

Bruxelles, le 21 février 2014

Batibouw 2014

Diminution temporaire des taux sur les Prêts Logement

Dans le cadre du Salon Batibouw, Belfius Banque a décidé de revoir temporairement à la baisse les taux en vigueur sur ses Prêts (PAT) Logement. En outre, afin de soutenir ses clients dans la réalisation de leurs projets visant à protéger leur logement ou à le transformer ou le rénover de façon durable, Belfius propose également désormais le Prêt logement Eco & Protect, un nouveau prêt à tempérament à taux avantageux destiné à financer aussi bien les rénovations, équipements et aménagements en vue d'économiser l'énergie que les dépenses effectuées pour sécuriser son logement contre l'incendie, le vol et l'effraction.

Les nouveaux taux sur les PAT Logement valables à partir du lundi 24 février se présentent comme suit :

| Durée (mois) | Montant (EUR) | | | | | | | | | |
|---------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-------------|
| | 4 -12 | 13 -24 | 25 -36 | 37 -48 | 49 -60 | 61 -72 | 73 -84 | 85 -96 | 97 -108 | 109 -120 |
| 2.500,00-3.750,00 | 6,05% | 6,05% | 6,05% | | | | | | | |
| 3.750,01-5.000,00 | 6,05% | 6,05% | 6,05% | | | | | | | |
| 5.000,01-10.000,00 | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | | | | | | |
| 10.000,01-12.500,00 | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 5,00% | | | | | |
| 12.500,01-21.500,00 | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,05% | 5,05% | 5,05% |
| 21.500,01-25.000,00 | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 5,00% | 5,00% | 5,00% | 5,05% | 5,05% | 5,05% |
| 25.000,01-50.000,00 | 4,80% | 4,80% | 4,80% | 4,80% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,95% | 4,95% | 4,95% |
| >50.000 | 4,80% | 4,80% | 4,80% | 4,80% | 4,90% | 4,90% | 4,90% | 4,95% | 4,95% | 4,95% |

Nouveau : le Prêt logement Eco & Protect

Depuis cette semaine, Belfius propose également à ses clients le Prêt logement Eco & Protect lancé à l'occasion du Salon Batibouw. Ce nouveau prêt à tempérament remplace l'Éco-crédit Habitation et permet ainsi de financer également dorénavant à un taux avantageux les équipements et aménagements destinés à protéger et sécuriser son habitation contre l'incendie, le vol et l'effraction :

- ✓ installation de systèmes de sécurisation pour les portes, fenêtres, volets, portes de garage, coupoles, fenêtres de toiture, soupiraux et barrières comme les serrures de sécurité, les verrous de sécurité et les entrebâilleurs
- ✓ placement du moteur d'une porte de garage électrique avec système anti-soulèvement, portes blindées
- ✓ installation de systèmes d'alarme et des composants reliés au système d'alarme et les frais inhérents à la gestion des alarmes par une centrale d'alarme
- ✓ installation d'un système de caméras équipées d'un système d'enregistrement
- ✓ placement d'un extincteur à eau ou à poudre, de détecteurs de fumée et d'échelles de secours
- ✓ placement d'extincteurs automatiques pour les chaufferies fonctionnant au mazout
- ✓ placement de portes coupe-feu entre le garage et l'habitation, entre la partie nocturne et diurne de l'habitation et du côté intérieur du local chaufferie

Outre ce type d'équipements visant à protéger son logement, le nouveau Prêt logement Eco & Protect permet également de financer les dépenses visant à économiser l'énergie :

- ✓ une nouvelle chaudière économique (remplacement) et son entretien
- ✓ un système de chauffage de l'eau au moyen de l'énergie solaire
- ✓ des panneaux solaires en vue de transformer l'énergie solaire en énergie électrique
- ✓ toutes les pompes à chaleur
- ✓ des vannes thermostatiques ou un thermostat avec minuterie
- ✓ vitrage isolant
- ✓ une isolation du toit, des murs et des sols
- ✓ la réalisation d'un audit énergétique de l'habitation

Les taux actuellement en vigueur sur le Prêt logement Eco & Protect se présentent comme suit :

| <i>Durée (mois)</i> | 4 | 13 | 25 | 37 | 49 | 61 | 73 | 85 | 97 | 109 |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|
| <i>Montant (EUR)</i> | -12 | -24 | -36 | -48 | -60 | -72 | -84 | -96 | -108 | -120 |
| 2.500,00-3.750,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | | | | | | | |
| 3.750,01-5.000,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | | | | | | | |
| 5.000,01-10.000,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | | | | | | |
| 10.000,01-12.500,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | 4,55% | | | | | |
| 12.500,01-21.500,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | 4,55% | 4,60% | 4,65% | 4,80% | 4,85% | 4,90% |
| 21.500,01-25.000,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | 4,55% | 4,60% | 4,65% | 4,80% | 4,85% | 4,90% |
| 25.000,01-50.000,00 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | 4,55% | 4,60% | 4,65% | 4,80% | 4,85% | 4,90% |
| >50.000 | 4,35% | 4,35% | 4,40% | 4,50% | 4,55% | 4,60% | 4,65% | 4,80% | 4,85% | 4,90% |

Contact presse

press@belfius.be

+ 32 2 222 02 50

Moniek Delvou

moniek.delvou@belfius.be

+ 32 2 222 98 16

+ 32 475 266495