

Brussel, 21 februari 2014

Batibouw 2014

Tijdelijke verlaging van de rentevoeten van de Woonlening

In het kader van Batibouw heeft Belfius Bank beslist om tijdelijk de rentevoeten van zijn woonleningen (LOA) te verlagen. Bovendien lanceert de bank de nieuwe Woonlening Eco & Protect, een lening op afbetaling met voordelige rentevoeten, die de klant toelaat zijn woning op een duurzame manier te verbouwen of renoveren. Met die nieuwe lening kan de klant voortaan dus zowel energiebesparende renovatiewerken, installaties en verbouwingen financieren als uitgaven doen om zijn woning te beschermen en te beveiligen tegen brand en inbraak.

De nieuwe rentevoeten van de Woonlening zijn van kracht vanaf maandag 24 februari en zien er als volgt uit :

<i>Duur (maanden)</i>	4	13	25	37	49	61	73	85	97	109
<i>Bedrag (EUR)</i>	-12	-24	-36	-48	-60	-72	-84	-96	-108	-120
2.500,00-3.750,00	6,05%	6,05%	6,05%							
3.750,01-5.000,00	6,05%	6,05%	6,05%							
5.000,01-10.000,00	4,90%	4,90%	4,90%	4,90%						
10.000,01-12.500,00	4,90%	4,90%	4,90%	4,90%	5,00%					
12.500,01-21.500,00	4,90%	4,90%	4,90%	4,90%	5,00%	5,00%	5,00%	5,05%	5,05%	5,05%
21.500,01-25.000,00	4,90%	4,90%	4,90%	4,90%	5,00%	5,00%	5,00%	5,05%	5,05%	5,05%
25.000,01-50.000,00	4,80%	4,80%	4,80%	4,80%	4,90%	4,90%	4,90%	4,95%	4,95%	4,95%
>50.000	4,80%	4,80%	4,80%	4,80%	4,90%	4,90%	4,90%	4,95%	4,95%	4,95%

Nieuw: de Woonlening Eco & Protect

Vanaf deze week biedt Belfius aan zijn klanten de Woonlening Eco & Protect aan gelanceerd ter gelegenheid van Batibouw. Deze nieuwe lening vervangt het Eco-Krediet Woning en laat de klant toe om voortaan aan voordelige rentevoeten zowel energiebesparende renovatiewerken, installaties en verbouwingen te financieren als uitgaven te doen om zijn woning te beschermen en te beveiligen tegen brand en inbraak.

Uitgaven om de woning te beveiligen tegen inbraak en brand :

- ✓ de installatie van beveiligingssystemen voor deuren, vensters, luiken, garagepoorten, koepels, dakvensters, kelderramen en versperringen zoals veiligheidsslots en -grendels en deurkettingen
- ✓ de plaatsing van de motor van een elektrische garagepoort met antiophesysteem, gepantserde deuren
- ✓ de installatie van alarmsystemen en van erop aangesloten componenten en de kosten van het beheer van een alarm door een alarmcentrale
- ✓ de installatie van camera's met opnamesysteem
- ✓ de plaatsing van een brandblusser met water of poeder, van rookdetectors en noodladders
- ✓ de plaatsing van automatische blussers voor verwarmingskelders op stookolie
- ✓ de plaatsing van brandwerende deuren tussen garage en woning, tussen het dag- en het nachtgedeelte van de woning en aan de binnenkant van de verwarmingskelder

De nieuwe Woonlening Eco & Protect laat bovendien toe om energiebesparende uitgaven te doen:

- ✓ een nieuwe, zuinige verwarmingsketel (vervanging) en het onderhoud ervan
- ✓ een waterverwarmingssysteem op zonne-energie
- ✓ zonnepanelen om zonne-energie om te zetten in stroom
- ✓ warmtepompen
- ✓ thermostatische kranen of een thermostaat met tijdschakelaar
- ✓ isolerend glas
- ✓ dak-, muur- en vloerisolatie
- ✓ een energieaudit van de woning

De rentevoeten van de Woonlening Eco & Protect zien er als volgt uit:

Looptijd (maanden) Bedrag (EUR)	4	13	25	37	49	61	73	85	97	109
	-12	-24	-36	-48	-60	-72	-84	-96	-108	-120
2.500,00-3.750,00	4,35%	4,35%	4,40%							
3.750,01-5.000,00	4,35%	4,35%	4,40%							
5.000,01-10.000,00	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%						
10.000,01-12.500,00	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%	4,55%					
12.500,01-21.500,00	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%	4,55%	4,60%	4,65%	4,80%	4,85%	4,90%
21.500,01-25.000,00	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%	4,55%	4,60%	4,65%	4,80%	4,85%	4,90%
25.000,01-50.000,00	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%	4,55%	4,60%	4,65%	4,80%	4,85%	4,90%
>50.000	4,35%	4,35%	4,40%	4,50%	4,55%	4,60%	4,65%	4,80%	4,85%	4,90%

Perscontact

press@belfius.be

+ 32 2 222 02 50

Moniek Delvou

moniek.delvou@belfius.be

+ 32 2 222 98 16

+ 32 475 266495