

# Communiqué de presse

La Panne, Bruxelles, le 29/11/2017

## La maison de repos et de soins Sint-Bernardus à La Panne mise sur l'avenir avec des logements supplémentaires et des services optimisés



Face au vieillissement de la population, attesté par diverses études socio-démographiques des communes de notre littoral, la demande de chambres en maison de soins, de résidences-services et de chambres de court séjour est en train de flamber. Une problématique qui ne fera que s'amplifier. C'est pourquoi la maison de repos et de soins Sint-Bernardus à La Panne a souhaité contribuer à répondre à cette demande en créant des logements supplémentaires. L'occasion également d'offrir de nouveaux services, parmi lesquels un restaurant social et un centre de court séjour. Un accueil de nuit pourrait également s'ajouter à l'avenir.

Ce projet est une première dans la mesure où il s'agit de la toute première réalisation portée par une ASBL du secteur des soins de santé en Flandre occidentale à bénéficier du programme Smart Cities & Sustainable Development de Belfius et de la Banque européenne d'investissement.

Avec l'extension et la rénovation de la maison de repos et de soins Sint-Bernardus à La Panne, c'est à nouveau un beau projet qui pourra voir le jour grâce à un financement accordé dans le cadre du programme Smart Cities de Belfius et de la Banque européenne d'investissement. Après travaux l'ensemble comprendra au total 126 unités de logement (120 chambres, 4 chambres en centre de court séjour et 2 résidences de convalescence), ainsi que 23 résidences-services. Un accueil de nuit pourrait, à terme, également s'y ajouter.

Après avoir examiné les bâtiments existants et pesé le pour et le contre, l'option retenue a été celle d'une **construction neuve de remplacement**. De cette manière, la **capacité actuelle** de 118 unités de logement sera **augmentée** pour être portée à 126 et comprendra en outre un centre de court séjour de 4 chambres, de même que 2 résidences de convalescence autorisées. Le projet impliquera notamment la démolition de 30 chambres désuètes et d'une résidence-services de plain-pied. .

La maison de repos et de soins se compose actuellement de 118 chambres particulières, de 8 chambres doubles et de 2 résidences de convalescence. Pour répondre aux normes d'accréditation en vigueur, le nombre de chambres doubles sera dans la mesure du possible réduit à 2.

Par ailleurs, certaines chambres seront rénovées ou réaffectées. Le cas échéant, des travaux seront réalisés pour encore mieux répondre aux normes de sécurité incendie.

### **Nouveaux services**

Pour favoriser le lien social entre les résidents de la maison de repos et de soins et la collectivité locale, le nouveau bâtiment sera pourvu d'un **restaurant social** où les aînés défavorisés se verront proposer un repas de midi sain à un prix décent. L'ouverture de ce restaurant contribuera aussi à lutter contre la solitude et l'isolement social de ces personnes âgées.

Lorsqu'un **centre d'accueil de nuit** s'ajoutera, les séniors ne seront plus contraints d'opter obligatoirement pour la résidence permanente. Ils pourront en effet également rester vivre chez eux la journée, tout en bénéficiant, la nuit, d'une aide supplémentaire et d'une sécurité accrue au sein de la maison de repos et de soins. Une équipe de collaborateurs qualifiés sera prévue à cet effet de manière à offrir l'assistance professionnelle nécessaire (toilette, mise au lit et lever, repas et prise de médicaments).

Compte tenu du besoin social dans la commune de La Panne, un **centre de court séjour agréé** de 4 chambres sera mis sur pied. Celles-ci seront réparties uniformément dans le nouveau bâtiment de façon à répartir la charge opérationnelle des admissions continues sur celle des différents services de soins.

Fort de son intégration idéale et de son offre diversifiée de services, la MRS Sint-Bernardus entend devenir un pivot important dans la politique de soins aux personnes âgées à La Panne. Le site actuel a tous les atouts pour devenir partie intégrante d'une véritable **zone de résidences-services** dans la région (rénovation, GAW Kalmburg, Tilia).

