

Communiqué de presse

Bruxelles, Poperinge, le 02-08-2017



Des bâtiments plus écologiques à Poperinge

Un entrepôt communal peu énergivore parmi les premiers projets financés via le programme *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*

Début octobre 2019, tous les services techniques de la ville de Poperinge seront centralisés dans un tout nouvel entrepôt communal particulièrement peu énergivore, qui abritera également les services administratifs et même un refuge pour animaux domestiques. L'accent sera mis non seulement sur l'efficacité et l'amélioration du service aux citoyens, mais également sur l'environnement et l'énergie, l'innovation et l'accessibilité. Ce projet répond parfaitement aux critères du nouveau programme de financement *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy* de Belfius et de la Banque européenne d'investissement (BEI).

Il y a quelques mois, Poperinge (Flandre occidentale) introduisait un dossier auprès de Belfius et de la BEI en vue du financement de son nouvel entrepôt communal via le programme *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*. Comme dans de nombreuses autres communes, les services techniques de Poperinge étaient en effet, jusqu'à ce jour, répartis sur différents sites, avec pour corollaire une efficacité moindre, mais aussi une perte de temps inutile et des déplacements coûteux. L'administration communale a donc décidé de regrouper tout le personnel (y compris l'administration) au même endroit.

À l'avenir, les services communaux de Poperinge pourront collaborer de façon plus efficace. Avec ce nouvel entrepôt, les autorités communales entendent également montrer l'exemple en matière de construction durable et d'économies d'énergie. Elles souhaitent ainsi contribuer concrètement à la réduction des émissions de CO₂ sur le territoire communal. Installé sur l'Ouderdomseweg, le nouveau bâtiment (2.000 m²) sera conforme aux nouvelles exigences PEB (niveaux E et K, climat intérieur et énergies renouvelables) qui seront d'application dès 2021. La construction sera notamment pourvue d'un système de collecte des eaux de pluie qui seront réutilisées dans les toilettes, les lave-linge,

l'orangerie et pour arroser les terrains de sport adjacents. L'entrepôt communal constituant un important nœud logistique, une attention particulière sera accordée à la mobilité, la sécurité et l'accessibilité pour tous. Les locaux ouverts aux citoyens seront ainsi isolés des allées et venues des services techniques, de manière à offrir un service plus efficace et mieux sécurisé.



Le site, d'une superficie totale de 12.000 m², comprendra des emplacements de stationnement tant pour les visiteurs que pour le personnel, ainsi qu'une zone de stockage (sel, asphalte à froid, conteneurs, grues, etc.). Il y aura aussi un parking partagé par la nouvelle caserne de pompiers attenante et les visiteurs de la nouvelle salle polyvalente et de ses infrastructures sportives. Par ailleurs, un refuge pour animaux domestiques sera également aménagé, tandis qu'une borne de recharge pour vélos et voitures électriques sera installée à l'intention des services communaux et des habitants.

Financement avantageux

Après analyse approfondie du dossier, les experts de la BEI et de Belfius ont estimé que ce projet faisait figure d'exemple pour les autres communes et qu'il entrerait certainement en considération pour l'octroi d'un prêt dans le cadre du programme *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*. Avec ce programme, Belfius et la BEI se sont engagées fin de l'an dernier à débloquer ensemble une tranche supplémentaire de 400 millions d'euros pour le financement de projets intelligents, inclusifs et durables, portés par des administrations locales, des intercommunales et des associations sans but lucratif du secteur non marchand (éducation et soins de santé) en Belgique. Le chantier du nouvel entrepôt communal débutera en décembre 2017 et devrait en principe s'achever en octobre 2019. Les conditions avantageuses liées aux fonds européens permettront d'alléger sensiblement la charge d'intérêts. Tout profit donc pour les finances de la ville et les habitants!

Deuxième projet smart pour Poperinge

Autre projet à bénéficier de la ligne de financement de Belfius et de la BEI: la construction du nouveau centre De Bollaard dans l'entité de Watou, à la frontière franco-belge. À l'été 2018, un nouveau bâtiment durable et polyvalent remplacera l'ancien foyer récemment démoli. Ce dernier présentait en effet des signes de délabrement et ne répondait plus aux normes et besoins actuels. Lors de la conception du nouveau Bollaard, une attention particulière a été accordée à la performance énergétique et à l'acoustique. À noter que la population locale a également eu voix au chapitre de manière à rencontrer au mieux les souhaits et les besoins de toutes les associations et des utilisateurs. Ce projet a, en outre, pu bénéficier de subventions dans le cadre du programme européen LEADER.





Christof Dejaegher, bourgmestre de Poperinge: «*Notre commune est bien consciente de la nécessité d'agir pour réduire ses émissions de CO₂. C'est pourquoi le 3 juin 2015, Poperinge et Ypres ont signé le Pacte des Maires de la Commission européenne pour réaliser ensemble les objectifs climatiques et énergétiques de l'UE sur leur territoire. Ces deux projets s'inscrivent pleinement dans cet engagement et nous sommes ravis qu'ils aient pu être financés grâce aux programmes Smart Cities de Belfius et de la BEI. Les villes et communes sont à l'origine d'une partie des émissions de CO₂, via notamment la consommation énergétique de leurs bâtiments, la consommation de carburant de leurs véhicules et l'éclairage public. Les pouvoirs locaux se doivent dès lors de montrer l'exemple et d'encourager de cette manière les entreprises, les organisations et les particuliers à agir, à leur tour, en faveur du climat.*»

800 millions pour les projets Smart City en Belgique

En deux ans et demi, le programme *Smart Cities & Sustainable Development* a financé pas moins de 62 projets 'smart' pour un montant total d'environ 400 millions d'euros, notamment à Poperinge, mais également à Spa, Liège, Dour, Ath, Harelbeke, Dinant, Hastière, Villers-la-Ville, Deinze, Silly, Wavre, Gembloux, Landen, Boom, Sambreville, Schelle, Marche-en-Famenne, Mouscron, Tournai, Perwez, Hasselt ou Bütgenbach.

Fortes de ce succès, Belfius et la BEI ont décidé, fin 2016, de débloquer ensemble 400 millions d'euros supplémentaires pour le financement d'autres projets intelligents, inclusifs et durables, portés par les administrations locales, les intercommunales et les organisations non commerciales dans le secteur social (enseignement et soins de santé).

Avec ce nouveau programme baptisé *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*, Belfius et la BEI entendent continuer à soutenir activement la dynamique des Smart Cities en Belgique et contribuer ainsi une croissance durable, source de prospérité et de progrès social au bénéfice des citoyens et des entreprises.

Contacts presse

Ville de Poperinge

Florentien Lahoutte, + 32 57 34 66 89 ou +32 498 395 100, florentien.lahoutte@poperinge.be

Banque européenne d'investissement

Sabine Parisse, + 352 437 983 340 ou +352 621 459 159, s.parisse@eib.org

Belfius Banque & Assurances

Ulrike Pommée, + 32 2 222 02 57, ulrike.pommee@belfius.be ou press@belfius.be

