maanden gratis verzekering op de eerste totale jaarpremie voor elke nieuwe overeenkomst van Belfius Home & Family die wordt afgesloten tussen 16/02/2017 en 30/04/2017.

Perscontact

Ulrike Pommée
Ulrike.pommee@belfius.be / press@belfius.be
02 222 02 57
www.belfius.com

