



Persbericht

Het administratief en bestuurscentrum van Sint-Gillis-Waas wordt gefinancierd door het Belfius-EIB-programma “Smart Cities & Sustainable Development”

In juni 2014 keurde Sint-Gillis-Waas het voorontwerp goed voor de bouw van een nieuw administratief en bestuurscentrum. Bij de vormgeving had men innovatie, een duurzaam karakter en efficiëntie vooropgesteld. Hierdoor beantwoordt het project aan de criteria van het Belfius-EIB-programma “Smart Cities & Sustainable Development” dat vorig jaar bij wijze van Europese primeur werd gelanceerd. Belfius en de EIB verstrekten onlangs een krediet voor de verwezenlijking van dit “slimme en duurzame” project. Sint-Gillis-Waas is bij de eerste besturen die de voordelen van dit unieke financieringsprogramma kunnen genieten.

Na de lancering van de voordelige Belfius-EIB financiering “Smart Cities & Sustainable Development” diende de gemeente Sint-Gillis-Waas een dossier in voor zijn project. De analyse bleek positief.

De bouw van het administratief en bestuurscentrum kwam in aanmerking doordat het project getuigt van een strategische, geïntegreerde, innovatieve en duurzame benadering.

En dit dankzij volgende uitgangspunten :

- Vernieuwde en gecentraliseerde dienstverlening, volgens een front- en backoffice concept
- Efficiënte dienstverlening door bijzondere aandacht voor automatisering
- Passiefbouw, door middel van beton-kernactivering voor verwarming en koeling, in combinatie met een BEO-veld (Boorgat Energie Opslag) gekoppeld met een warmtepomp
- Flexibel gebouw, de binnenindeling van de nieuwbouw kan gemakkelijk aangepast worden, de kamers van het kasteel worden terug in hun oorspronkelijke vorm hersteld
- Open, toegankelijk gebouw, met meerdere toegangen. Er werd ook rekening gehouden met de toegankelijkheid voor mindervaliden
- Goede integratie van het kasteel met de nieuwbouw
- Speciale aandacht voor de integratie van het gebouw met het gemeentepark
- Efficiënte mobiliteit, met de aanleg van een verkeersluw parkpad tussen het Burgemeester Omer De Meyplein en de Lage Kerkwegel
- Voldoende parkeermogelijkheid door het voorzien van parkings ter hoogte van de Lage Kerkwegel
- ...

Belfius en de EIB oordeelden dat dit project duidelijk bijdraagt tot de duurzame ontwikkeling van de gemeente en een voorbeeld is voor andere gemeenten.

Chris Lippens, Burgemeester van Sint-Gillis-Waas, is trots dat het nieuwe administratief en bestuurscentrum het "Smart" label zal dragen.

"Sint-Gillis-Waas heeft grote ambities met de oprichting van het nieuwe administratief en bestuurscentrum. Dit project zal een grote meerwaarde inhouden voor onze gemeente en haar burgers. We zijn dan ook verheugd dat we voor de financiering kunnen rekenen op voordelige tarieven bij de Europese Investeringsbank ism Belfius. Nu we zeker zijn dat onze leningslasten beperkt blijven, kunnen we het lastenboek voorleggen aan de gemeenteraad. In een volgende stap gaan we op zoek naar een aannemer. We kijken ernaar uit om onze inwoners nog beter te kunnen bedienen in ons nieuw administratief en bestuurscentrum!"

EIB-Belfius-programma "Smart Cities & Sustainable Development"

Het financieringsprogramma van Belfius Bank en de Europese Investeringsbank (EIB) dat in juni 2014 gelanceerd werd, stelt 400 miljoen euro ter beschikking voor de verwezenlijking van "slimme en duurzame" projecten die kaderen in een "Smart Cities"-aanpak, wat betekent dat ze de nodige aandacht hebben voor mobiliteit, stedelijke ontwikkeling en/of energie-efficiëntie.

Leningskosten worden tot een minimum beperkt om de steden en gemeenten te ondersteunen bij hun vernieuwende en duurzame aanpak. De helft van de middelen wordt ingebracht door de EIB, de andere helft door Belfius.

Negen maanden na de lancering is de balans meer dan positief. Het administratief en bestuurscentrum van Sint-Gillis-Waas is bij de eerste projecten die de voordelen van dit financieringsprogramma genieten. Er worden momenteel nog heel wat andere "slimme" projecten van steden en gemeenten of intercommunales geanalyseerd. De dynamiek rond "Smart Cities" is dus wel degelijk aanwezig in ons land.

Pim van Ballekom, Vice-voorzitter van de EIB is bijzonder verheugd over het succes van het programma "Smart Cities & Sustainable Development", en zei: *"Het programma "Smart Cities & Sustainable Development" is een primeur in België maar ook in Europa. Het is met name de bedoeling een echte dynamiek op gang te brengen rond "Smart Cities" die in het verlengde ligt van de strategie "Europa 2020" van de EU – Voor een slimme, inclusieve en duurzame groei", om dit de nieuwe norm te maken bij het bouwen van de "steden en gemeenten van morgen".*

Dirk Gyselinck, lid van het directiecomité van Belfius Bank, voegde daaraan toe: *"Steden die aantrekkelijk willen blijven, hebben ongeacht hun omvang geen andere keuze dan "Smart" te worden. Het ontbreekt dan wel niet aan ideeën, maar de concrete uitvoering van de projecten op het terrein kan nog op het probleem van de financiering stoten. Het is precies om de verwezenlijking van die talloze "Smart"-projecten te bevorderen die nog in de plannings- of ontwerpfase zijn in de vier uithoeken van het land, dat Belfius samen met de EIB het programma "Smart Cities & Sustainable Development" heeft uitgewerkt.*

Meer info over de Europese Investeringsbank (EIB) en de "actie ten gunste van het klimaat" van de EIB op www.eib.org

Meer info over de "Smart Cities"-strategie van Belfius op <https://www.belfius.be/smartcities>



Perscontacten

Gemeente Sint-Gillis-Waas

Karl Buytaert, financieel beheerder, 03 727 17 28, karl.buytaert@sint-gillis-waas.be

Europese Investeringsbank

Sabine Parisse, 352 4379-83340 ou +352 621 459 159, s.parisserie@bei.org

Website: www.bei.org/presse

Belfius Bank en Verzekeringen:

Ulrike Pommée, + 32 2 222 02 57, ulrike.pommee@belfius.be of press@belfius.be

Website: www.belfius.com