

Communiqué de presse

Flémalle, le 05 septembre 2017



Avec Belfius et la BEI, une rentrée scolaire à Flémalle sous le signe de la nouveauté et de l'action « Climat »

Depuis plusieurs années déjà, la commune de Flémalle en Province de Liège, s'attache à améliorer la performance énergétique de ses bâtiments et à contribuer ainsi, à son niveau, à réduire de 20% les émissions de CO₂ sur son territoire d'ici 2020, comme elle s'y est engagée dans le cadre de la Convention des Maires. Une démarche qui s'est récemment traduite par la concrétisation de deux nouveaux projets «intelligents et durables» grâce au programme de financement *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy* de Belfius Banque et de la Banque européenne d'investissement (BEI).

Ce 1^{er} septembre 2017, c'est une école complètement rhabillée et donc beaucoup plus efficace au niveau énergétique, qui attendait les 150 élèves de maternelle et de primaire de l'école communale du Gros-Chêne à Flémalle. Finis les problèmes de surchauffe début d'été ou de froid en plein hiver en raison de l'absence d'inertie thermique et d'isolation du bâtiment préfabriqué de type « RTG » construit dans les années '60. Isolation du toit et des murs extérieurs, nouveaux châssis-doubles vitrages isolants, remplacement de l'ancienne chaudière au mazout vétuste et surdimensionnée par

une nouvelle chaudière au gaz à condensation avec régulation: grâce à une rénovation énergétique approfondie, ce sont au total de l'ordre de 60.000 kWh, soit 16 tonnes de CO₂ qui seront désormais économisés chaque année par cette sympathique petite école. Le tout au bénéfice aussi bien de l'environnement que des finances communales, sans oublier bien sûr les élèves et les enseignants dont le confort s'en trouvera sensiblement amélioré.

Par ailleurs, parallèlement aux travaux de rénovation énergétique de l'ancien bâtiment, et vu le nombre croissant d'élèves fréquentant cet établissement, une extension est en cours de construction afin d'agrandir l'école en y ajoutant 4 classes supplémentaires.

Une vision durable

Outre l'école du Gros-Chêne, un autre site communal flémallois vient de faire, lui aussi, l'objet de travaux visant à améliorer sensiblement son efficacité énergétique. Principalement occupé par l'Echevinat de la Jeunesse, de la Culture, des Sports et Loisirs. (JCSSL) et le Centre Sportif Local, ce bâtiment situé rue des Marnières accueille également certaines activités du CPAS (ateliers, cours du soir), ainsi que de diverses associations. Après avoir déjà isolé et rénové la toiture en 2012, la commune souhaitait améliorer encore la performance énergétique en isolant également les murs par l'extérieur et en remplaçant les châssis actuels par des châssis-doubles vitrages à haut rendement. La chaudière vieillissante fût elle aussi remplacée par une nouvelle chaudière au gaz à condensation dotée d'un système de régulation permettant de répondre aux besoins spécifiques liés aux différents usages du bâtiment. L'économie annuelle attendue de ces travaux est estimée à plus de 195.000 kWh.

Un financement original

Pour la réalisation de ces deux projets, les autorités communales ont pu compter sur un financement avantageux via le programme *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy* lancé en décembre dernier par Belfius et la Banque européenne d'investissement (BEI)¹. Les experts de la BEI et de Belfius ont ainsi notamment estimé que la rénovation énergétique de l'école du Gros-Chêne était clairement un exemple pour de nombreuses autres écoles du même type en Belgique et dans d'autres Etats membres.

Valter Polese, échevin en charge des Bâtiments et de l'Energie: *«En signant fin 2015 la Convention des Maires, nous nous sommes engagés à réduire les émissions de CO₂ sur le territoire de la commune de 20% par rapport à 2006 et ce d'ici 2020. La rénovation énergétique de ces deux bâtiments s'inscrit pleinement dans cet objectif et permet, à elle seule, d'éviter l'émission de 40 tonnes de CO₂ et d'économiser environ 9.000 euros par an. Nous sommes particulièrement heureux que ces deux projets aient pu être financés grâce au programme Smart Cities, Climate Action & Circular Economy de Belfius et la BEI. Grâce aux conditions avantageuses liées aux fonds européens, la charge d'intérêt a, en effet, pu être sensiblement allégée. Tout profite donc pour les finances communales et les citoyens. En améliorant l'efficacité énergétique de nos propres bâtiments, non seulement nous contribuons à réduire les émissions de CO₂ au niveau local mais nous entendons aussi, en tant que pouvoir public, montrer l'exemple et inciter ainsi les entreprises, les particuliers et d'autres organisations à agir également, concrètement, à leur échelon, contre le réchauffement climatique».*

