



Gembloers, 25 september 2015

**Het nieuwe stadhuis van Gembloers:  
eerste project "Smart Cities & Sustainable Development"  
verwezenlijkt dankzij het unieke financieringsprogramma van de EIB en Belfius**

In 2007 besloot de stad Gembloers om haar administratieve diensten samen te brengen in een nieuw stadhuis, waarbij van meet af aan de nadruk lag op de efficiëntie die dat zou opleveren en op het vernieuwende en duurzame karakter van het nieuwe gebouw. Dit project past in de strategie inzake duurzame ontwikkeling van de stad en de doelstellingen van "Gembloux 2020", en draagt duidelijk bij tot de wederopleving van het stadscentrum. Het sluit perfect aan bij de criteria van het financieringsprogramma "Smart Cities & Sustainable Development" dat vorig jaar bij wijze van Europese primeur werd gelanceerd door Belfius Bank en de Europese Investeringsbank (EIB). Dit nieuwe "slimme en duurzame" stadhuis wordt vandaag plechtig in gebruik genomen in aanwezigheid van de autoriteiten en van vertegenwoordigers van de EIB en Belfius. Het vormt het eerste project in het kader van "Smart Cities & Sustainable Development" in Wallonië en België dat mogelijk werd gemaakt dankzij dit unieke financieringsprogramma.

Van bij de opstart van het financieringsprogramma "Smart Cities & Sustainable Development" door Belfius en door de EIB had Gembloers een financieringsdossier ingediend voor zijn nieuw stadhuis. Bij de analyse van het dossier bleek al heel snel dat dit project echt getuigde van een strategische, geïntegreerde, vernieuwende en duurzame benadering. Het kwam dus in aanmerking voor deze voordelige financiering op basis van onder meer de volgende criteria:

- toegankelijkheid voor personen met beperkte mobiliteit
- energieprestatie: isolatie, luchtdichtheid, beperking van het risico op oververhitting, energiebesparingen, ventilatie, opvang van regenwater, fotovoltaïsche zonnepanelen, verlichting enz.
- functionaliteit
- duurzaamheid

Belfius en de EIB hebben dan ook geoordeeld dat dit project duidelijk bijdroeg tot de duurzame ontwikkeling en dat het de stad Gembloux onder meer in staat zou stellen als voorbeeld te dienen voor andere gemeenten.



Dit Smart City-project werd gefinancierd door



en



Voor de **Burgemeester van Gembloux, Benoît DISPA**, "doet de stad Gembloux door te kiezen voor een duurzame, vernieuwende en gecontroleerde investering haar intrede in de 21ste eeuw: deze investering wil niet alleen een voorbeeld stellen maar ook productief zijn, zowel wat de ontwikkeling als de dienstverlening aan de samenleving betreft."

## Het programma EIB-Belfius "Smart Cities & Sustainable Development"

Het financieringsprogramma van Belfius Bank en de Europese Investeringsbank (EIB), dat in juni 2014 gelanceerd werd, stelt 400 miljoen euro ter beschikking van de Belgische lokale besturen voor de verwezenlijking van "slimme en duurzame" projecten die kaderen in een "Smart Cities"-aanpak, wat betekent dat ze bijzondere aandacht hebben voor mobiliteit, stedelijke ontwikkeling en/of energie-efficiëntie. Het is de bedoeling de leningskosten voor gemeenten, OCMW's of intercommunales tot een minimum te beperken om hen te ondersteunen bij hun vernieuwende en duurzame aanpak. De helft van de middelen wordt ingebracht door de EIB, de andere helft door Belfius.

Iets meer dan een jaar na de lancering van dit programma valt de balans meer dan gunstig uit. Het nieuwe stadhuis van Gemboers is het allereerste project in Wallonië – en in België – dat momenteel concreet vorm heeft gekregen dankzij dit unieke financieringsprogramma. Er worden momenteel nog heel wat andere "slimme" projecten van steden en gemeenten of intercommunales geanalyseerd. De dynamiek rond "Smart Cities" is dus wel degelijk aanwezig in ons land.

**Pim van Ballekom, Vice-voorzitter van de EIB**, was verheugd over het succes van het programma "Smart Cities & Sustainable Development" en zei: *"Het programma "Smart Cities & Sustainable Development" is een primeur in België maar ook in Europa. Het is de bedoeling een echte dynamiek op gang te brengen rond de "Smart Cities" opdat dit de nieuwe norm wordt voor het bouwen van de 'steden en gemeenten van de toekomst'. "Slimme, inclusieve en duurzame" projecten zoals ze worden voorgestaan door de strategie 'Europa 2020' van de Europese Unie, worden de groeivectoren voor die entiteiten, wat ten goede zal komen van hun inwoners".*

**Dirk Gyselinck, lid van het directiecomité van Belfius Bank**, voegde daaraan toe: *"Steden die aantrekkelijk willen blijven, hebben ongeacht hun omvang geen andere keuze dan "Smart" te worden. Het ontbreekt dan wel niet aan ideeën, maar de concrete uitvoering van de projecten op het terrein stoot nog te vaak op het probleem van de financiering. Het is precies om de verwezenlijking van die talloze "Smart"-projecten te bevorderen die nog in de plannings- of ontwerpfase zijn in de vier uithoeken van het land, dat Belfius samen met de EIB het programma "Smart Cities & Sustainable Development" heeft uitgewerkt."*

Voor meer info over de Europese Investeringsbank (EIB) en de inspanningen die zij levert voor het klimaat: [www.eib.org](http://www.eib.org).

Voor meer info over de strategie "Smart Cities" van Belfius: <https://www.belfius.be/smartcities>.



## **Perscontacten**

### **De stad Gemblours:**

Stéphanie Delbrassinne: 081/626.322 [stephanie.delbrassinne@gembloux.be](mailto:stephanie.delbrassinne@gembloux.be)

Website: [www.gembloux.be](http://www.gembloux.be)

### **De Europese Investeringsbank:**

Sabine Parisse, + 352 4379-83340 ou +352 621 459 159, [s.parisse@bei.org](mailto:s.parisse@bei.org)

Website: [www.bei.org/presse](http://www.bei.org/presse)

### **Belfius Bank en Verzekeringen:**

Ulrike Pommée, + 32 2 222 02 57, [ulrike.pommee@belfius.be](mailto:ulrike.pommee@belfius.be) of [press@belfius.be](mailto:press@belfius.be)

Website: [www.belfius.com](http://www.belfius.com)