### **Déjà plus de 100 projets pour 660 millions d'euros**

Depuis l'annonce en juin 2014 du partenariat de Belfius avec la BEI, la Banque de l'Union européenne, visant à soutenir le développement des «Smart Cities» en Belgique -- une première européenne --, plus de 100 projets intelligents et durables, contribuant notamment à la lutte contre le réchauffement climatique et à l'émergence de l'économie circulaire, ont déjà pu bénéficier de l'accompagnement et des conditions de financement avantageuses fournies par les deux institutions. Soit un montant total, à ce jour, de 660 millions d'euros, dont 260 millions dans le cadre du second programme, intitulé *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*, lancé il y a seulement 10 mois.

Les pouvoirs locaux peuvent jouer un rôle majeur dans la lutte contre le réchauffement climatique et le développement de l'économie circulaire, notamment en montrant l'exemple et en incitant ainsi les entreprises, les particuliers et d'autres organisations à s'inscrire pleinement dans la stratégie «Europe 2020 – Pour une croissance intelligente, inclusive et durable». De nombreuses villes et communes de Belgique ont déjà franchi le pas en signant la Convention des Maires et en s'engageant ainsi à réduire volontairement leurs émissions de CO<sub>2</sub> sur leur propre territoire.

À travers leurs programmes conjoints *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy* et *Smart Cities & Sustainable Development*, Belfius et la BEI entendent les accompagner au mieux dans cette démarche. À ce jour, pas moins de 102 projets – dont 19 en Flandre Occidentale – se sont déjà vus octroyer un prêt dans le cadre de ces programmes. Ces projets, actuellement en cours de réalisation ou déjà sortis de terre, concernent au total plus de deux millions d'habitants et émanent tant d'administrations communales que de CPAS, d'intercommunales, d'institutions provinciales, etc.



## **A propos de la Banque européenne d'investissement (BEI)**

La Banque européenne d'investissement (BEI), dont les actionnaires sont les états membres de l'Union européenne (UE), est l'institution de financement à long terme de l'UE. La BEI met à disposition des financements à long terme destinés à appuyer des investissements de qualité afin de contribuer à la réalisation des grands objectifs de l'UE. La BEI s'est ainsi engagée à soutenir la mise en œuvre de l'Accord de Paris et à soutenir des investissements en faveur du climat dans le monde entier.

La BEI, active dans plus de 130 pays, est l'institution financière qui fournit le plus d'investissements climat, et est le plus gros émetteur d'obligations vertes. Un quart des financements de la BEI sont en faveur du climat et la BEI s'est engagée à fournir 100 milliards de dollars d'investissements jusqu'à 2020.

## **A propos de Belfius Banque et Assurances**

Belfius Banque et Assurances est un bancassureur solidement ancré au niveau local, qui exerce ses activités commerciales en Belgique dans trois domaines principaux : la banque de détail et commerciale, les services financiers au secteur public & corporate et l'assurance. Forte d'une expérience de 150 ans dans le secteur public et de 50 ans dans le segment des clients particuliers, Belfius Banque et Assurances, est entièrement détenue par l'Etat belge, via la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI). Ses actions ne sont pas cotées en Bourse.

## **Contacts presse**

### **WZC Sint Bernardus De panne**

Frank Vanfleteren, 32 58 41 11 33, [info@sint-bernardus.be](mailto:info@sint-bernardus.be)

[www.sint-bernardus.be](http://www.sint-bernardus.be)

### **Banque européenne d'investissement**

Sabine Parisse, + 352 437 983 340 ou +352 621 459 159, [s.parisse@eib.org](mailto:s.parisse@eib.org)

[www.bei.org/presse](http://www.bei.org/presse)

### **Belfius Banque & Assurances**

Ulrike Pommée + 32 2 222 02 57, [ulrike.pommee@belfius.be](mailto:ulrike.pommee@belfius.be) ou [press@belfius.be](mailto:press@belfius.be)

[www.belfius.com](http://www.belfius.com)