Pim van Ballekom, Vice-président de la BEI: *«Des infrastructures modernes, efficaces énergétiquement et durables sont essentielles pour relever le défi de la formation des jeunes et elles sont également indispensables à la lutte contre le changement climatique. Ce sont des priorités d'action pour la BEI en tant que 'Banque de l'Union européenne'. Et avec Belfius, notre partenaire privilégié pour le programme 'Smart cities', nous sommes convaincus qu'en étant aux côtés des villes*

¹ Le financement octroyé par Belfius et la BEI porte uniquement sur la rénovation énergétique des deux bâtiments, pas sur la construction de l'annexe de l'école du Gros-Chêne.



et des communes, nous pouvons avoir un impact direct et rapide sur notre environnement et sur la vie quotidienne des citoyens ».

Dirk Gyselinck, Responsable Public & Corporate Banking Belfius : *« Belfius est fier de pouvoir inaugurer les deux premiers projets soutenus et financés par le 2^e programme Smart Cities (Smart Cities, Action Climat et Économie circulaire). Les nombreux projets en cours de réalisation témoignent de l'engagement de tous les pouvoirs locaux, grâce à leurs projets SMART, dans la lutte contre le réchauffement climatique.»*

800 millions pour des projets Smart City en Belgique

En deux ans et demi, ce programme *Smart Cities & Sustainable Development* lancé en primeur européenne en 2014, a permis de financer pas moins de 62 projets «Smart» pour un montant total de près de 400 millions d'euros, notamment à Flémalle, mais également à Spa, Limbourg, Andenne, Liège, Ath, Genappe, Fosses-la-Ville, Hastière, Villers-la-Ville, Rebecq, Silly, Wavre, Gembloux, Sambreville, Dinant, Marche-en-Famenne, Mouscron, Tournai, Perwez ou Bütgenbach, Ces 62 projets, déjà sortis de terre ou actuellement en cours de réalisation, concernent plus que 1.400.000 habitants et s'inscrivent, pour une large part, dans une démarche intégrée combinant à la fois le développement urbain, la mobilité durable et l'efficacité énergétique.

Fortes de ce succès, Belfius et la BEI ont décidé, fin 2016, de débloquer ensemble 400 millions d'euros supplémentaires pour le financement d'autres projets intelligents, inclusifs et durables, portés par les administrations locales, les intercommunales et les organisations non commerciales dans le secteur social (enseignement et soins de santé).

Avec ce nouveau programme baptisé *Smart Cities, Climate Action & Circular Economy*, Belfius et la BEI entendent continuer à soutenir activement la dynamique des Smart Cities en Belgique et contribuer ainsi une croissance durable, source de prospérité et de progrès social au bénéfice des citoyens et des entreprises.

A propos de la BEI

La Banque européenne d'investissement (BEI), dont les actionnaires sont les États membres de l'Union européenne (UE), est l'institution de financement à long terme de l'UE. La BEI met à disposition des financements à long terme destinés à appuyer des investissements de qualité afin de contribuer à la réalisation des grands objectifs de l'UE.

A propos de Belfius Banque et Assurances

Belfius Banque et Assurances est un bancassureur solidement ancré au niveau local, qui exerce ses activités commerciales en Belgique dans trois domaines principaux : la banque de détail et commerciale, les services financiers au secteur public & corporate et l'assurance. Forte d'une expérience de 150 ans dans le secteur public et de 50 ans dans le segment des clients particuliers, Belfius Banque et Assurances, est entièrement détenue par l'Etat belge, via la Société Fédérale de Participations et d'Investissement (SFPI). Ses actions ne sont pas cotées en Bourse.



Contacts presse

Commune de Flémalle:

Antony Pecoraro, +32 4 234 88 55, antony.pecoraro@flemalle.be
Site Internet: www.flemalle.be

Banque européenne d'investissement:

Sabine Parisse, 352 621 459 159, s.parisse@eib.org
Site Internet: www.bei.org/presse

Belfius Banque & Assurances:

Ulrike Pommée, + 32 2 222 02 57, ulrike.pommee@belfius.be ou press@belfius.be
Site Internet: www.belfius.com

