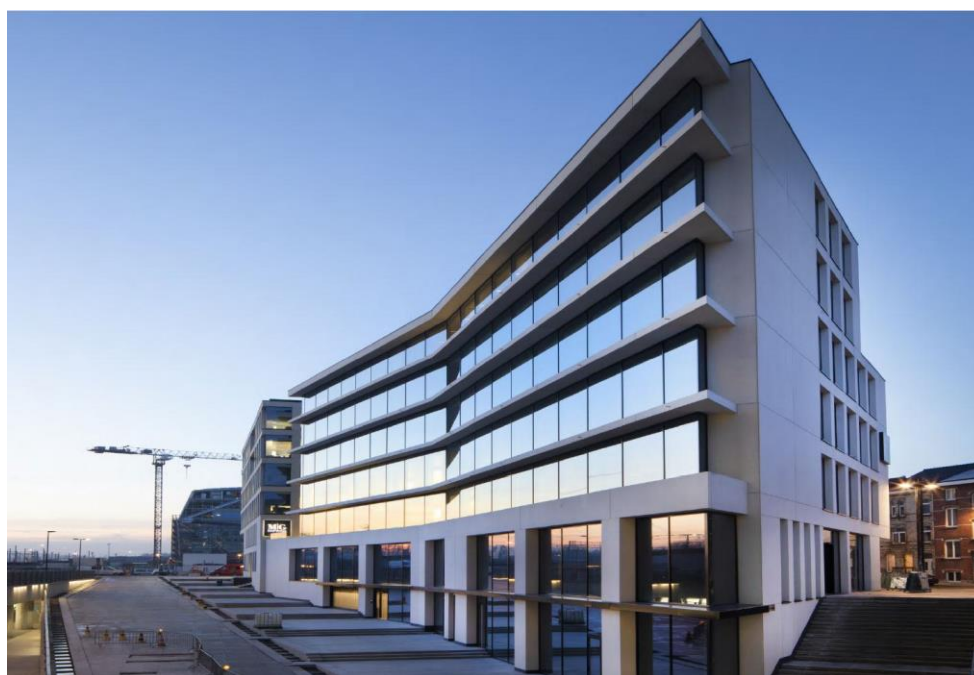


Bruxelles, le 25/06/2020

## Communiqué de presse

### Belfius Insurance acquiert le MG Business Center à Gand



**Belfius Insurance vient de conclure avec MG Real Estate un accord portant sur l'acquisition du centre de services MG Business Center à Gand. Avec l'acquisition de ce bâtiment moderne et idéalement situé à deux pas de la gare de Gent Sint-Pieters, l'une des plus importantes de Belgique, Belfius Insurance continue de développer et de diversifier son portefeuille immobilier.**

Facilement accessible tant à vélo qu'en voiture ou en transport en commun, le MG Business Center propose ses services à plusieurs sociétés dans un espace de près de 10.000 m<sup>2</sup> offrant des zones de bureaux équipées, des salles de réunions communes, une salle de formation et séminaire, une cafétéria et une zone « Fun ». Au sous-sol, 164 emplacements de parking voiture, 221 emplacements vélos sécurisés, ainsi que des douches et des casiers sont également prévus.

Outre le Business Center, le bâtiment comprend un espace commercial de plus de 900 m<sup>2</sup> occupé par un Proxy Delhaize et un espace Horeca de 350 m<sup>2</sup>.

A noter que la totalité du toit est recouverte de panneaux solaires produisant une grande partie de l'électricité consommée par le Business Center. Combiné à une excellente isolation, l'ensemble offre ainsi d'excellentes performances énergétiques.

## **À propos de MG Real Estate**

MG Real Estate est un promoteur européen à très haut débit. Que ce soit dans les domaines Logistics, Offices, Retail ou Residential, la rapidité est notre point fort. Et jamais au détriment de la qualité, car nos conceptions architecturales solides sont conçues sur base des normes les plus élevées. Le groupe doit sans doute sa flexibilité à ses bases financières solides, à une structure organisationnelle plane, à une connaissance poussée et des partenaires fidèles qui ont déjà largement fait leurs preuves. Quelle que soit l'envergure de nos constructions, nous tenons à notre équipe familiale MG. Nous restons compacts et efficaces et nous sommes toujours en lien direct avec nos clients.

## **À propos de Belfius Banque & Assurances**

Belfius Banque et Assurances est un bancassureur doté d'un ancrage local solide. Il exerce ses activités commerciales en Belgique dans trois domaines principaux : le retail et commercial banking, la fourniture de services financiers au secteur public et aux entreprises, et les assurances. Belfius Banque et Assurances dispose d'une expérience de 150 ans dans le secteur public et de 50 ans dans le segment des clients particuliers. L'entreprise est entièrement détenue par l'État belge, via la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI).

Plus d'info sur [www.belfius.be](http://www.belfius.be)

## **Contacts presse**

Belfius Banque & Assurances

Ulrike Pommée

[Ulrike.pommee@belfius.be](mailto:Ulrike.pommee@belfius.be)

02 222 02 57

[www.belfius.be](http://www.belfius.be)

MG Real Estate

Ignace Tytgat

CEO

[it@mgrealestate.eu](mailto:it@mgrealestate.eu)

09 250 95 00

[www.mgrealestate.eu](http://www.mgrealestate.eu)