

Persbericht

Brussel, Aalst, 6 oktober 2016

Twee belangrijke Smart projecten in Aalst gefinancierd door Belfius en de Europese Investeringsbank

Uniek in Vlaanderen: nieuwe bibliotheek en Academie volledig geïntegreerd in multifunctioneel gebouw

Nieuw Administratief Centrum voor een efficiëntere dienstverlening met extra aandacht voor digitalisering en moderne manier van werken



De stad Aalst realiseert met het centraliseren van de hoofdbibliotheek en de verregaande uitwerking van de academie voor podiumkunsten een uniek project en zet hiermee een volgende stap richting haar verdere duurzame en slimme stadsontwikkeling. Het gebouw zal voor de Oost-Vlaamse 'Ajuinstad' een echt *kenniscentrum* worden, dat ook een forse digitale koers zal gaan varen. Eerder al verhuisden begin dit jaar alle stadsdiensten naar een gloednieuw bijna-energieneutraal administratief centrum vlakbij het trein- en busstation. Innovatie, een doorgedreven digitalisering, hogere efficiëntie en duurzame mobiliteit vormen de hoofdaccenten in deze reorganisatie. Voor de financiering van deze twee strategische projecten kon Aalst rekenen op het programma 'Smart Cities & Sustainable Development' van Belfius en de Europese Investeringsbank. Sinds de lancering van dit programma hebben Belfius en de EIB al kredieten toegekend aan 53 projecten van Belgische lokale besturen, voor een totaalbedrag van 340 miljoen euro.

Tot nu toe zaten de diensten van de stedelijke bibliotheek verspreid over drie verschillende sites. Anderzijds waren de lokalen van de academie in de vroegere Pupillenschool aan de Esplanadestraat niet meer aangepast aan de behoeften van de intussen meer dan 1.000 studenten en 72 leerkrachten. Daarom werd beslist om het opmerkelijke historische gebouw van de academie grondig te renoveren en uit te breiden tot een modern en multifunctioneel complex dat onderdak zal bieden aan de beide instellingen.

Deze verregaande integratie van bibliotheek en academie is uniek in Vlaanderen en ligt helemaal niet voor de hand: podiumkunsten gaan immers met dans, muziek en geluid gepaard, terwijl een bibliotheek eerder met rust en stilte wordt geassocieerd. De combinatie van de twee functies biedt een toegevoegde culturele waarde, maar ze vergt wel een doordachte aanpak. In de bibliotheek van de 21^{ste} eeuw staat het boek alleen al lang niet meer centraal. De hedendaagse moderne bibliotheek moet evolueren van een uitleencentrum naar een open en toegankelijke ontmoetingsplaats waar er ruimte is voor zowel ontspanning als studie, zowel fysiek als digitaal. De traditionele studiezaal zal plaatsmaken voor open werkplekken en de boeken worden niet meer centraal geplaatst, maar zullen opgesteld worden langs circulatiezones die naar academielokalen leiden. Het educatieve luik zal in afsluitbare en akoestisch geïsoleerde klassen en zalen gebeuren. Op die manier zal er een uniek *kennis- en belevingscentrum* ontstaan, waar digitalisering prominent aanwezig is.

Onderdeel van de Aalsterse duurzame strategie

Ook inzake duurzaamheid wil de nieuwe bibliotheek/academie van Aalst toonaangevend zijn. Het gebouw voldoet aan de BEN-voorwaarden zowel voor de renovatie als voor de nieuwbouw. De nodige hernieuwbare energie wordt geproduceerd door onder andere zonnepanelen. Daarnaast wil het project met de heraanleg van de Peperstraat tot een voetgangerszone als verbinding met de stadskern duurzame mobiliteit verder stimuleren.

De stad Aalst ondertekende in 2014 het Burgemeestersconvenant en keurde in 2015 een Sustainable Energy Action Plan 2020 goed met als doelstelling minstens 20 % minder CO2 uit te stoten tegen 2020 om zo klimaatneutraal te worden tegen 2050. De realisatie van dit project sluit dus perfect aan bij die doelstelling.

De stad heeft haar eigen vastgoeddochter, het Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Aalst (het AGSA), ingeschakeld om dit project te realiseren. Zij dragen duurzaam bouwen hoog in het vaandel en het is de ambitie om niets minder dan een BREEAM certificaat te behalen - een strenge en prestigieuze methode om de duurzaamheid van bouwprojecten te evalueren en te quoteren.

Efficiënte dienstverlening, doorgedreven digitalisering en duurzame mobiliteit

Begin dit jaar zagen we in Aalst al de ingebruikname van het splinternieuw administratief centrum. Door alle stadsdiensten en de kantoren van de burgemeester en schepenen in een moderne nieuwbouw te centraliseren, wil het stadsbestuur de eigen werking beter afstemmen op de hedendaagse normen en een referentie worden op het vlak van dienstverlening. Ruimtelijke synergieën zorgen voor een efficiënt gebruik van de oppervlakte, terwijl functionele synergieën een snellere dossierverwerking als resultaat opleveren. Met deze eerste reorganisatie bewees de stad haar ambitie om niet alleen model te staan inzake innovatieve dienstverlening aan de burger, maar ook om de eigen werkprocessen met een verregaande digitalisering te verbeteren. In dit administratief centrum wordt papierverbruik tot een absoluut minimum herleid. Dit vertaalt zich onder meer aan de balies, waar enkel elektronische betalingen worden aanvaard. Zijn er toch nog burgers die liever met cash geld betalen, dan moeten ze aan een cashautomaat het geld op een kaartje opladen. Dit is niet alleen gemakkelijker en veiliger voor de loketbedienden en de burgers. Men vermindert ook het risico op diefstal of vergissingen. Alle verrichtingen kunnen op die manier wijze in real time worden opgevolgd.

