

Bruxelles, le 21 février 2018

Batibouw 2018

Belfius réduit le taux de son prêt éco rénovation : 1,55%

Emprunter pour améliorer la performance énergétique de son logement n'a jamais été aussi bon marché

Dans le cadre de Batibouw, Belfius Banque a décidé de diminuer le taux en vigueur sur son prêt éco rénovation. Le nouveau tarif, en vigueur à partir de demain, s'élèvera à 1,55 % et est identique pour tous les montants et toutes les durées. Grâce à ce taux historiquement bas, emprunter chez Belfius pour rendre son logement plus sûr et/ou plus économe en énergie n'a jamais été aussi intéressant.

Grâce aux conditions particulièrement avantageuses du prêt éco rénovation, le moment est sans doute idéal pour effectuer des travaux visant à améliorer la performance énergétique de sa maison ou de son appartement... et réaliser ainsi de belles économies sur ses factures tout en contribuant à réduire les émissions de CO₂.

L'an dernier déjà, de nombreux clients Belfius ont profité du taux particulièrement avantageux sur le prêt éco rénovation pour améliorer l'efficacité énergétique de leur logement ou protéger celui-ci contre le vol ou l'incendie. Avec ce taux encore plus bas de 1,55%, valable à partir de demain, Belfius souhaite encourager encore davantage de Belges à réaliser de tels investissements.

Exemple : Prêt éco rénovation pour un montant de 12.500 EUR

Durée du prêt: 60 mois
TAEG (Taux annuel effectif global) : 1,55 %
Taux débiteur fixe: 1,55 %
Mensualités: 216,59 EUR
Montant total à rembourser : 12.995,40 EUR

Outre, par exemple, le remplacement d'une ancienne chaudière, l'isolation du toit, des murs et des sols ou encore l'installation d'une pompe à chaleur, de panneaux photovoltaïques ou d'un système de chauffage de l'eau par énergie solaire; le prêt éco rénovation permet également, notamment, de réaliser un audit énergétique de son habitation; d'aménager des toitures végétales ou de financer des investissements dans des powerwalls ou de la domotique (par exemple, pour gérer la consommation d'énergie).

Grâce à l'app Belfius Mobile, toute demande pour un prêt éco rénovation (ou tout autre prêt rénovation) peut être introduite en ligne, directement depuis un smartphone ou une tablette, permettant ainsi au client non seulement de calculer le montant à rembourser chaque mois mais également de signer les documents y afférents sur l'écran de son smartphone avec son doigt ou un stylet. Soit un traitement 100 % digital et paperless, depuis la demande de simulation jusqu'à la signature officielle du contrat.

600 spécialistes crédits logement pour fournir à chacun un conseil sur mesure

Pour de nombreux Belges, acquérir son propre logement est un moment financier clé. C'est pourquoi outre des tarifs compétitifs et un large éventail de formules, Belfius dispose de plus de 600 spécialistes en crédits logement répartis sur tout le pays. Chaque client qui souhaite construire,

acheter ou rénover une habitation, peut ainsi bénéficier d'un conseil financier personnalisé et d'une proposition de crédit réellement adaptée à ses propres besoins et à sa propre situation.

En 2017, chez Belfius, neuf clients sur dix ont opté pour des crédits hypothécaires à taux fixe, profitant ainsi pleinement des taux d'intérêt toujours historiquement bas. Et même si une hausse modérée des taux à long terme est attendue en 2018, les conditions sur les crédits hypothécaires devraient rester encore très avantageuses.

Deux mois d'assurance Belfius Home & Family gratuits, ...voire plus

A l'occasion du Salon Batibouw, Belfius offrira une réduction correspondant à deux mois d'assurance gratuits sur la première prime annuelle totale pour tout nouveau contrat Belfius Home & Family souscrit entre le 22 février et le 14 mai inclus. Avec en outre, à la clé, pour 3 clients tirés au sort, la possibilité de gagner une année complète d'assurance Belfius Home & Family gratuite et pour 50 autres de remporter une entrée pour 4 personnes (adultes) à Pairi Daiza ¹.

Bon à savoir :

Belfius Home & Family, c'est bien plus qu'un pack d'assurances pour protéger votre habitation et votre famille. Parmi les nombreux extras offerts, citons ainsi notamment :

- **la garantie home computer**
Vous trébuchez chez vous et laissez malencontreusement tomber votre PC portable. Vous êtes assurés à hauteur de €1.500 pour les dommages matériels. Une garantie également valable dans votre location de vacances ou le kot de votre enfant.
- **la réparation en nature dans le cas de dommages au bâtiment** Belfius se charge alors de contacter des spécialistes au sein de son réseau de réparateurs professionnels. Vous êtes ainsi certain(e) de bénéficier d'une réparation rapide et de qualité !

[Plus d'infos : belfius.be/habiter](http://belfius.be/habiter)

Contact presse

Ulrike Pommée

Ulrike.pommee@belfius.be / press@belfius.be

02 222 02 57

www.belfius.com

¹ Tombola CDSB au profit du sport belge – AR 18-12-2016. Tirage dans le mois suivant la fin de l'action. Les conditions de l'action sont spécifiées dans le règlement que vous pouvez consulter sur belfius.be ou dans votre agence.