Het administratief centrum wordt verlicht met een innovatief systeem van automatische daglichtsturing voor alle kantoren met buitenramen en er zijn lichtsensoren voor de ruimtes zonder daglicht, om het verbruik te beperken.

En uiteraard moest het complex zo bereikbaar mogelijk voor de Aalstenaar zijn: met de fiets, te voet of met het openbaar vervoer. Het nieuwe administratief centrum grenst aan het trein- en busstation, dat nu al fungeert als een multimodaal vervoersknooppunt in het hart van de stad. Het is gelegen langs een belangrijke fietsverbinding van het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk. Dit onderstreept de ambitie van Aalst om volop de kaart van de duurzame mobiliteit te trekken.



Voordelige en unieke financiering

De globale kostprijs voor de realisatie van deze twee projecten bedraagt 27.230.674 EUR. De financiering van Belfius en de EIB in het kader van het programma 'Smart Cities & Sustainable Development' bedraagt in totaal 16 miljoen EUR. Dankzij de voordelige voorwaarden die verbonden zijn aan de Europese fondsen, kan de rentelast gevoelig worden verlicht, wat de stadsfinanciën en de Aalstenaren ten goede zal komen.



Christoph D'Haese, burgemeester van Aalst: "Het centraliseren van onze stadsdiensten is van bij het begin van deze legislatuur een prioriteit geweest. Niet alleen is het aangenamer werken, ook klantvriendelijker en energiebesparend. We zijn heel fier op ons administratief centrum en daar komt dus de bibliotheek/academie bij. Een uniek project voor Vlaanderen en meteen ook een verfraaiing van een deel van ons stadscentrum. Dit wordt de bibliotheek van de 21ste eeuw. Smart city? Wij doen ons best."



Belfius-EIB 'Smart Cities & Sustainable Development'

Al 53 projecten voor 1.150.000 inwoners en een totaalbedrag van 340 miljoen euro

Medio 2014 zorgden Belfius en de Europese Investeringsbank voor een primeur met de lancering van het financieringsprogramma 'Smart Cities & Sustainable Development'. Via dat programma stelden Belfius en de EIB samen 400 miljoen euro ter beschikking van de Belgische lokale overheden voor de verwezenlijking van slimme, inclusieve en duurzame projecten op het vlak van mobiliteit, stedelijke ontwikkeling en/of energie-efficiëntie.

Twee jaar later is de balans meer dan positief. Niet minder dan 53 projecten waarbij ongeveer 1.150.000 inwoners betrokken zijn, konden al profiteren van deze voordelige financiering voor een totaalbedrag dat vandaag al oploopt tot 340 miljoen euro. Belfius en de EIB hebben nu al 47 steden, gemeenten, intercommunales, OCMW's of andere lokale besturen begeleid en geholpen om smart projecten te realiseren in alle uithoeken van het land.

Enkele voorbeelden zijn: het stadsvernieuwingsproject "h^aaqua" in Harelbeke, de renovatie van het centrum van Deinze, de inrichting van La Croisette in Dinant, de nieuwe brandweerkazerne van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg, de CNG-installatie van de intercommunale voor afvalbeheer Imog in Harelbeke, bijna-energie-neutrale (BEN) assistentiewoningen in Schelle, de gerenoveerde dienst voor toerisme in Hastière enz.

Naast de 53 projecten die al verwezenlijkt of nog in uitvoering zijn, liggen er nog zowat 150 andere dossiers op de studietafel, zowel van grote steden of metropolen als van kleinere gemeenten. Dit toont aan dat de 'Smart Cities' dynamiek duidelijk in opmars is in België en dat het financieringsprogramma van Belfius en de EIB aan een reële behoefte beantwoordt.

Pim van Ballekom, vicevoorzitter van de EIB, is enthousiast over het programma Smart Cities & Sustainable Development: *"Het programma is een primeur in België en in Europa. Doel is met dit programma een echte dynamiek rond 'Smart Cities' op gang te brengen, zodat deze benadering uitgroeit tot de nieuwe norm om de 'steden en gemeenten van morgen' te bouwen. 'Slimme, inclusieve en duurzame' projecten, zoals ze worden aanbevolen door de strategie 'Europe 2020' van de Europese Unie, zullen borg staan voor de groei van deze entiteiten, en hun burgers ten goede komen".*

Dirk Gyselinck, lid van het directiecomité van Belfius Bank: *"Steden hebben geen keuze, hoe klein of groot ze ook zijn. Om hun aantrekkingskracht te behouden, moeten ze 'Smart' worden. Aan ideeën ontbreekt het niet, maar de concrete realisatie van projecten botst nog te veel op het financieringsvraagstuk. Wel, het is net om de talrijke 'Smart'-projecten – die ergens te lande in een lade liggen of in wording zijn – makkelijker tot uitvoering te brengen dat Belfius samen met de EIB het programma 'Smart Cities & Sustainable Development' heeft opgezet".*

Meer info over de Europese Investeringsbank (EIB) en haar inspanningen voor het klimaat:

www.eib.org.

Meer info over de 'Smart Cities'-strategie van Belfius: <https://www.belfius.be/smartcities>.



Perscontacten

Stad Aalst:

Katrien Eeckhout, + 32 53 72 35 40, Katrien.Eeckhout@Aalst.be

Site Internet : www.aalst.be

Europese Investeringsbank:

Sabine Parisse, + 352 437 983 340 of +352 621 459 159, s.parisse@eib.org

Website: www.bei.org/presse

Belfius Bank & Verzekeringen:

Ulrike Pommée, + 32 2 222 02 57, ulrike.pommee@belfius.be of press@belfius.be

Website: www.belfius.com

